Revista

Celebrar®



CAPA

INSTITUTO IDEPE: REVOLUCIONANDO A BELEZA EM DOURADOS

Há 16 anos os médicos dermatologistas, Dr. Nélio e Dra. Cristiane Caetano, vêm promovendo a saúde e a autoestima em seus pacientes

IDEPE

ESTÉTICA • DERMATOLOGIA • TRANSPLANTE CAPILAR





Dalmóbile®

GRUPO FG

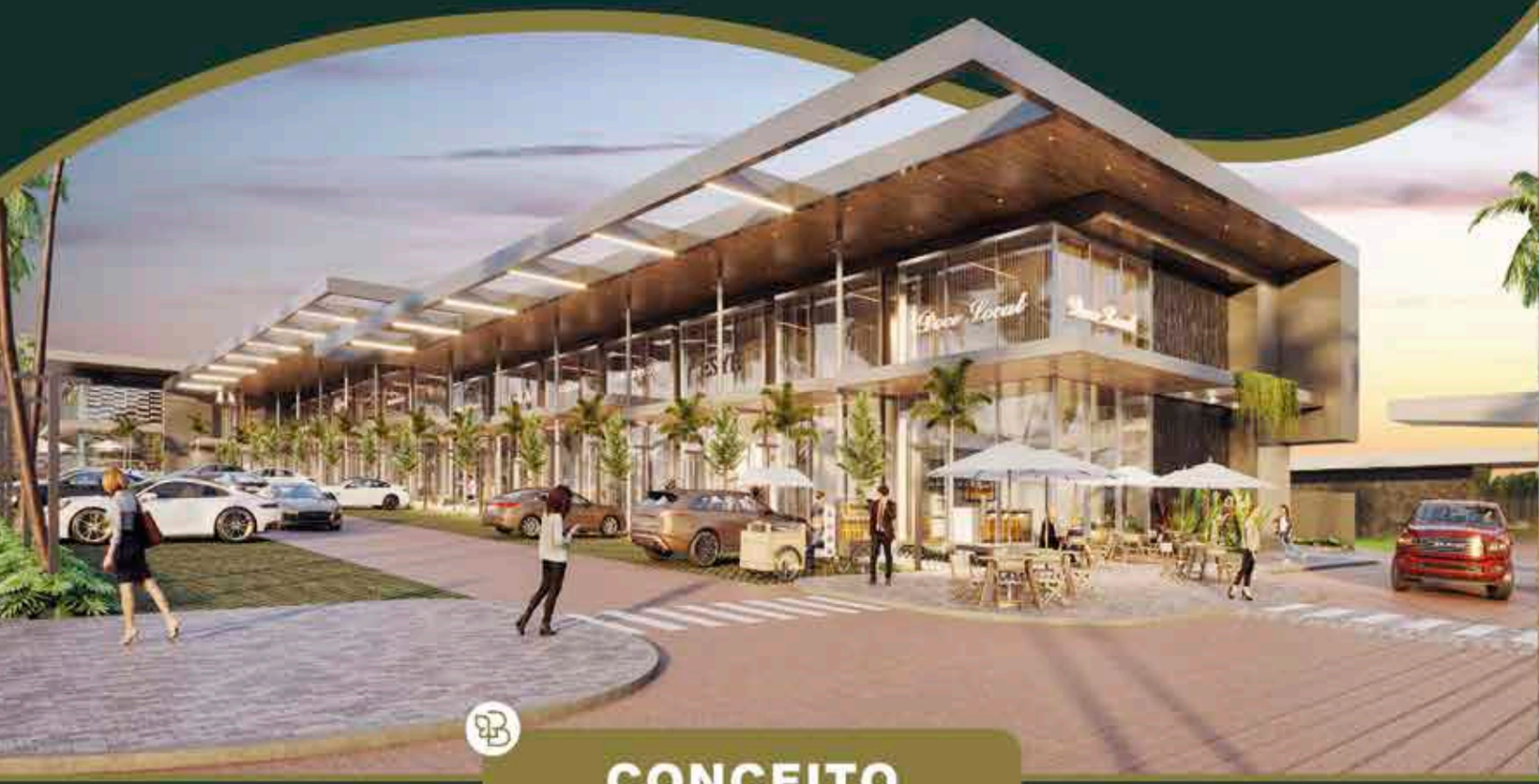
R. Aurora Augusta de Matos, 3745 - Dourados-MS

(67) 99823-0308 dalmobile.grupofg

www.dalmobile.com.br

Invista no Boulevard!

Dourados-MS



CONCEITO

boulevard
CENTRO COMERCIAL

Boulevard é uma palavra francesa, que significa: uma avenida arborizada, e assim será nosso Centro Comercial, um lugar com ruas amplas, pista de caminhada, além de um refinado projeto arquitetônico e paisagismo. E mais será um espaço atrativo para lazer, comércio de compras, prestação de serviços e diversas atividades empresariais.

Até 169m²
ÁREA PRIVATIVA
COBERTA

31 Unidades
SALAS
COMERCIAIS

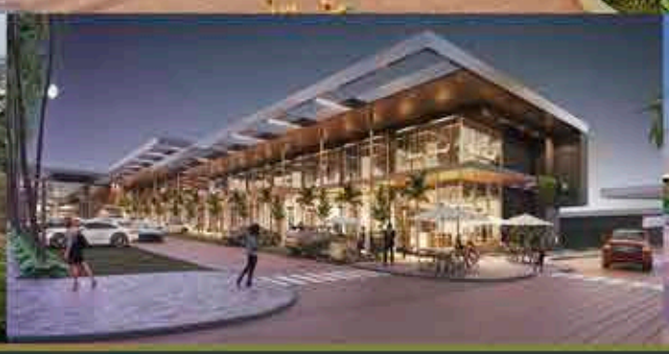
161 Vagas
ESTACIONAMENTO
CLIENTES + PRIVATIVO



IMAGENS ILUSTRATIVAS. P.I. Nº 01/2780 DE 31DE JULHO DE 2024.









- EXPERIÊNCIA EXCLUSIVA
- REQUINTE
- ARQUITETURA CONTEMPORÂNEA
- ENGENHARIA DE ALTO NÍVEL
- RUAS AMPLAS
- PISTA DE CAMINHADA



SAAD
EMPREENDIMENTOS

(67) **98211-2983** saad.empreendimentos

Rua Iguassu, 2636, Portal de Dourados, Dourados-MS, 79826-160

(67) **3427-0089** | www.**saadapartamentos**.com.br

*TODAS AS IMAGENS EM 3D DESTE MATERIAL SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS E ESTÃO SUJEITAS À ALTERAÇÃO DE COR, TEXTURA, ACABAMENTO E COMPOSIÇÃO. R.I. N.º 01/2780 DE 31 DE JULHO DE 2024.








AVELINO GUEDES
O SANDUÍCHE DA MARICOTA





Their Wings
EDUCAÇÃO INFANTIL

Imagine uma escola onde cada criança tem a chance de brilhar.

Mais uma vez a Wings está revolucionando a educação com paixão e propósito! Ensino fundamental a partir de 2026.

Com o início certo para grandes aprendizados, a Wings — referência em Educação Infantil — passa a oferecer, a partir de 2026, o 1º ano, ampliando gradativamente até o 5º ano do Ensino Fundamental.

Com estrutura completa e moderna, metodologia inovadora e um olhar atento ao desenvolvimento integral, a escola proporciona uma aprendizagem significativa, que respeita o tempo de cada criança e estimula segurança, confiança e autonomia em cada conquista.

À frente da instituição está a Prof.ª Sueli Cestari, educadora com mais de 50 anos de experiência em todos os segmentos da educação, garantindo a qualidade pedagógica e o compromisso que fazem da Wings uma escola reconhecida por formar com afeto e excelência.

Ensino Fundamental 2026

Wings – Educação que constrói bases sólidas para grandes conquistas.

067 99850-9903

@WINGSEDUCACIONAL

CASA BONITA MÓVEIS E SIERRA UMUARAMA





BRUNO COLAMZI - DIRETOR
NA CASA BONITA MÓVEIS, SITUADA EM UMUARAMA – PR, HÁ 11 ANOS, DESENVOLVEMOS AMBIENTES REQUINTADOS POR MEIO DE MÓVEIS E DECORAÇÕES DE ALTO PADRÃO. NOSSO SHOWROOM, COM 2.000 M², REÚNE UMA CURADORIA EXCLUSIVA DE PEÇAS SOFISTICADAS, SENDO UMA LOJA MULTIMARCA E PARCEIRA DA RENOMADA SIERRA MÓVEIS.

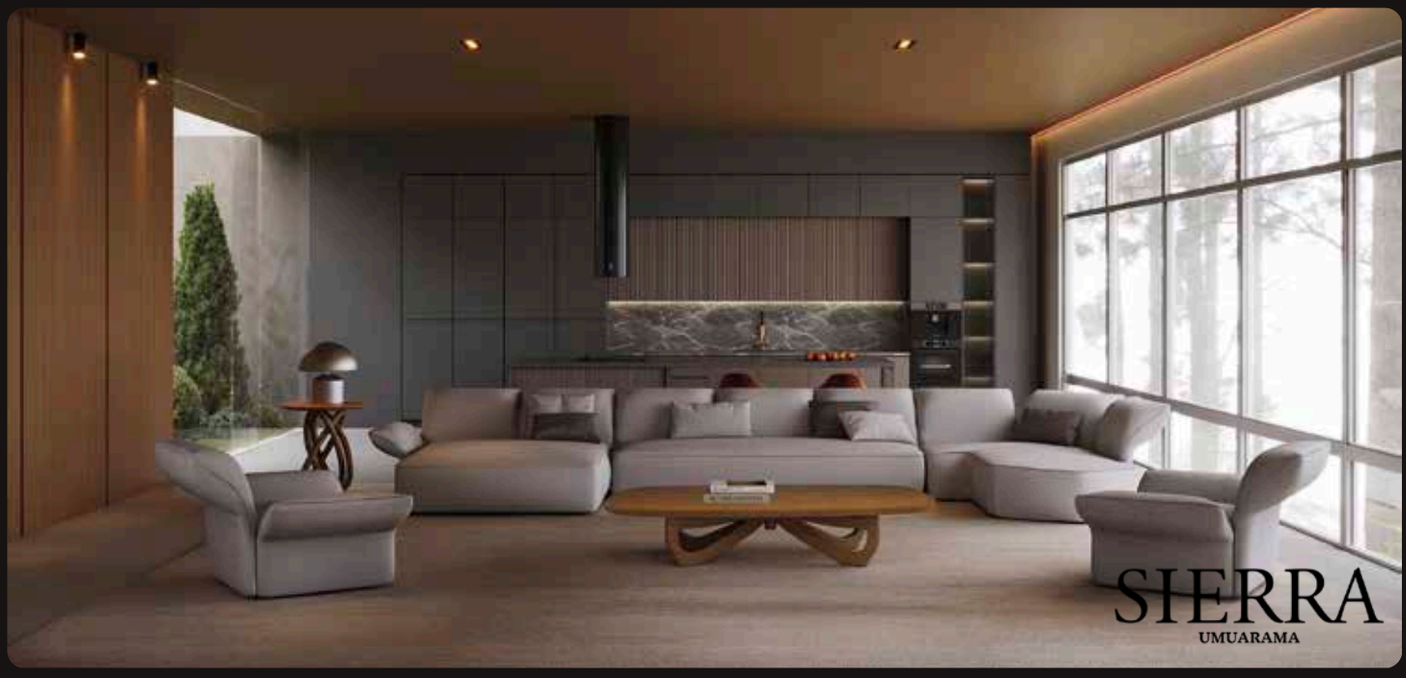
ATENDEMOS DIVERSAS REGIÕES DO BRASIL, PROPORCIONANDO UMA EXPERIÊNCIA PERSONALIZADA E EXCLUSIVA. NOSSA LOGÍSTICA DE ENTREGA É REALIZADA POR UMA EQUIPE PRÓPRIA, ALTAMENTE TREINADA, GARANTINDO A EXCELÊNCIA NO TRANSPORTE E NA MONTAGEM DE CADA PEÇA.

COM O COMPROMISSO DE FORTALECER CONEXÕES E INSPIRAR GRANDES PROJETOS, ESTAMOS LANÇANDO UM GRUPO DE RELACIONAMENTO PARA ARQUITETOS, PROPORCIONANDO UMA VIVÊNCIA COLABORATIVA E INOVADORA NO UNIVERSO DA DECORAÇÃO.

TRANSFORME SEU ESPAÇO COM O MAIS ELEVADO DESIGN E A ESSÊNCIA DA SOFISTICAÇÃO!

@CASABONITAUMU
@SIERRAUMUARAMA





bossa

ON THE ROAD

FEELS LIKE HOME



Portobello shop

PORTOBELLO SHOP DOURADOS
Av. Marcelino Pires, 2800, Centro, Dourados - MS
@portobelloshopdourados
(67) 3021 6450

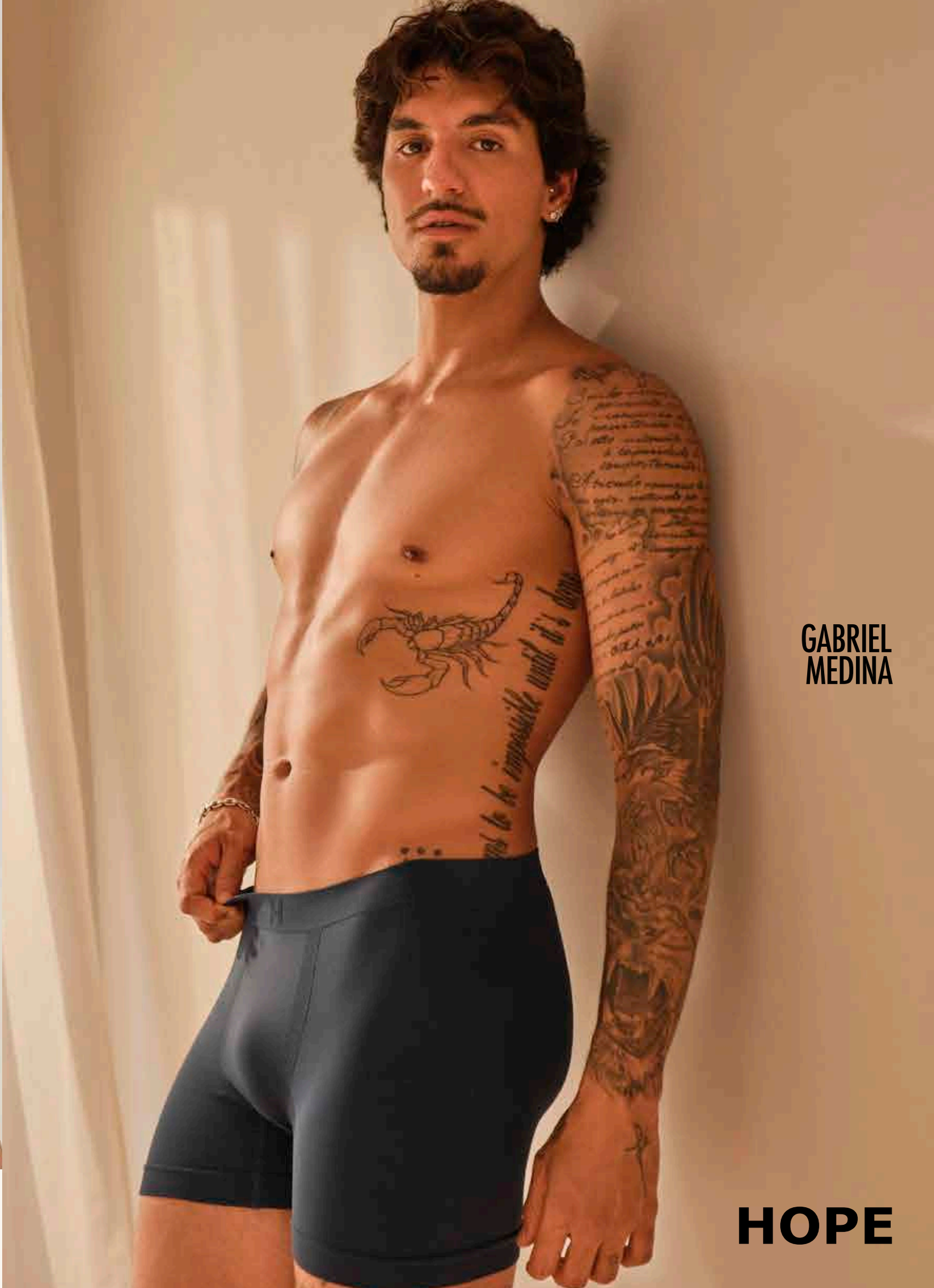




HOPE

Weimar Gonçalves Torres, 2.100-A, Centro.
CEP 79.800-021 - Dourados.
Tel. (67) 3038-4882 | Whatsapp. (67) 99894-1809

@hope.dourados


GABRIEL
MEDINA
HOPE

Mobiliário exclusivo




CANTTO
design



ARES PARK & CLUB:

MAIS QUE UM ENDEREÇO, UM CONVITE PARA VIVER MELHOR.

Com mais de 60 mil m² de lazer e cenários pensados para cada fase da vida, novo bairro da Linha Hectares transforma o cotidiano em experiências que unem bem-estar, convivência e pertencimento.

Cada detalhe do Ares Park & Club nasce com um propósito maior: transformar o cotidiano em experiências. Porque onde há sonho de viver, há também espaços que inspiram, acolhem e conectam. É esse encontro entre bem-estar, lazer e convivência que faz do próximo bairro da Linha Hectares um lugar único em Dourados.

- **Bem-estar e saúde**

A **piscina semiolímpica** desperta energia, o **SPA** acolhe com calma, e entre a **sauna** e a **academia completa**, o bem-estar se transforma em estilo de vida. E o cuidado vai além da rotina.

- **Esporte e movimento**

O Ares respira vitalidade. Quadras de **beach tennis, tênis, padel e squash** reúnem vizinhos em torno da alegria do jogo. E, para completar, a **poliesportiva** e o **campo de futebol** celebram o prazer do movimento em todas as idades.

- **Família e infância**

A infância floresce em segurança. No **playground lúdico** cada brincadeira vira aventura, na **brinquedoteca** a imaginação não tem limites, e no **salão de jogos** nascem memórias compartilhadas em família.

- **Conexão com a natureza**

No Ares, o verde é protagonista. O **parque linear** e as **alamedas arborizadas** convidam à contemplação, enquanto o **espelho d'água**, as **garden house** e as **árvores frutíferas** despertam serenidade e afeto.



- **Convívio e celebração**

Os encontros têm palco em cada detalhe. O **salão de festas** e os **espaços gourmet** recebem celebrações, enquanto as **pool house**, o **bar da piscina** e a **praça de foodtrucks** convidam à descontração. E nos **lounges**, as conversas seguem sob o céu estrelado.

- **Espaços especiais**

O Ares também guarda surpresas. O **espaço pet** integra os animais à vida em comunidade, o **ecumênico** acolhe diferentes crenças, e a **praia artificial** recria o espírito do litoral dentro de Dourados.

No Ares, cada espaço conta uma história, e todas elas têm algo em comum: o desejo de transformar vidas. Aqui, o futuro vizinho não encontra apenas um terreno, mas um estilo de vida feito de memórias, encontros e pertencimento.

Faça um tour virtual pelo
Ares e viva essa experiência!

ARES
PARK & CLUB


ARES
Onde há sonho
de viver, há espaço para
a vida florescer.
CRECI-J 13736 R-04 | 2690

ESPECIAIS



matéria de
capa

INSTITUTO IDEPE: REVOLUCIONANDO A BELEZA EM DOURADOS

HÁ 16 ANOS, OS MÉDICOS DERMATOLOGISTAS, DR. NÉLIO E DRA. CRISTIANE CAETANO, VÊM PROMOVENDO A SAÚDE E A AUTOESTIMA EM SEUS PACIENTES.

Coleção Design Com Propósito 

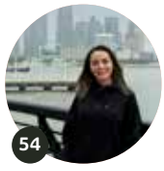


Peça Rara: quando o consumo consciente vira estilo de vida

Gisella Fest: 30 Anos de Sucesso e Dedicação 



Apoie o Projeto MP Social

Viagem à China: lições de inovação e parcerias estratégicas 



Sua empresa pode pagar mais imposto do que precisa e você nem sabe

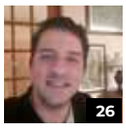


COLUNA
Personalidade
Matéria: Liziane Zarpelon

A TRAJETÓRIA DE ROSIMARI PINHEIRO

DE FUNCIONÁRIA DE BANCO A EMPRESÁRIA DE SUCESSO NO RAMO DE LOTEAMENTOS

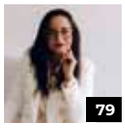
COLUNISTAS


26 Celebrar Nossa Cultura por Ricardo Câmara


63 Coluna Celebrar o Luxo em Casa por Sonno D'oro


73 Celebrar Uma Boa Leitura por Companhia dos Livros


75 Coluna Questão de Pele por Dra. Milena Piacentine


79 Coluna Abordando O Direito de Forma Simples e Direta por Oliveira Nascimento


81 Coluna Um brinde ao Branding por Louise Irie


83 Coluna Além da Cirurgia Plástica por Dra. Daniela Drumond


103 Coluna Essência Regenerativa por Dra. Patrícia Doretto


107 Coluna Money Timing por Liezer Investimentos


109 Celebrar Nosso Direito por Dra. Mara Silvia Piccinelle


113 Celebrar com Saúde e Beleza por Antonio Passoni


121 Coluna Organizando seu Evento com a D'Paula


131 Celebrar Onde por Diego Medina Maciel


133 Coluna Celebrar O Mercado Imobiliário com a SFT Imobiliária


135 Celebrar sua Melhor Imagem por Suryha Zenatti


139 Celebrar a Maternidade por Miriam Névola


143 Celebrar O Desing de Interiores por Casa A.M.T


145 Coluna JL Valle Seguros



EDITORIAL

39ª edição da Revista Celebrar

20



EXPEDIENTE DA REVISTA CELEBRAR

Nome: Revista Celebrar
Ano: 09 - Edição: 39ª
CNPJ:23.559.491/0001 – 00
Capa: Instituto Idepe
Tema: "Essência"
Periodicidade: Trimestral – Novembro/Dezembro e Janeiro
Tiragem: 5.000 exemplares
Distribuição: Gratuita
Circulação: Dourados, Maracaju, Naviraí, Ponta Porã
Editora- chefe: Evânia Ribeiro
Gerente comercial: Cristiano Almeida
Jornalista responsável: Liziane Zarpelon - DRT/MS 1036
Marketing digital: Agência Integre
Diagramação: Gabriela Mineiro
Captação: Mariana Postal
Revisora ortográfica: Veranice Dalvesco
Jurídico: Mara Silvia Piccinelle - OAB/MS 6622
Fotógrafos: JB Fotografia, Ricardo Andrei, Cristiano Vieira

Matérias e anúncios: (67) 9 9614 – 2298/(67)9 9812 – 0371

* As informações contidas em textos publicitários, imagens, artigos, colunas, matérias especiais e fichas técnicas de eventos são de inteira responsabilidade de seus autores e/ou responsáveis pela assessoria do evento.

EDITORIAL

Edição 39 – Essência

O ano se despede e o ar ganha aquele toque especial de celebração. É o momento de olhar para trás com gratidão, reconhecer as conquistas, abraçar as conexões que construímos e preparar o coração para os novos caminhos que chegam com 2026. É nesse clima de luz, esperança e propósito que apresentamos a 39ª edição da Revista Celebrar.

A cada edição reafirmamos o que nos move. Registrar trajetórias que inspiram. Conectar pessoas que sonham e realizam. Valorizar quem transforma a nossa cidade com trabalho, visão e sensibilidade. Ser ponte, cenário, vitrine e palco para grandes histórias.

Nesta edição, mergulhamos em narrativas que mostram que o sucesso é feito de coragem, disciplina e reinvenção.

Rosimari Pinheiro nos inspira com sua jornada que começou em Vicentina e ganhou proporções grandiosas no universo imobiliário. De uma infância brincando de banco à carreira sólida e visionária no setor de loteamentos, Rosi nos lembra que sonhos ganham forma quando encontramos propósito no que fazemos.

Também celebramos os 30 anos da Gisella Fest. Três décadas dedicadas a transformar a infância em memória afetiva, cenário, cor e alegria. É bonito descobrir como uma ideia nascida do carinho e do amor pelo universo infantil se tornou tradição em Dourados, tocando gerações com doçura e encantamento.

No Instituto Idepe, conhecemos o trabalho do Dr. Nélio e da Dra. Cristiane. Medicina que combina ciência com acolhimento. Técnica com humanidade. Resultado com autoestima. Aqui, cada olhar renovado e cada sorriso recuperado contam uma história de cuidado, confiança e renascimento.

E, para entrar no clima mais mágico do ano, visitamos o universo Donna Caetano. Marilda transforma casas em abraços e o Natal em poesia visual. Suas árvores, cheias de charme e personalidade, já fazem parte da cultura afetiva da nossa cidade. São símbolos de carinho, tradição e beleza que aquecem os lares e o coração.

Além desses destaques, esta edição traz o brilho de mais de 20 colunistas que enriquecem nossas páginas com conteúdo relevante, atual e inspirador. São vozes que somam, provocam reflexões, compartilham conhecimento e dialogam com um público que busca evoluir sempre.



Seguimos firmes com nossa missão. Celebrar pessoas. Valorizar histórias. Construir conexões que geram oportunidades e fortalecem nossa comunidade.

Obrigada por nos permitir entrar na sua casa e na sua rotina. Que esta edição encontre você com o coração aberto e cheio de fé no novo ciclo que se aproxima.

Com carinho,
Evânia Ribeiro e Cristiano Almeida
Revista Celebrar
Conectando pessoas, empresas e negócios

Em Fevereiro, vem aí a **40ª edição** da Revista Celebrar!



zame®

UMA NOVA FASE DE EXPERIÊNCIAS E ESTILO

Esse ano foi marcante para a Zame, começando pela mudança de endereço. O que motivou essa decisão?

A ***Zame*** cresceu, e chegou o momento de ter um endereço que refletisse essa nova fase, com foco total em experiências. O novo espaço surgiu da necessidade de oferecer uma loja mais ampla, setorizada e preparada para entregar o padrão que nossos clientes merecem. Queríamos que cada detalhe transmitisse o conceito da marca e tornasse a compra algo prazeroso, não apenas uma escolha de roupa.

Com a mudança, conseguimos criar ambientes exclusivos, como o espaço Ricardo Almeida, pensado especialmente para noivos, padrinhos e formandos.

"A alfaiataria ganhou tanta força dentro da Zame que sentimos que ela merecia um ambiente próprio, à altura da Importância que tem hoje para nós."

A grande novidade de 2025 é o Cigar Lounge; uma proposta super inovadora no estado. Como surgiu essa ideia?

Queremos que a ***Zame*** faça parte dos bons momentos dos nossos clientes desde a hora da compra até a ocasião final. O Cigar Lounge nasceu do interesse pessoal do Gabriel pelo universo dos charutos (ele fez cursos sobre o tema) e dessa vontade de trazer um toque de estilo de vida para dentro da loja. A ideia era criar um espaço onde nossos clientes e amigos pudessem relaxar, conversar, celebrar e curtir o momento. Mais do que um ambiente bonito, o lounge representa o novo espírito da Zame, um lugar de boas conversas, experiências e conexão.

Do ano passado para cá, o que mudou na curadoria da Zame? Quais novas marcas chegaram e como elas refletem essa nova fase?

Nossa curadoria foi pensada para o homem que quer se vestir bem sem precisar pensar demais. Ele abre o guarda-roupa e sabe que qualquer escolha será certeira. Essa ideia guiou a chegada de novas marcas como Barthelemy, Zapälla e Zak, que traduzem perfeitamente o estilo do homem moderno, elegante no trabalho e com de personalidade nos momentos de lazer. Seguimos escolhendo cada peça com base em qualidade, caimento e tradição, mantendo a curadoria exigente, que é um dos pilares da Zame desde o início.

E a curadoria internacional, que sempre foi um diferencial, continua?

Com certeza. A curadoria internacional é parte da nossa essência. A nova coleção da Seven, por exemplo, traz o denim japonês, conhecido por ser o melhor do mundo, mais leve, mais tecnológico e com um toque incrível. A Fred Perry também segue firme com sua clássica polo M12, um verdadeiro ícone do estilo britânico. São marcas que conversam com o nosso público e traduzem o que acreditamos: *moda com autenticidade e qualidade e história*



UNIVERSO DO CHARUTO: ***TRADIÇÃO, TÉCNICA E TEMPO***

Produzir um charuto é uma arte que envolve paciência e precisão. Cada unidade é feita manualmente a partir de três tipos de folhas: filler (miolo), binder (ligação) e wrapper (capa). As folhas passam por longos processos de cura e fermentação, responsáveis por suavizar o sabor e revelar aromas complexos. Os países mais renomados na produção são Brasil, Cuba, República Dominicana, Nicarágua e Honduras, cada um com solos e climas que imprimem identidade única ao tabaco. Um bom charuto deve queimar de forma uniforme, ter aroma equilibrado e resistência leve ao puxar, sinais de um enrolamento artesanal bem executado. Para manter sua qualidade, os charutos devem ser guardados em umidor, com umidade entre 65% e 70% e temperatura entre 18°C e 21°C. O excesso de calor resseca as folhas; a umidade em excesso gera mofo. Por isso, cuidar do charuto é quase tão importante quanto apreciá-lo um ritual de respeito ao tempo e à tradição.





HISTÓRIA DOS ***CIGAR LOUNGES***

Os cigar lounges surgiram nos anos 1990, nos Estados Unidos e na Europa, como espaços criados especialmente para quem queria desfrutar de um bom charuto com conforto e exclusividade. Desde então, tornaram-se símbolos de convivência sofisticada, unindo design elegante, música ambiente e um serviço personalizado. Nesses ambientes, o ritual vai além do fumo: o cliente pode harmonizar charutos com uísques, runs envelhecidos, drinks ou cafés especiais, enquanto relaxa e conversa. Essa atmosfera transforma o momento em uma experiência completa. Alguns lounges contam com sommeliers especializados, que orientam sobre blends, cortes e acendimento correto. Em Dourados, o sommelier será Gabriel Medeiros, o idealizador do projeto. Hoje, cigar lounges estão presentes em capitais como Londres, Nova York, e São Paulo.Mais do que um local para fumar, o ambiente faz o prazer se conectar com a elegância. O novo Zame Cigar Lounge nasce com esse mesmo espírito: unir moda, estilo de vida e convivência. Um espaço pensado para encontros e brindes, onde a sofisticação irá além do que se veste, refletindo em como se vive.

COLUNA
CELEBROU

O Mercado de Luxo – Edição Especial Dourados

No dia 17 de outubro, aconteceu em Dourados a Masterclass "O Mercado de Luxo – Edição Especial Dourados", com Carlos Ferreirinha, o maior especialista da América Latina no segmento de luxo.

Realizado pela Revista Celebrar, em parceria com Bia Figueiredo, o evento reuniu mais de 400 participantes no Cerrado Brasil Centro de Eventos, em uma noite marcada por inspiração, conhecimento e conexões.

Carlos Ferreirinha apresentou a palestra "O Luxo como Estratégia de Crescimento", abordando temas como comportamento de consumo, inovação, valor de marca e gestão. A apresentação contou com a condução de Evânia Ribeiro, CEO da Revista Celebrar, e Bia Figueiredo, especialista em mercado de luxo.

Apoio:
Shopping CG • Hectares • Cerrado & DZM • Unigran
@shoppingcampogrande @hectaresdourados @cerradobrasil @dzmeventos @unigran

Patrocínio:
Portobello @portobelloshopdourados
Sonno D'oro @sonnod.oro
Cantto Design @canttodesign.dourados
Juliana Saraiva @julianasaraivaarquitetura
Malibu Bartenders @malibubartenders
Casa Bonita @casabonitaumu
Aureum @aureum.investments
Bazar Irã @bazariratapetesdourados
Buffet Laudir @buffet_laudir
Regina Hamoud @reginahamoud
Hotel Bahamas @hotel.bahamas
Sandro Nunes @sandro_nunes_oficial
Casa A.M.T. @casaamt
Seridoor @seridoorpublicidade
DJ Caio Renan @djcaiorenan
Tania Pezzini @taniapezzinileiva
Leia Decoração @leiadecoracao















































Saiba + aqui!

Veja as fotos do evento completo no site, escaneie o QR Code.

POR RICARDO CAMARA



Luis Pedro Scalise: a poesia do excesso

Entre a exuberância da arte e a força da arquitetura, o arquiteto sul-mato-grossense constrói uma estética maximalista que dialoga com o mundo

O maximalismo é mais do que um estilo: é uma declaração. Na obra de Luis Pedro Scalise, arquiteto sul-mato-grossense de reconhecimento internacional, o excesso não se esconde como exagero, mas se revela como potência criativa. Cada projeto é uma cena expandida, uma composição onde a cor, a forma e o gesto se acumulam em harmonia.

Scalise transforma ambientes em narrativas. Sua herança árabe encontra ressonância no espírito tropical e, dessa fusão, nasce uma estética que atravessa fronteiras, ocupando tanto as casas do Centro-Oeste brasileiro quanto os palcos arquitetônicos do Oriente Médio. Onde outros pregam contenção, ele vê expansão. Onde alguns buscam silêncio, ele oferece intensidade.

O minimalismo costuma ser associado à modernidade silenciosa; já o maximalismo, ao excesso criativo. O que essa estética oferece como alternativa cultural para o estado que pulsa a diversidade?

"Aquela famosa frase 'menos é mais' para mim não cabe. Para mim, sempre o menos vai ser menos e o mais sempre vai ser mais. Acredito sempre que o correto é o limite do comportar de se comportar. Muitas vezes, é facilmente ultrapassado no maximalismo; já no minimalismo, é mais fácil de você contornar isso. O cuidado que nós temos que ter, eu acho que é esse fino limite da criatividade excessiva; ela pode dar aquele entulhamento. Um entulhado compulsivo. E temos que ter muito cuidado, já que vivemos isso num estado que temos grandes opções artísticas e culturais. Se Deus quiser, cada dia mais, que esse linear não seja ultrapassado. E daí, muitas vezes, esse excesso de opções fica mais fácil e mais factível, o nosso erro."

A exuberância pode ser virtude, mas também desafio. Como encontrar o ponto de equilíbrio entre a intensidade do maximalismo e a serenidade do conforto?

"Essa é uma grande questão que separa quem tem o dom e quem quer tê-lo. Eu acredito que muitas pessoas nascem com ele, mas também a gente pode aprender, lógico, estudando. Se dedicando, você consegue ter esse dom da criatividade, essa mágica de criar com poesia e organizar tudo isso num ambiente. Encontrar esse ponto

de equilíbrio é mais difícil, porém também é o mais admirável no maximalismo. Quando você cria com excesso, um único bloco cênico, onde separadamente nada fala com nada e, quando todos eles juntos, um conversa com o outro numa harmonia única. Esse linear, essa equação, é o que é difícil resolver com exagero, mas também é o mais fascinante no maximalismo. Só que a gente nunca pode esquecer do conforto. Não é só o conforto visual que a gente tem que buscar, desse complemento visual que uma peça fala com a outra. Mas a gente também tem que ter o conforto físico em todas as ambientações que a gente cria."

Suas criações já ultrapassam as fronteiras do Brasil e chegaram até Dubai. O que significa para você essa internacionalização do trabalho e como o maximalismo dialoga com os públicos de diferentes culturas?

"Eu sou descendente do povo árabe. E o árabe tem na sua essência esse excesso, esse excesso cultural, esse excesso arquitetônico e artístico. E, quando eu ingressei com o meu trabalho nos países do Oriente Médio, foi quase como o filho voltando para casa. Fui recebido de braços abertos, eu retornando às minhas origens. Então, a minha arte, o meu estilo arquitetônico, foi muito assertivo porque eu já trabalhava com esse excesso, com essa exuberância. E os árabes já têm isso no aspecto cultural deles, e isso já faz parte do meu estilo. Então, foi muito tranquilo para mim criar no Oriente Médio. Está sendo muito tranquilo, pois já é intrínseco à minha natureza e à peculiaridade de tudo que eu faço, que é sempre com bastante exagero, com bastante criatividade e impacto visual, principalmente."

Em muitas das suas obras, a arte não é complemento, mas o próprio coração. Você sente que o maximalismo foi o caminho natural para unir a arquitetura e a arte em sua criação?

"Bem, eu acredito que eu ia integrar a arte nos meus projetos, mesmo não sendo o maximalismo o meu estilo de arquitetura, porque a arte está na minha vida bem antes da arquitetura. Já faz parte dela desde o início, praticamente da minha vida, pois a minha carreira artística de artes plásticas começou quando eu tinha três anos de idade. Com os três anos de idade, eu pintei meu primeiro quadro. Eu o tenho até hoje. Então, eu tenho certeza que não ia importar o estilo de arquitetura que eu criasse após me tornar arquiteto; a arte seria um ponto fundamental nas minhas obras. Lógico que o maximalismo me dá mais espaço para inserção de tudo que eu crio nas artes plásticas. Com certeza, o maximalismo me proporciona isso."

Quais são as suas primeiras memórias arquitetônicas e o que despertou em você o desejo de ser arquiteto?

"Bem, eu não me recordo das minhas primeiras memórias arquitetônicas. Eu sou artista plástico bem antes de ser arquiteto. E, na realidade, eu nunca quis ser arquiteto. Meu desejo sempre foi ser artista plástico. Fui fazer arquitetura com insistência da minha mãe. Eu era muito jovem quando eu entrei na faculdade. Eu tinha acabado de fazer 17 anos. E, por ela insistir tanto para que eu fizesse uma graduação e não fizesse só artes plásticas, ela fez com que eu olhasse mais para a arquitetura. Arquitetura ia me dar mais bagagem cultural, ia ampliar meu horizonte nas artes plásticas. E, aos poucos, eu fui cedendo e acabei fazendo arquitetura. E hoje eu vejo que ela tinha razão. Não saberia qual outra profissão que eu faria hoje além da arquitetura. E eu vejo muito a arquitetura no meu trabalho artístico e como eu vejo também muito das minhas artes plásticas no meu trabalho de arquiteto. Então, acho que é uma fusão das duas coisas que eu gosto muito de fazer, que é a arquitetura e as artes plásticas."

O maximalismo, quando conduzido com poesia e rigor, não é mero acúmulo: é narrativa, é identidade, é manifesto. No caso de Scalise, ele traduz a diversidade cultural de Mato Grosso do Sul em linguagem visual. Seus projetos mostram que a abundância pode ser medida pela harmonia, que o excesso pode se tornar equilíbrio, e que a arquitetura pode ser não apenas abrigo, mas também espetáculo.

No fim, a questão não é escolher entre menos ou mais. É reconhecer que, para certas terras e para certas almas, **o mais é, de fato, mais.**



RICARDO_PIERETTI_CAMARA

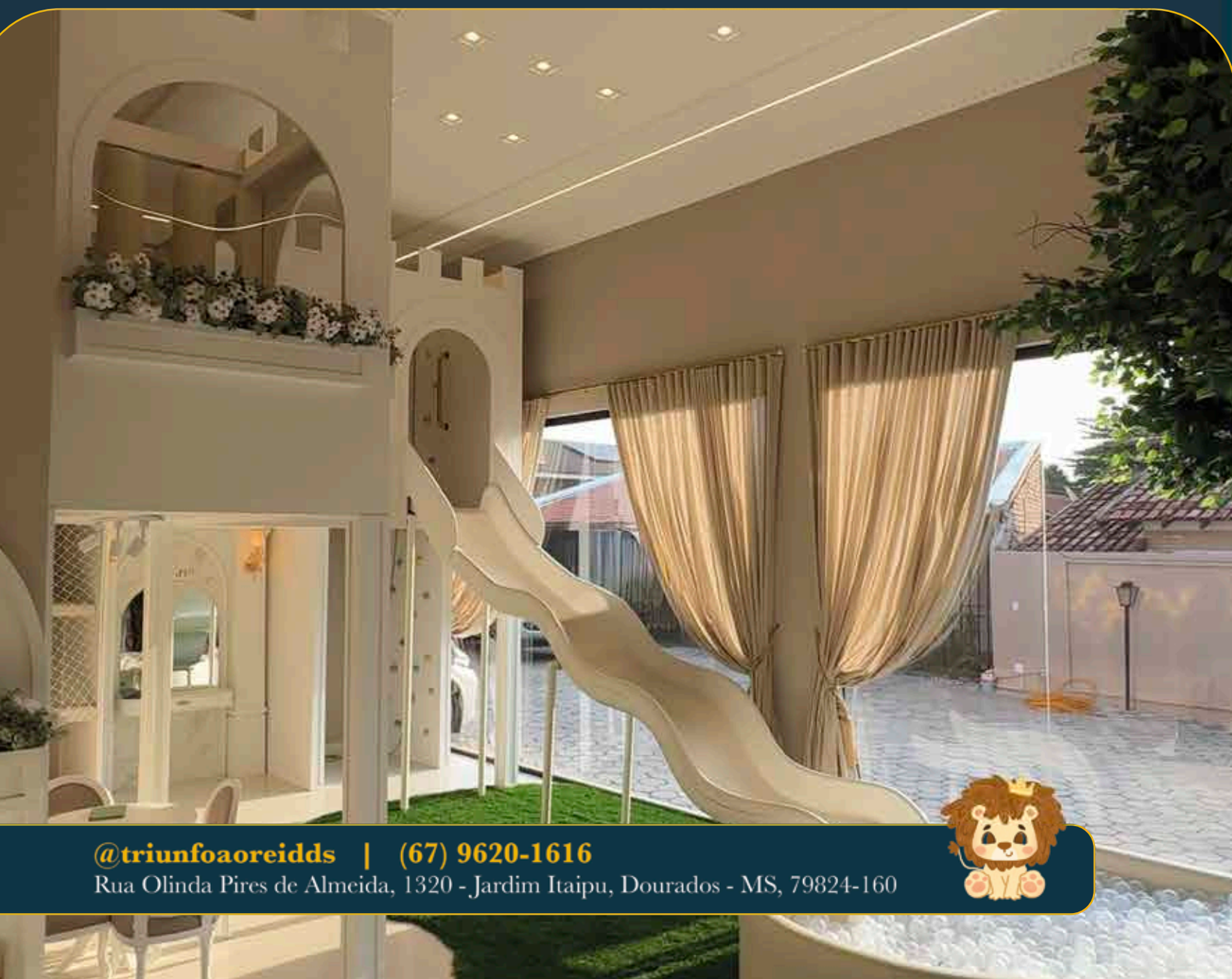
Ricardo Pieretti Câmara
Escritor e Cineasta

TRIUNFO AO REI

Mais do que uma cafeteria, somos um espaço de encontro entre beleza, propósito e comunhão. Cada detalhe — da decoração acolhedora ao aroma que preenche o ambiente — foi pensado para oferecer uma experiência única, onde corpo, alma e espírito encontram descanso.

Nossas prateleiras guardam livros que inspiram a fé e fortalecem o relacionamento com Deus, enquanto o cardápio reflete a diversidade e qualidade que tanto valorizamos.

Nossa missão se sustenta em três pilares: um bom atendimento, um ambiente que acolhe, e zelo pelo espaço kids, garantindo que cada visita seja um momento de paz, sabor e conexão verdadeira.



@triunfoaoreidds | (67) 9620-1616

Rua Olinda Pires de Almeida, 1320 - Jardim Itaipu, Dourados - MS, 79824-160

UMA EXPERIÊNCIA QUE
VAI ALÉM DO CAFÉ











donna Caetano

AROMA DECOR

Onde o encanto do Natal ganha forma!



A Donna Caetano Aroma & Decor convida você a viver um Natal repleto de beleza, sofisticação e emoção.

Nossa nova loja foi criada para inspirar: em cada árvore, cada laço e cada luz, o verdadeiro espírito natalino se revela. **Aqui, design e sensibilidade se unem para transformar sua casa em um cenário inesquecível.**





Venha conhecer a nova loja e sentir de perto a magia do Natal.

Rua Major Capilé, 1589 – Dourados
(67) 99187-6464 | (67) 99244-0079
@donnacaetanoaromaedecor


fiorella PHOTOART
@fiorella.photoart
Agende seu ensaio e venha viver
essa experiência mágica conosco.
@fiorella.photoart | (67) 99610-2211
Rua Iguassu, 2355 – Bairro Vila Santana – Dourados/MS

fiorella PHOTOART

Viva a magia do Natal!



COLUNA
CELEBROU

Regalos Decor apresenta nova coleção Design com Propósito, em noite especial de lançamento

No dia 7 de outubro, a Regalos Decor apresentou sua nova coleção Design com Propósito, em um evento marcado por beleza, emoção e memórias afetivas.

A noite reuniu convidados e amantes do design para celebrar o lançamento de uma coleção que vai além da estética, resgatando lembranças e transformando ambientes em lares cheios de significado.

Inspirada na nostalgia e nas conexões atemporais, a coleção traz peças que dialogam com o passado e despertam sentimentos, unindo sofisticação, funcionalidade e afeto em cada detalhe.

Mais do que um lançamento, foi um momento de celebração da criatividade, da história e do propósito que movem a Regalos Decor. Uma noite especial que encantou todos os presentes. Confira!























Saiba + aqui!

Veja as fotos do evento completo no site, escaneie o QR Code.

POR REGALOS DECOR

Regalos Decor apresenta objetos que transformam lembranças em decoração

Quando decorar é muito mais do que embelezar

A manta de tricô da avó, guardada no armário. O jogo de tabuleiro da família, guardado na gaveta. E se esses tesouros da memória ganhassem o protagonismo na sua casa?

Lançada em 7 de outubro, a coleção Design com Propósito, da Regalos Decor, chega a Dourados com uma proposta sensível: transformar ambientes em verdadeiros lares através de peças que dialogam com nossas memórias afetivas.

Nostalgia que se vê e se vive

Essa não é apenas mais uma coleção de objetos decorativos. É um convite para ressignificar o espaço onde vivemos, criando pontes entre o passado que nos formou e o futuro que estamos construindo. Cada peça foi cuidadosamente escolhida para acolher aqueles objetos que já habitam nossos corações, mas que, muitas vezes, ficam escondidos em gavetas ou esquecidos em caixas.

"Decorar é reviver memórias da infância e criar novos significados para o futuro", diz Ana Lúcia, proprietária da Regalos Decor, traduzindo em palavras a essência desta coleção que transforma cada ambiente em um álbum de família tridimensional.

Três pilares, infinitas possibilidades

A coleção se estrutura em três fundamentos essenciais:

Organização: soluções elegantes para dar destaque a suas memórias com o cuidado e o respeito que elas merecem.

Estética: design contemporâneo, que não compete com seus objetos afetivos, mas os faz brilhar ainda mais, integrando-os harmoniosamente à decoração.

Significado: peças que criam diálogos visuais entre passado e presente, provando que nostalgia e modernidade podem conviver com naturalidade.

Um convite especial

A Regalos Decor convida você a conhecer pessoalmente esta coleção de objetos carregados de afeto e propósito. Porque algumas histórias merecem ser contadas não apenas em palavras, mas através dos espaços que habitamos.



Regalos decor

Regalos Decor
Endereço: Rua Ponta Porã, 2445, Vila Planalto — Dourados/MS
Instagram: @regalos_decor
WhatsApp: (67) 99981-7427





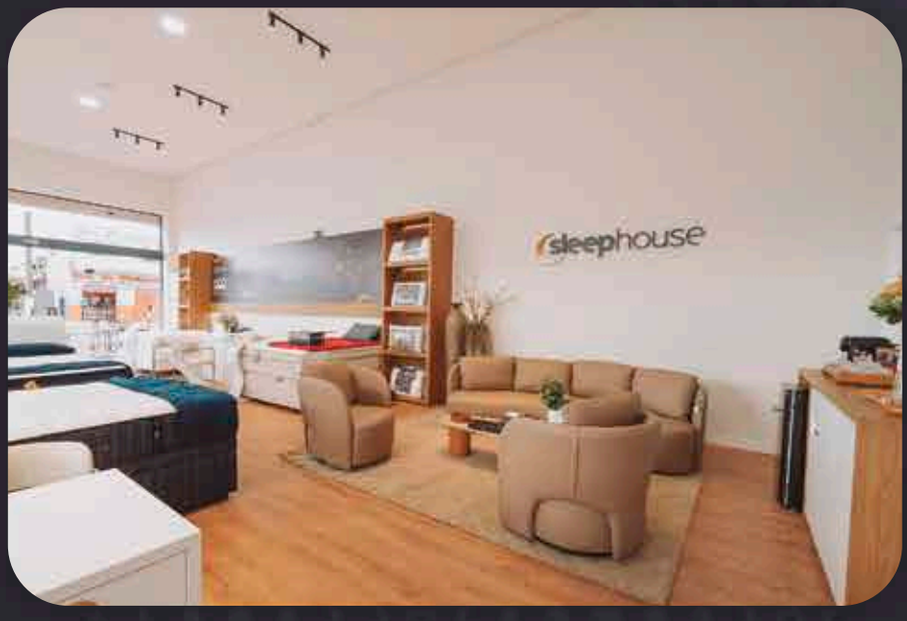
Seu descanso é único. ***Seu colchão também deve ser.***
Na Sleep House Colchões, acreditamos que cada pessoa tem uma forma especial de descansar. Por isso, oferecemos uma curadoria de colchões que respeitam sua individualidade — desde a firmeza ideal até os detalhes que garantem noites de sono revigorantes.

Mais do que comprar um colchão, é *escolher o conforto que combina com você.*

Sleep House Colchões
– Seu descanso ideal







PONTA PORÃ

(67) 99234-3030

@sleephousepontapora

Av. Presidente Vargas, 1086
Residencial Erotílde Saldanha

DOURADOS

(67) 99234-3030

@sleephouse_dourados

Av. Weimar Gonçalves Torres,
2820 – Sala B – Centro

sleephouse
COLCHÕES


@florense.inside @florensems


FLORENSE inside



Design que inspira,
espaços que encantam.



@oshiroarquitetura

Oshiro Arquitetura
@oshiroarquitetura
Projetos Autorais
(67) 3032-6032 | (67) 99202-3911
Rua Manoel Santiago, 1285
Nova Dourados, Dourados/MS – 79825-150

MATÉRIA ESPECIAL

POR LIZIANE ZARPELON



Gisella Fest: 30 Anos de Sucesso e Dedicação

CONHEÇA A HISTÓRIA DA EMPRESÁRIA QUE CONSTRUIU SUA CARREIRA NO RAMO DE FESTAS E EVENTOS EM DOURADOS

Com mais de 30 anos de experiência no ramo de festas e eventos, Gisella Melo Dourado construiu uma carreira marcada pela inovação e resiliência. A arquiteta se encantou com o mundo das decorações de festa infantil quando começou a organizar a comemoração de um ano da filha Maria Fernanda Melo Dourado. De lá para cá, a empresária criou o **Gisella Fest** e expandiu o leque de serviços oferecidos.

"QUANDO EU COMECEI, HÁ 30 ANOS, ERA TUDO MUITO DIFERENTE. NÃO TINHA NADA PRONTO, A GENTE MONTAVA TUDO. A PRIMEIRA FESTA QUE EU FIZ, LEMBRO QUE COBREI UM VALOR MÍNIMO, ERA UMA PESSOA PRÓXIMA. ORGANIZEI A DECORAÇÃO, OS CONVITES, AS LEMBRANCINHAS, OS DOCINHOS, TODOS OS DETALHES DA FESTA. LEMBRO QUE, QUANDO COMPREI O MEU PRIMEIRO COMPRESSOR, DE ENCHER BALÃO, FOI AQUELE ALEGRIA. COM O TEMPO, PERCEBI QUE AS PESSOAS QUERIAM A FESTA PRONTA, NÃO SÓ A DECORAÇÃO".





Ao longo de sua trajetória, Gisella fez parcerias com outras empresárias do ramo e teve outros espaços fixos para a realização dos eventos. Mas seguiu aperfeiçoando seu negócio e investindo em novas ideias.

" A gente foi aperfeiçoando o Gisella Fest. Meu sonho era ter brinquedos fixos para atender as festas infantis e, a partir dessa necessidade, fomos adquirindo piscina de bolinha, cama elástica e outros brinquedos. Cada conquista foi sempre uma alegria. E com muito orgulho, alcançamos mais um marco: agora atendemos com buffet próprio.", acrescenta.





Hoje o Gisella Fest atende em um salão amplo, localizado no centro de Dourados. O espaço oferece buffet, um estacionamento interno amplo e brinquedos próprios para festas infantis. O salão é versátil e atende desde eventos para crianças até festas para adultos e corporativas. Além do local fixo em Dourados, a empresária reforça que a equipe Gisella Fest também atende toda região levando a festa aonde o cliente precisar.



Superando Desafios

Trabalhar com festas sempre foi a paixão da arquiteta. Mesmo com as dificuldades vividas pelo setor de eventos na época da pandemia, Gisella se recusou a fechar as portas. Em vez disso, se reinventou e seguiu planejando o futuro do buffet.

"A gente aprendeu muita coisa, eu ia pra cozinha e cozinhava de madrugada, vendia feijoada para não fechar o buffet. Conversei com meus principais clientes e amigos, fomos fechando eventos para o futuro, para pagar o aluguel e honrar o pagamento de meus colaboradores, que são os meus suportes e assim conseguimos continuar", pontua.

Gisella destaca que a família foi fundamental para superar os desafios. Hoje o buffet do Gisella Fest é administrado pela mãe de Gisella, Anete Silva Melo, e a gerência do salão é de responsabilidade de sua filha, Maria Fernanda. Gisella coordena toda a equipe e faz os atendimentos aos clientes.







"O GISELLA FEST É UM SONHO MEU, MAS QUE SÓ FOI POSSÍVEL COM APOIO DA FAMÍLIA. A GENTE PRIORIZA MUITO A QUALIDADE E A ATENÇÃO A CADA CLIENTE. TENHO CLIENTES QUE COMECEI A ATENDER COM A FESTA DE UM ANINHO DOS FILHOS, AÍ JÁ FIZ FESTA DE QUINZE ANOS, DE CASAMENTOS E DE ANIVERSÁRIO DOS NETOS. ISSO, PRA MIM, É MOTIVO DE MUITO ORGULHO, PODER CONTAR COM ESSA FIDELIDADE DOS CLIENTES QUE CONFIAM NO NOSSO TRABALHO!", FINALIZA.







GISELLA FEST KIDS

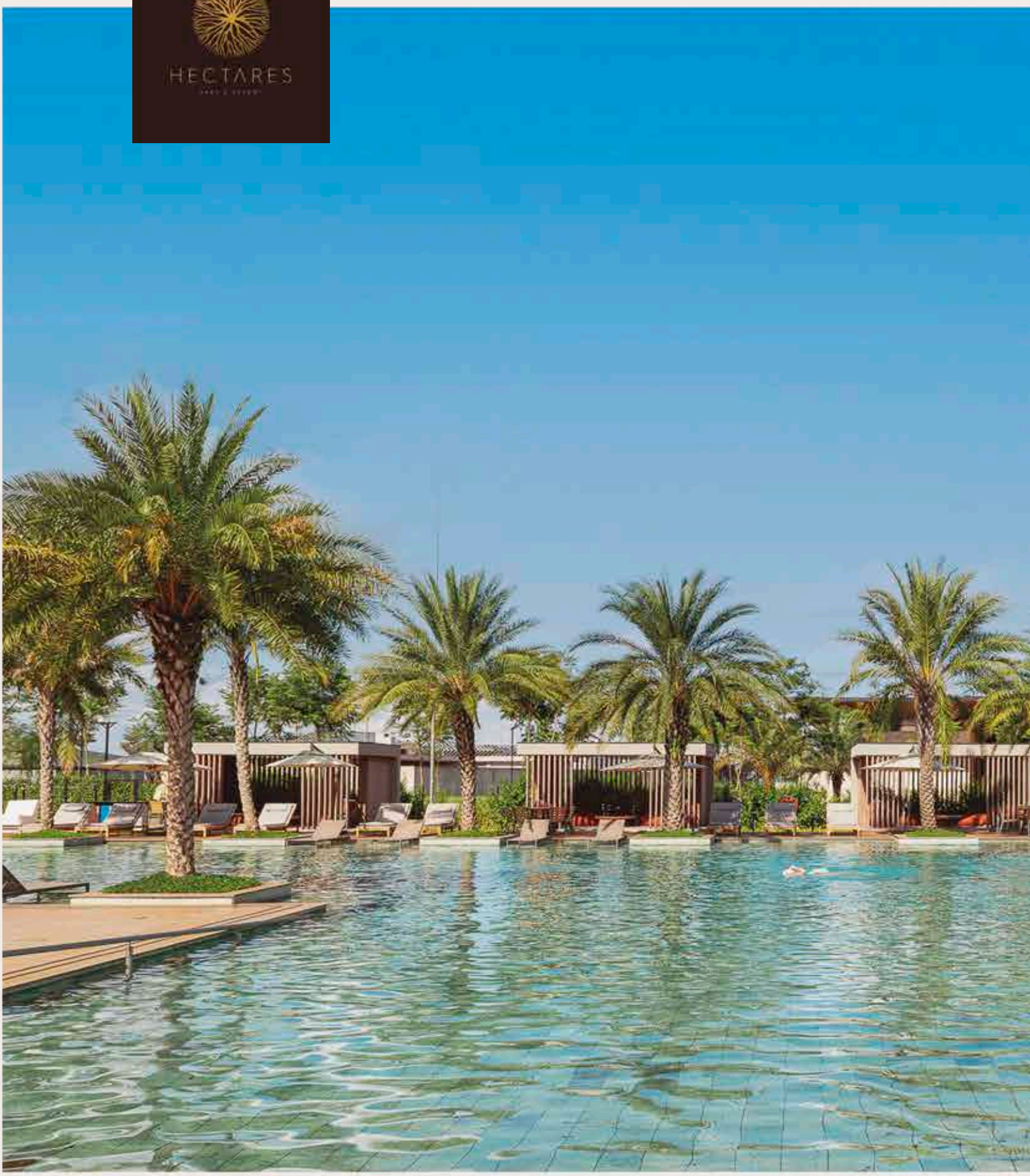
Endereço: Av. Weimar Gonçalves Torres, 4070 - Jardim Tropical, Dourados - MS, 79800-025

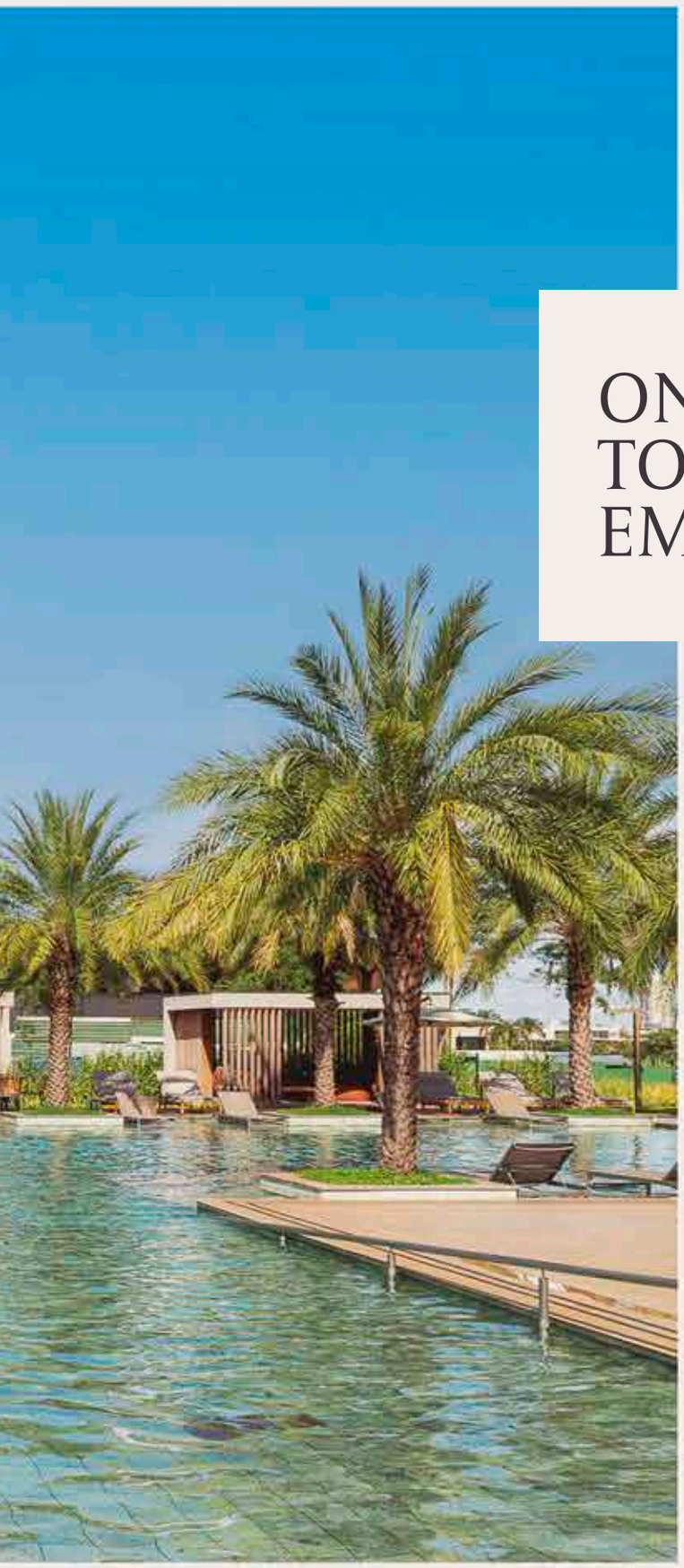
Telefone/WhatsApp: (67) 3426-1011

Acompanhe mais pelo Instagram @gisellafest

@GISELLAFEST

HECTARES





ONDE A ***VIDA*** SE TORNA ***GRANDIOSA*** EM CADA DETALHE.

A magnitude da vida não está nas medidas, mas sim na delicadeza dos momentos. Está no reflexo do sol sobre a água, no vento entre as palmeiras, no tempo que se estende sem pressa.

Viver no Hectares é como desfrutar de uma obra de arte em movimento, feita de leveza, graça e pertencimento que transformam o cotidiano em algo extraordinário.

Sinta a grandiosidade dos detalhes.

RANGEL JARDINS

JARDINAGEM E PAISAGISMO

Paisagismo com propósito, natureza em harmonia.

Na Rangel Jardins, cada projeto nasce do desejo de aproximar pessoas da natureza, criando espaços que inspiram tranquilidade e despertam sensações.

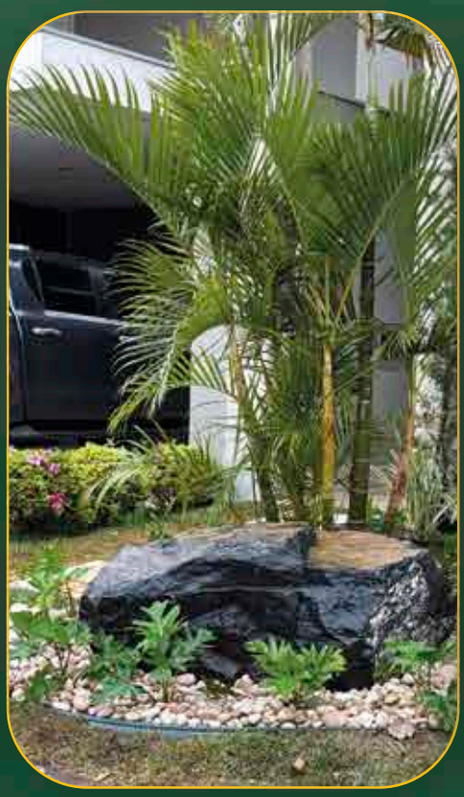
Mais do que paisagismo, entregamos experiências que unem técnica, sensibilidade e paixão pelo verde, transformando ambientes em verdadeiros refúgios de bem-estar.

Com sede em Dourados (MS), oferecemos projetos personalizados, manutenção de jardins e um viveiro completo, com espécies selecionadas e atendimento especializado para quem valoriza o equilíbrio entre estética e natureza.



Rangel está no ramo do paisagismo há mais de 10 anos sempre pensando em um jardim moderno e sofisticado para agradar seus clientes.









RANGELJARDINS

Rangel Jardins
Rua Presidente Vargas, 3220 – Dourados/MS
(67) 99971-6479 | @rangeljardins

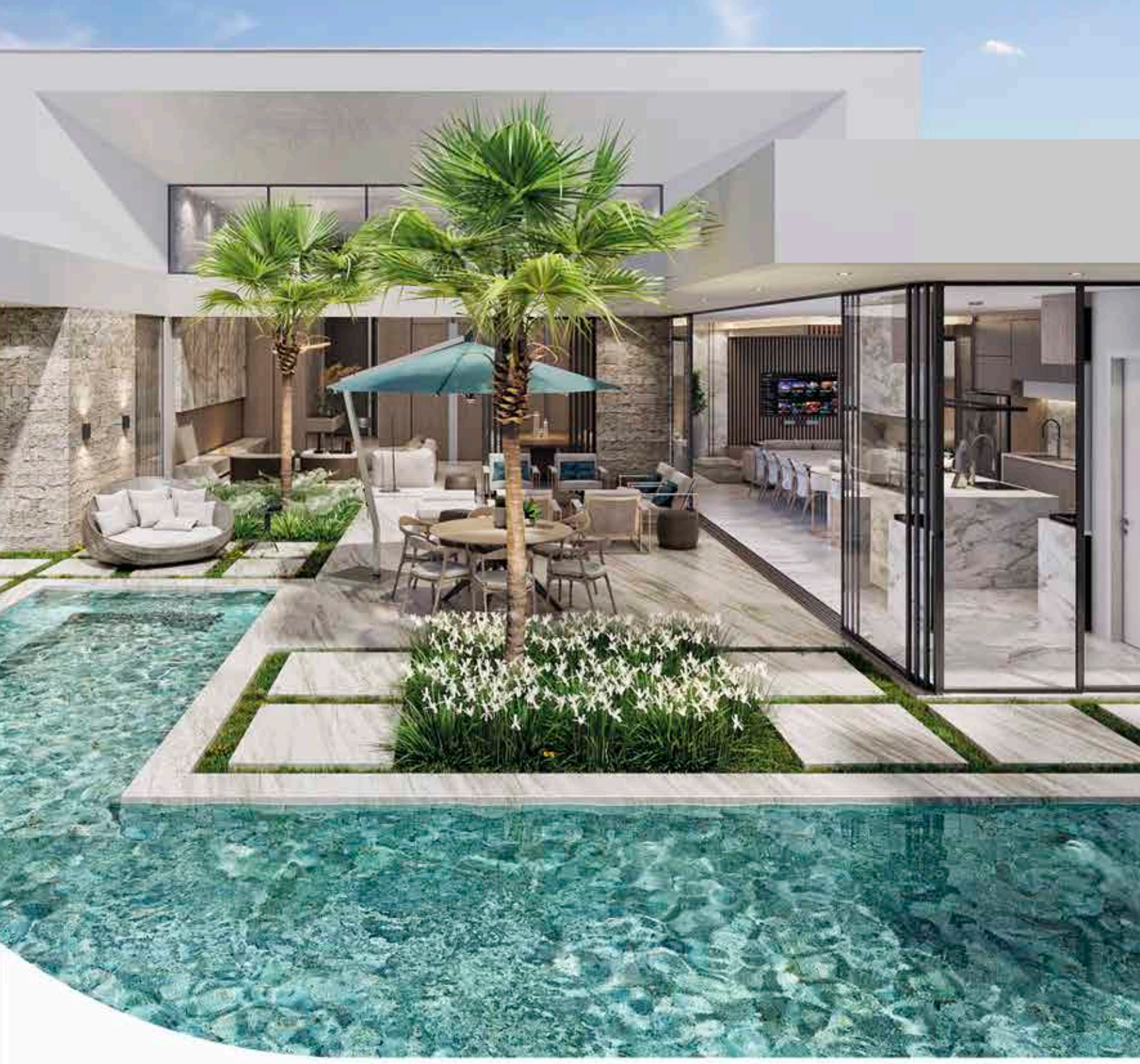
Dalvim & Alvares construtora



CONSTRUTORADALVIMALVARES

Quer construir ou comprar com excelência e exclusividade? Entre em contato:

(67) 99978-7495
paulinhoalvares@terra.com.br
@construtoradalvimalvares



Na Dalvim & Alvares Construtora, cada projeto é pensado para encantar.
Da escolha do terreno ao acabamento final, oferecemos soluções completas em incorporação, construção e venda de imóveis de alto padrão.

Com atenção aos detalhes e um olhar moderno, buscamos unir estética, funcionalidade e eficiência em residências que refletem o estilo de vida dos nossos clientes.
Trabalhamos com um time técnico experiente, cronogramas bem definidos e acompanhamento de cada etapa da obra, garantindo segurança, excelência e personalização em todas as entregas.

Dalvim & Alvares Construtora
Imóveis de alto padrão para venda
Construímos seu projeto, do início ao fim!

Dalvim & Alvares
construtora



ARQUITETURA COM

IDENTIDADE E SOFISTICAÇÃO.

SIMÕES
ARQUITETURA
E INTERIORES

Reinaldo Simões e Larissa Simões lideram um escritório que une criatividade, precisão técnica e sensibilidade estética. Desenvolvem projetos residenciais e comerciais de alto padrão. O compromisso com a excelência rendeu à dupla prêmios nacionais, publicações em obras especializadas e a participação na CasaCor MS.

PROJETO EM DESTAQUE NA CASACOR MS.
REFÚGIO DO POETA – SOFISTICAÇÃO
COM ALMA SUL-MATO-GROSSENSE



**ENTRE EM CONTATO E VAMOS
DAR VIDA AO SEU PROJETO!**

CONTATO: (67) 99644-7600
INSTAGRAM: @SIMOESARQUITETURAEINTERIORES
| @REINALDOSIMOESARQUITETURA
CIDADE: DOURADOS E REGIÃO – MS

Viagem à China: lições de inovação e parcerias estratégicas

CONFIRA TUDO QUE A EMPRESÁRIA ROSIMARI PINHEIRO VIVEU E APRENDEU DURANTE SUA VIAGEM À CHINA

POR ROSI PINHEIRO

A China, com sua economia pujante e inovação tecnológica, é um destino que atrai empresários de todo o mundo. Recentemente, Rosimari Pinheiro, estrategista comercial e mentora de pequenas e médias empresas, viajou até o outro lado do mundo em busca de conhecimento e parcerias estratégicas para expandir o negócio da Efort - Incorporadora e Administradora.



"A China é um mercado-chave"

"A minha principal motivação foi a busca por conhecimento e inovação, entendendo novas culturas e compreendendo a dinâmica de mercados globais", afirma a empresária. Rosimari destaca que a China oferece aprendizados únicos e oportunidades de negócios que podem complementar e expandir o ecossistema da Efort.



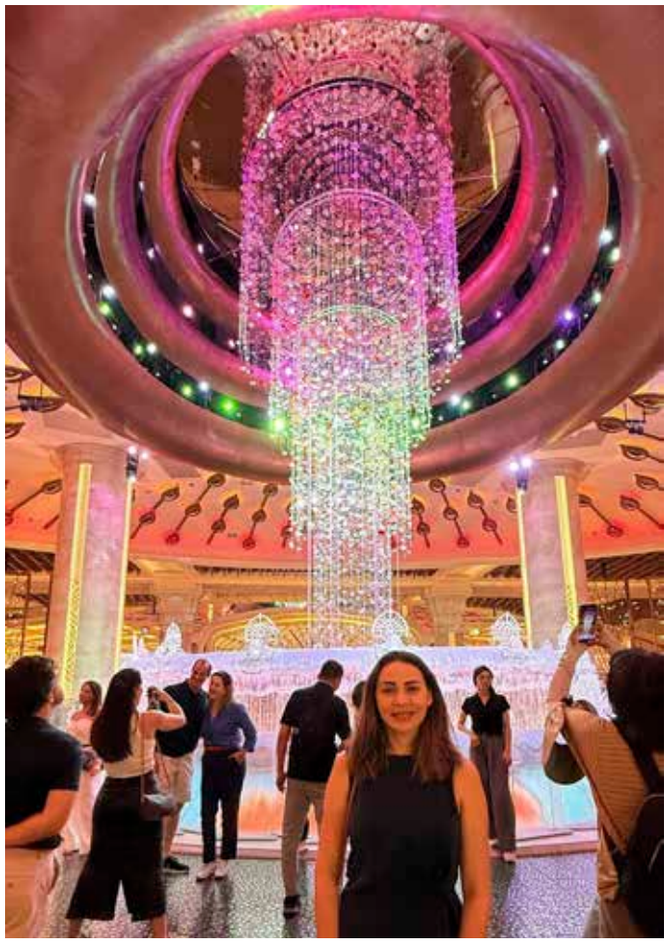
Durante a viagem, a empresária teve a oportunidade de visitar empresas e instituições chinesas, incluindo a Canton Fair e o Alibaba. "Constatei como as empresas locais amalgamam tecnologia com processos industriais de forma eficiente, permitindo alta produtividade e qualidade", diz ela.

A empresária afirma que a ideia de parcerias esteve no centro da viagem. "O contato direto com empresas, fornecedores e tecnologias inovadoras chinesas abriu caminhos para parcerias no setor industrial, logístico e até tecnológico", destaca.

Rosimari acredita que o mercado chinês é fundamental para a Efort e para o setor de construção e incorporação no Brasil. "A China é um mercado-chave. Primeiro, porque possui um modelo econômico ágil e uma infraestrutura de negócios que incentiva o comércio global", afirma.







Oportunidades de exportação

A EMPRESÁRIA VÊ OPORTUNIDADES PARA O BRASIL EXPORTAR SERVIÇOS E PRODUTOS PARA A CHINA. "O BRASIL TEM EXPERTISE EM ÁREAS QUE PODEM SER MUITO ATRATIVAS PARA O MERCADO CHINÊS, COMO SUSTENTABILIDADE NA CONSTRUÇÃO, PROJETOS COM MENOR IMPACTO AMBIENTAL E MÉTODOS INOVADORES APLICADOS À ENGENHARIA CIVIL", DESTACA.

Para outros empresários brasileiros interessados no mercado chinês, Rosimari recomenda: "Vá preparado! O mercado chinês é imenso e diverso, e as oportunidades estão lá, mas não basta enxergá-las – é preciso entender como navegar num ecossistema tão complexo". Ela também destaca a importância de criar conexões genuínas e persistência para criar relações de longo prazo no mercado chinês.







Rosimari Pinheiro é estrategista comercial e mentora de pequenas e médias empresas. Conheça mais sobre o trabalho da Rosimari Pinheiro no perfil do Instagram @rosimaripinheiro e sobre a empresa Efort Incorporadora e Administradora, na página @efortincorporadora e também no site https://efort.com.br/

ÓTICA E ACESSÓRIOS

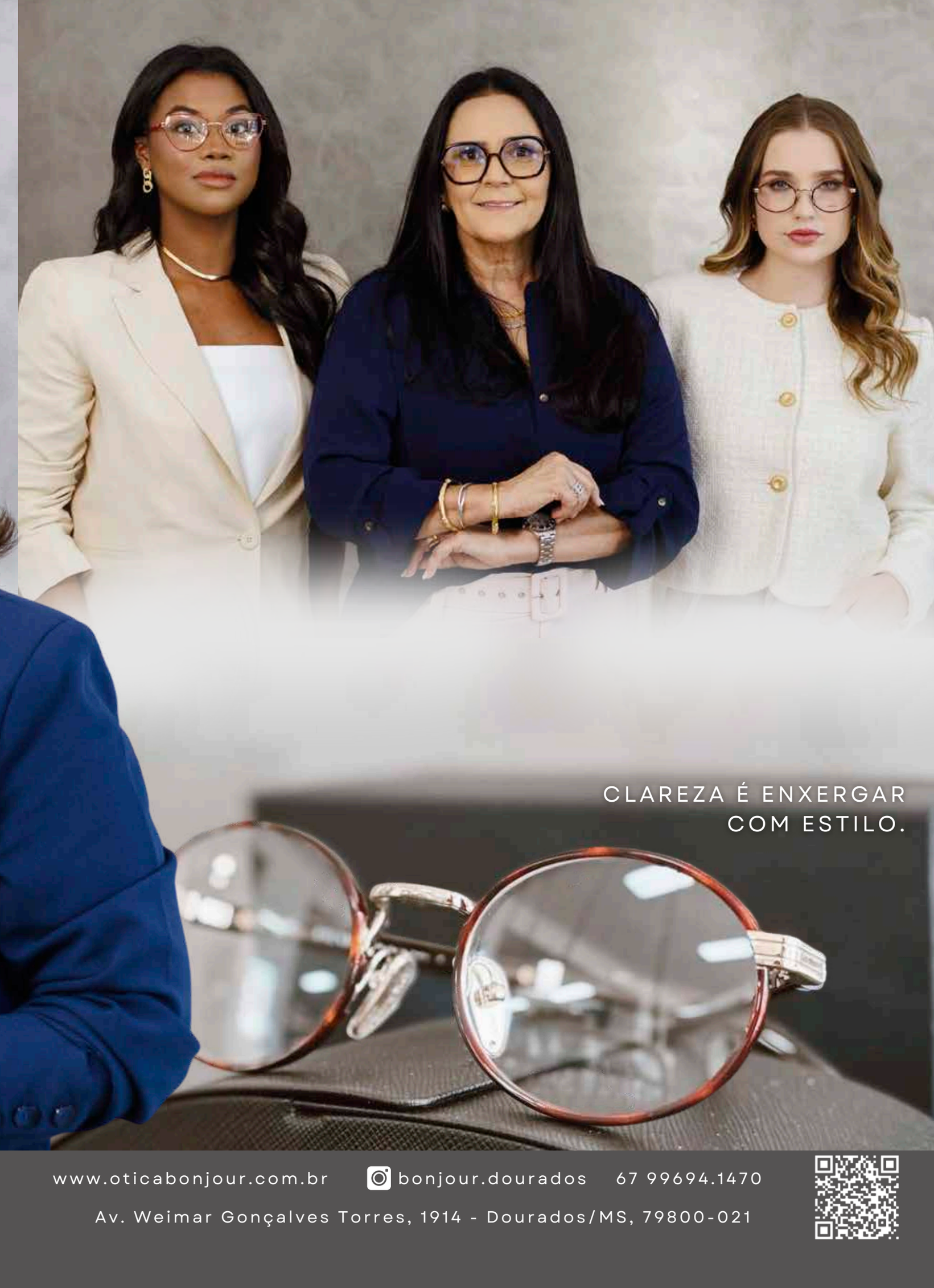
Bonjour



Todos os seus momentos
pedem óculos Bonjour

TOM FORD roberto cavalli Ermenegildo Zegna CAROLINA HERRERA DOLCE & GABBANA VERSACE Ray-Ban

Chopard PORSCHE SWAROVSKI MaxMara MAX&Co. LACOSTE PRADA



www.oticabonjour.com.br bonjour.dourados 67 99694.1470

Av. Weimar Gonçalves Torres, 1914 - Dourados/MS, 79800-021



A Equipe

A Cultura Inglesa acredita que somente uma **equipe qualificada** e **genuinamente afetiva** é capaz de perceber e atender, com sensibilidade, às necessidades individuais de alunos cada vez mais jovens, autônomos e singulares.









A escola

Estamos há **40 anos em Dourados**, formando cidadãos confiantes e fluentes em inglês. Dispomos de uma estrutura completa, com professores e colaboradores altamente competentes e apaixonados por educação, que cuidam de nossos alunos além da sala de aula.

Oferecemos **cursos sob medida** para diversas idades e adaptados a diferentes níveis linguísticos. Seja você criança ou adulto, iniciante ou avançado, a Cultura tem uma turma especial esperando por você — além de aulas VIPs, para quem prefere estudar no próprio ritmo.

Nosso sistema de avaliação é contínuo e personalizado, permitindo que você avance conforme seu desempenho. A escola realiza testes escritos e orais para avaliar as quatro habilidades principais: **leitura, escrita, fala e compreensão auditiva.**

Antes de iniciar o curso, você realiza um teste de **nivelamento gratuito e completo com um professor qualificado**, garantindo que comece no nível mais adequado ao seu conhecimento atual.

E, antes de tomar sua decisão, pode aproveitar um período de **teste gratuito de duas aulas** para conhecer melhor nossa metodologia.





Certificações e Reconhecimentos

Os certificados internacionais são um diferencial importante para sua carreira, e na Cultura Inglesa você tem acesso aos exames mais reconhecidos do mundo: **Exames de Cambridge**: **KEY / PET / B2 First / C1 Advanced / C2 Proficiency**

(67) 99922-5213
@culturainglesadourados
culturainglesadourados.com.br



A FÓRMULA SECRETA PARA O INGLÊS É QUE... NÃO TEM ~~FÓRMULA~~. TEM CULTURA.



cultura inglesa

AQUI VOCÊ APRENDE

O olhar sensível de

GUILHERME **INOCÊNCIO**

INOCENCIIO
ARCHITECTURE AND DESIGN

Um traço, uma emoção e um propósito.Essas três palavras definem o universo criativo de Guilherme Inocêncio, jovem designer de interiores que transforma espaços em experiências. Com um olhar artístico apurado e uma sensibilidade rara para captar a essência de cada ambiente, Guilherme tem se destacado por unir técnica e emoção em cada detalhe de seus projetos.



Natural de Mato Grosso do Sul, iniciou sua trajetória profissional movido pelo desejo de criar ambientes com alma — lugares onde estética e significado coexistem. Sua conexão com a arte é evidente não apenas no uso harmonioso das cores, texturas e luzes, mas também na forma como enxerga o design como uma extensão das histórias das pessoas.

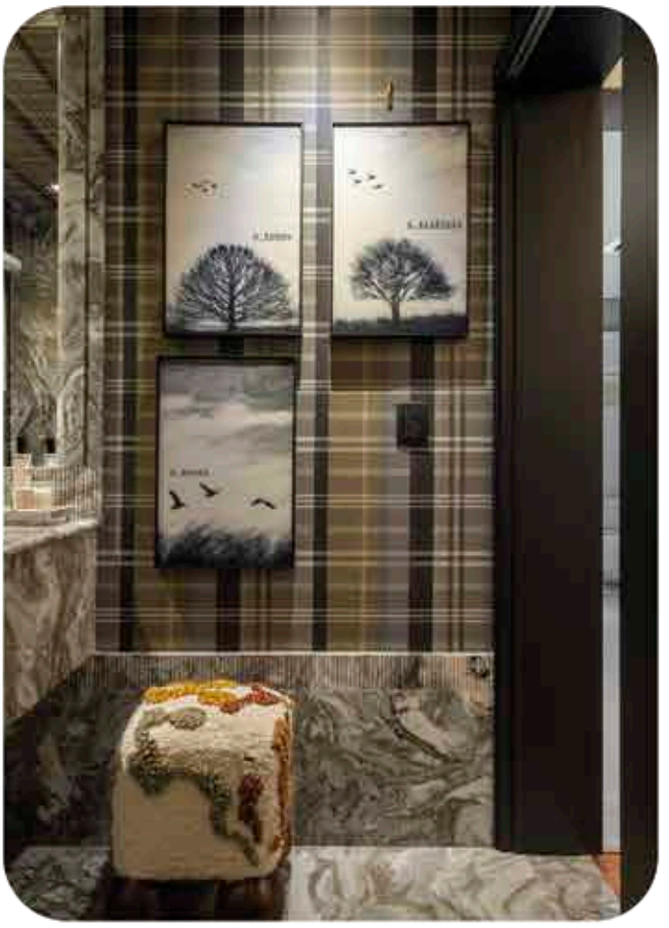


Contato: (67) 9 9231-8961
E-mail: inocenciiodesigner@gmail.com
Endereço: Rua Quintino Bocaiuva, nº 700, Sala 625 – 6º Andar, Centro, Dourados – MS | CEP 79803-030

GUILHERMEINOCENCIIO

Recentemente, seu trabalho ganhou ainda mais projeção com a participação na CASACOR, na Suíte do Herdeiro — um ambiente que reflete a transição entre o clássico e o contemporâneo, simbolizando o amadurecimento e as novas fases da vida. O espaço foi pensado para transmitir conforto, identidade e legado: três pilares que traduzem com perfeição a assinatura de Guilherme.





"O design vai muito além da estética. Ele fala sobre quem somos, o que sentimos e o que queremos deixar para o mundo", afirma o designer. "Meu trabalho é dar forma àquilo que as pessoas ainda não sabem como expressar. **Traduzir sentimentos em espaços é o que mais me motiva." Com uma carreira em plena ascensão, Guilherme Inocêncio segue conquistando admiradores por sua autenticidade e pela forma como imprime verdade em cada projeto. Seu estilo, marcado pela delicadeza e pelo olhar artístico, mostra que o design pode — e deve — ser uma forma de arte viva.**



COLUNA
CELEBROU

Sonno D'Oro apresenta a nova coleção Trussardi 2025 – Terra del Sole

No dia 23 de setembro, a Sonno D'Oro em Dourados recebeu convidados para uma noite marcada por elegância e sofisticação. O showroom foi o cenário perfeito para o lançamento da Coleção Trussardi 2025 – Terra del Sole, que traz a essência da Sicília em cada detalhe, unindo sensibilidade e intensidade em peças exclusivas.

Os presentes puderam conhecer, em primeira mão, a nova coleção, com direito a uma apresentação especial do estilista da Trussardi, que compartilhou as inspirações e o conceito por trás das criações. Um momento único que reafirma o compromisso da Sonno D'Oro em proporcionar experiências memoráveis e trazer grandes novidades para a região.

Confira.

























Saiba + aqui!

Veja as fotos do evento completo no site, escaneie o QR Code.

POR SONNO D'ORO

Enxoval personalizado: o bordado que conta histórias

Na Sonno D'Oro, acreditamos que cada detalhe é capaz de transformar o lar. O bordado personalizado, oferecido como uma cortesia especial da loja, traduz emoção, identidade e exclusividade em toalhas e jogos de cama.

Iniciais, monogramas ou símbolos únicos tornam cada peça uma verdadeira expressão de cuidado e sofisticação. Mais do que tecidos, são lembranças que celebram conquistas, casamentos e momentos especiais, elevando o enxoval a um patrimônio de elegância e memória.















SONNOD.ORO

SONNO D'ORO | Especialista em enxoval de luxo
Ponta Porã: Av. Presidente Vargas, 1968 – Ponta Porã/MS
Dourados: Rua Monte Alegre, 811 – Sala 01 – Jardim América – Dourados/MS
Telefone: (67) 99121-1269 | (67) 99120-3154
Instagram: @sonnod.oro

Perfatto

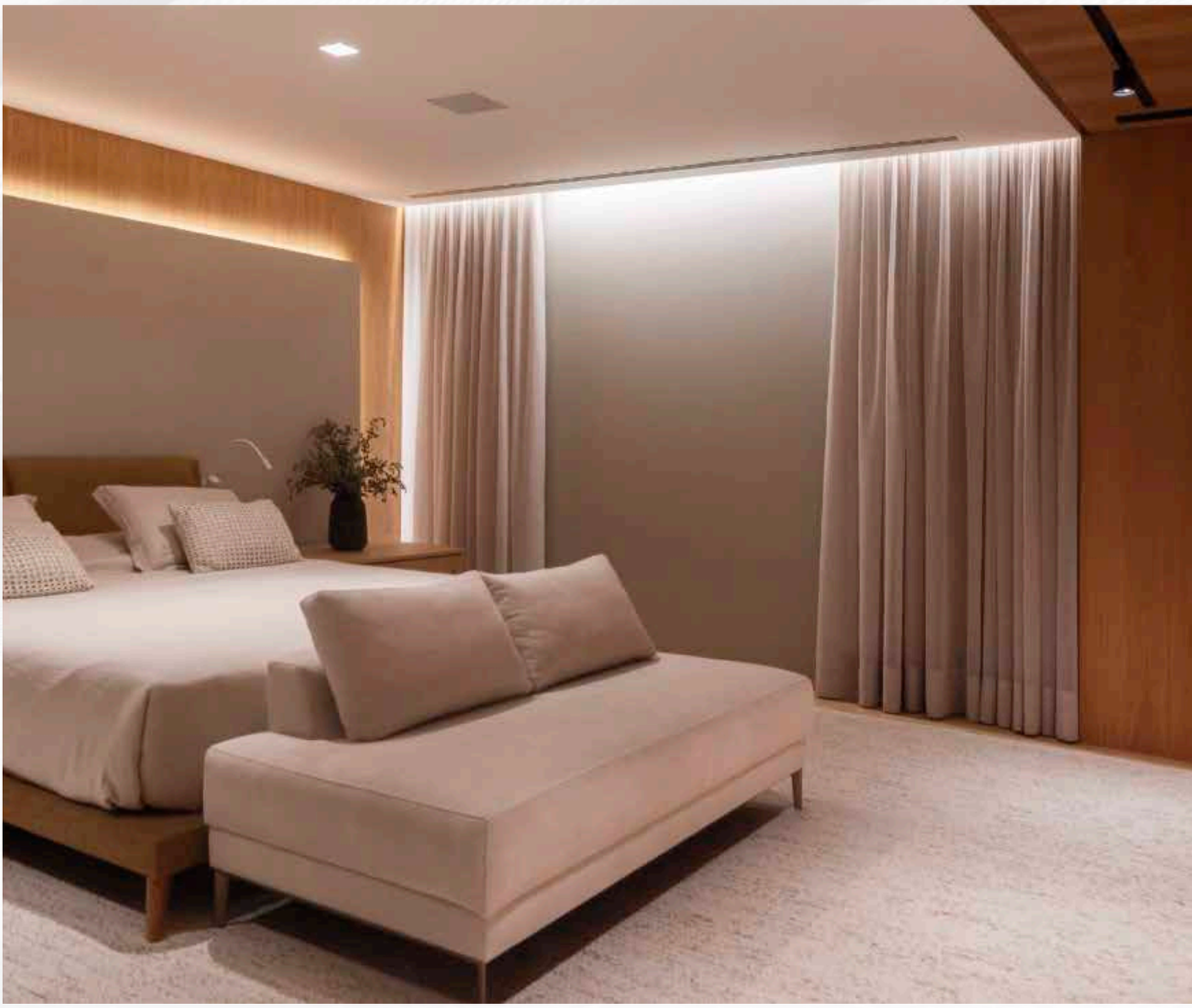
PERSIANAS & REVESTIMENTOS

RUA ANTÔNIO MARIA
COELHO N. 4221 - SANTA FÉ
CAMPO GRANDE - MS

(67) 3028-1133

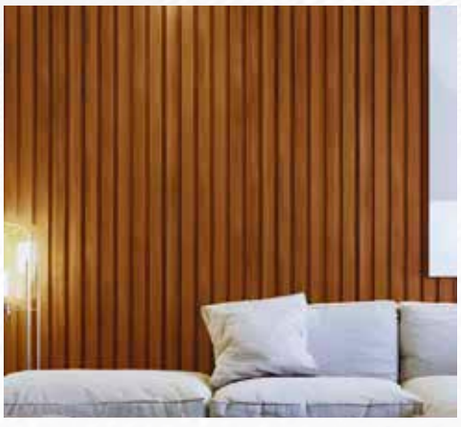
AVENIDA DOM REDOVINO
N. 1135 - ECOVILLE
DOURADOS - MS

(67) 3426-3657













ATELIÊ PRÓPRIO, PERSIANAS, CORTINAS, TOLDOS, PERGOLADOS, ALMOFADAS, REVESTIMENTOS, TETO, PAPÉIS DE PAREDE, TAPETES, TECIDOS, PISOS E CARPETES.

HunterDouglas

@perfatto

(67) 98180-0088

www.perfatto.com.br

Dedicação e solidariedade pela saúde

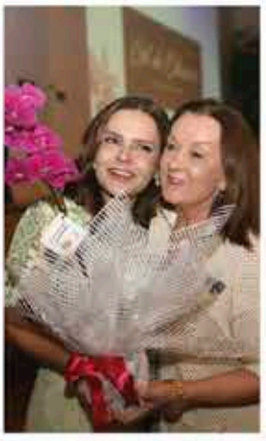
No dia 24 de setembro, o Centro de Eventos da Unigran, em Dourados, sediou o emocionante evento Mesas de Amor 2025. A tarde reuniu dedicação e solidariedade, transformando esse encontro de mulheres em uma poderosa ação beneficente. Mais de 30 anfitriãs participaram com esmero, decoraram suas mesas e receberam suas convidadas com o objetivo de arrecadar fundos e unir a sociedade em torno dessa causa de amor.

A ação foi organizada pela AApoiadores – Associação de Apoiadores do Hospital de Amor de Dourados, demonstrando a força da sociedade, especialmente das mulheres de Dourados e região, em prol da saúde. O evento consolidou-se, mais uma vez, como um importante gesto de amor e esperança.

Luciane Dierings, diretora da AApoiadores e coordenadora-geral do Mesas de Amor, e a Comissão Organizadora — formada pelas diretoras da AApoiadores Ely Oliveira, Tania Pezzini, Irma Lupinetti e Maria Goreti Leite; pela Dra. Cristiane Iguma Câmara, coordenadora municipal do Hospital de Amor em Dourados e presidente da AApoiadores; e pela presidente de honra, Dona Gedália Ávila — agradecem às anfitriãs, aos parceiros, a todas as convidadas e às homenageadas: Cecilia Zauith, Dra. Ana Teresa de Lucia, Eliane Neves, Mel Guerra, Nilza Capuci, Patrícia Leite (1ª dama de Dourados) e Ver. Karla Gomes, representando a Câmara Municipal de Dourados, por tornarem esta edição um momento tão especial de celebração da vida.





















Jardim do protagonismo feminino - Susana Guimarães / Márcia Pozzi



Estações do Ano - Eliane Neves / Mel Guerra



Lugar escolhido por Deus - Maristela C. Maronez / Fabiane R. Chagas



Histórias - Quantas histórias cabem numa mesa? Gedália F. de A'vila



Corações à mesa - Claudia Carlesso Deriggi



Do campo à mesa - Jucinéia Morais Lago



Costureiras - Amor Fraterno / Rose Bertoto



Casa é porto seguro e afeto - Maria Regina Sordi / Louise Verão Tompes


Chá das amigas - Amélia Bohn / Andréa Pezzini


O amor que transforma vidas - Ranieli Costa Beber


Primavera: a vida se renova - Lana Santon / Regina Hamoud


Amigas de viagem - Maria Lúcia Barros / Eliana Teixeira Marquez


Beleza que transforma - Fabiele Froes / Edilma Spolador


Costureiras - Maldi Kruger / Neide Moreschi Cartapatti


O amor transforma - Suiane Gomes


Raízes da esperança - Giovana Jacinto / Andrea Funada



Natal 2025 - Marilda Caetano / Cássia Danguy - Donna Caetano



Colheita da esperança - AApoiadores



Zanzibar - Nova coleção Entreposto - Alessandra Fuziy Lorenzini - Espaço Ziy



Jardim de Sakura - Elisabete Iguma e Thais Iguma Azambuja



Mesa da vovô: no quintal da vovó Gi - Gi Menezes - Delicatus



Trabalhamos para que a vida possa avançar - Regina Campos - Ciarama



No campo tem amor e valor - Claudia Noda / Wanda Damália



Entre linhas e lutas - Projeto Amor - Simone Niheus / Cecilia Zauith



Mesa essência feminina - Luciane Dierings



Sicília: onde o tempo faz pausa - Regina Patrício / Katya Pateli



Pantanal, um mosaico aos olhos de um poeta - Maria Ines - Supermercado Chama



Raizes da terra - Maria de Lourdes S. da Silva / Adriana D. Azambuja / Hilda R. Azambuja



Safari da vida - Gisella Mello



Jardim da esperança - AApoiadores



MAKELY | beauty

o destino certo de beleza neste Natal

A **Makely** se tornou referência entre quem ama maquiagem na região. Comandada por mãe e filha, a loja reúne marcas nacionais e importadas, e uma energia acolhedora que faz toda cliente se sentir em casa. Nesta edição, conheça mais sobre essa história.



O público da maquiagem mudou. Como vocês enxergam o momento atual?

Aprendi em casa que a mulher deve estar sempre arrumada, esse universo é tão gostoso de viver! As maquiagens agora estão mais limpas, com ingredientes melhores, o que facilita o uso em todas as idades. **Temos na MAKELY a marca Turma da Lú,** que pode ser usada a partir dos 3 anos. Além disso, os estilos de maquiagem mudam rapidamente, o que torna esse universo ainda mais acessível e divertido.

O que é sucesso de vendas e presente certeiro neste Natal?

Nosso carro-chefe são os glosses da **Kiko Milano**, um presente certeiro que toda mulher, independentemente da idade, gostaria de ganhar. Além de muito bonitos, têm ótimo custo-benefício, **R$169,90,** e marcam presença. Outras marcas internacionais favoritas na loja são **Dior, Fenty e Rare Beauty.**



A MAKELY tem exclusividade da Boutique de Aromas. Quais são os destaques?

A Boutique de Aromas tem um significado especial para nós. A Carla Wallauer, uma das sócias-fundadoras, é prima do meu pai. Conhecemos a marca desde o início e, quando surgiu a oportunidade de tê-la na loja, não pensamos duas vezes. Quem conhece a qualidade dificilmente troca, principalmente os produtos corporais, que são excelentes. Os **body splashes** inspirados em perfumes importados fazem muito sucesso,com destaque para a linha **Flor de Jasmim e Amêndoas Doces**, inspirada no **Good Girl**, da Carolina Herrera. Também temos uma linha completa de **difusores para a casa.**

Peça Rara: quando o consumo consciente vira estilo de vida

POR PEÇA RARA

Rede de brechós que transformou o consumo consciente em tendência conquista o país e mostra que o propósito da marca nunca sai de moda

Com 18 anos de história, o Peça Rara Brechó mostra que moda e propósito podem andar lado a lado. O que começou com a visão de Bruna Vasconi ganhou força com os sócios José Carlos Semenzato e Deborah Secco e hoje é uma das maiores redes de brechós do país — são mais de 130 lojas espalhadas pelo Brasil e um faturamento que ultrapassou R$ 250 milhões em 2024.

A cada roupa ressignificada, uma nova história é contada. Só em 2024 foram 3,7 milhões de itens ganhando um novo destino. E o crescimento não para: entre janeiro e julho de 2025, as vendas subiram 24%, o que representa quase meio milhão de peças a mais que no ano anterior.

O modelo é simples, mas cheio de significado: o cliente deixa suas peças em consignação, acompanha tudo pelo aplicativo e, ao final, escolhe entre receber o valor ou transformar o crédito em novos itens.

A importância do descarte correto e do consumo consciente é uma preocupação real e o Peça Rara faz disso parte da sua essência. Desde 2019, o Instituto Eu Sou Peça Rara dá novo significado às peças que não passam pela curadoria. Elas são vendidas em bazares por valores simbólicos, entre R$ 5 e R$ 50, e toda a renda é destinada a causas sociais apoiadas pela marca.

Mais do que uma rede de brechós, o Peça Rara representa um novo olhar sobre a moda, um convite a consumir com propósito e a acreditar que estilo e sustentabilidade podem, sim, caminhar juntos.





"AO DESAPEGAR DE ROUPAS PARADAS NO ARMÁRIO E VENDÊ-LAS, ALÉM DE PROMOVER SUSTENTABILIDADE, É POSSÍVEL OBTER CRÉDITO PARA RENOVAR O GUARDA-ROUPA. ESSA PRÁTICA LEVA À MUDANÇA DE HÁBITOS E É MOTIVADA PELOS BENEFÍCIOS QUE CADA PEÇA RESSIGNIFICADA PODE GERAR AO PLANETA".
BRUNA VASCONI (SÓCIA-FUNDADORA DA MARCA)



Seja nossa fornecedora! Entre em contato conosco através do QR Code.

PECARARA.DOURADOS

peça rara BRECHÓ

Endereço: **Joaquim Teixeira Alves, 1830**

POR COMPANHIAS DOS LIVROS

O essencial

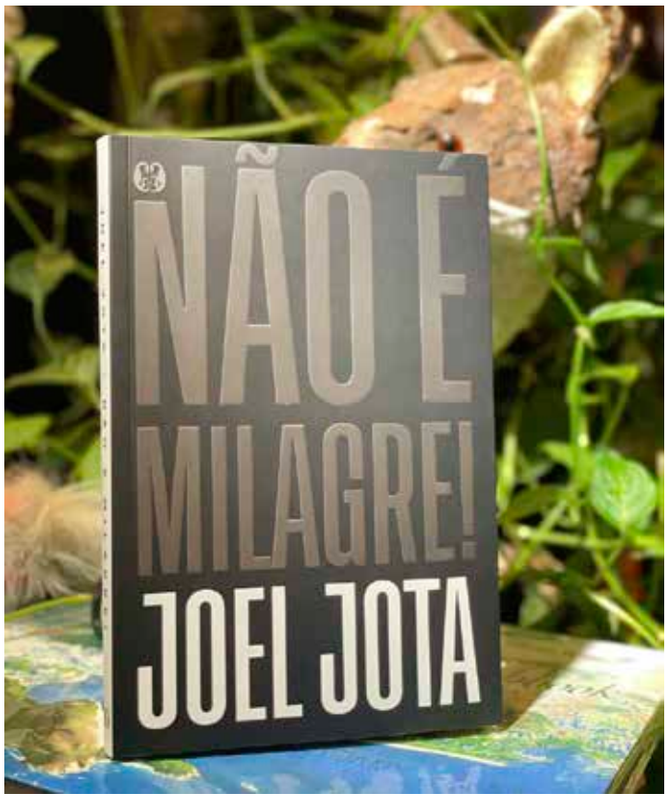
O que separa as pessoas que conquistam seus objetivos daquelas que batalham por anos e parecem não sair do lugar?

Essa é uma das grandes questões da humanidade. E Joel Jota a responde com maestria em seu novo livro: Não é milagre!

Joel apresenta o conceito de "dia perfeito". Um dia organizado de maneira eficiente, com microações poderosas cuja repetição e constância potencializa nossos esforços em atingir grandes objetivos.

Você vai entender por que tantas pessoas falham, mesmo com as melhores intenções; descobrir os erros invisíveis que bloqueiam sua produtividade e sabotam seu verdadeiro potencial. E, o mais importante, vai receber de Joel Jota os fundamentos essenciais para criar o seu próprio "Dia Perfeito" – com micro-hábitos que não só tornam esse dia possível, mas inevitável e repetível.

E aqui vai a melhor parte: você não vai precisar mudar sua vida inteira de uma vez. O segredo está em mudar o seu dia. Porque, quando você muda o seu dia, sua vida toda, inevitavelmente, muda.





COMPANHIADOSLIVROSLIVRARIA

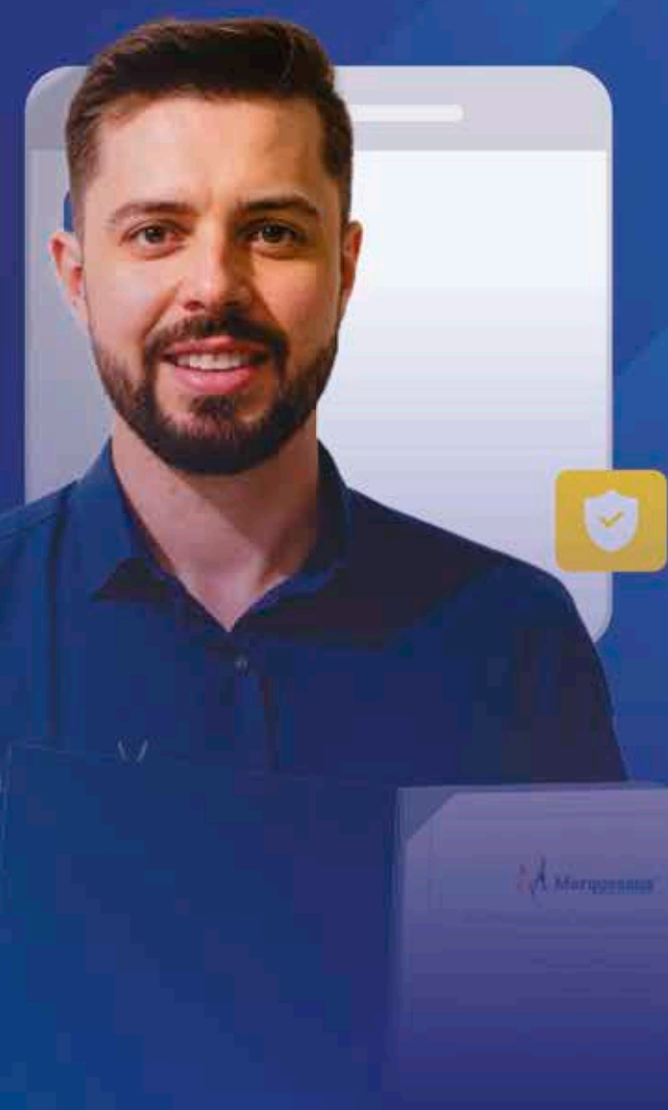
Companhia Dos Livros
Instagram: @companhiadoslivroslivraria
Telefone: (67) 3422-4979
Endereço: Av. Weimar G. Torres, 2072 - Sala 02

Marquesana®
MARCAS E PATENTES

CUIDADO

Você está prestes a PERDER a sua marca!

Se você não REGISTRAR agora mesmo!



Reforce a segurança registrando-a oficialmente. Estamos aqui para orientar e proteger.

Conte com a MARQUESANA para:

- Proteção da marca
- Certificação da marca
- Tempo de registro

Entre em contato e saiba mais!

(67) 98112-0952 marquesanamarcas.com.br

Dourados e Cascavel

POR DRA MILENA PIACENTINE

AINDA DÁ TEMPO!

Procedimentos com resultados rápidos e incríveis para as festas e o verão!

2025 passou voando e, com o seu fim, chegam as férias, as comemorações e o verão — o momento ideal para aproveitar e se cuidar, porque ainda dá tempo!

Entre os procedimentos queridinhos dessa época, está o **MPT CoolLift**, que combina duas tecnologias potentes — o **MPT** e o **Coolfase** — para tratar flacidez e rugas, promovendo efeito lifting, melhora do contorno facial e um olhar mais aberto e descansado.

Para quem busca uma pele mais luminosa, o protocolo **Skin Glow**, além dos nossos protocolos **Pré-festa**, são excelentes opções. Eles promovem textura mais uniforme, brilho natural e podem ser realizados até mesmo dias antes de um evento especial.

Os **lábios** também podem ganhar destaque e elegância com o **ácido hialurônico**, que hidrata e rejuvenesce, enquanto a **toxina botulínica em microdoses** suaviza rugas e realça a naturalidade da face.

E, para quem deseja realçar as curvas, o destaque vai para o **preenchimento de glúteos com ácido hialurônico**, que proporciona melhora no contorno e volume. E para quem deseja tratar gordura localizada o **MPT corporal** é a opção ideal.

Esses são os nossos escolhidos para o fim de ano. Ainda dá tempo de realizar antes das festas e do verão para estar ainda mais radiante!



MILENAPIACENTINE.DERMATO

Dra. Milena Piacentine - Dermatologista
CRM MS 7854 RQE 8757
Telefone: (67) 99312-5408
Instagram: @milenapiacentine.dermato


VELLA
iluminação



Rua João Cândido da Câmara, 1225 - Centro
Dourados/MS

Você linda no seu tempo.

Cabelo, make, unhas, sobrancelhas...
tudo sem hora marcada!

fastescova

Na Fast Escova, você é prioridade. Garantimos um atendimento ágil, com a qualidade e o cuidado que você merece, feito por profissionais especializados.

Não perca tempo esperando: a beleza de última hora tem padrão de salão!

Nossos Serviços Rápidos e de Alta Qualidade:

- Escovas impecáveis
- Tratamentos personalizados
- Maquiagem profissional
- Manicure de alto padrão
- Design de sobrancelhas
- Tranças e penteados estilosos
- Linha Home Care exclusiva

E agora, com novos serviços para realçar ainda mais sua beleza e bem-estar:

- Plástica dos pés
- Vela terapia
- Ozônioterapia



Viva essa experiência!

@fastescova.dourados

Siga nosso Instagram e acompanhe cada transformação de perto!

Endereço: R. Floriano Peixoto, 874
Jardim América, Dourados – MS
Contato: (67) 99856-7937

POR OLIVEIRA NASCIMENTO ADVOGADOS ASSOCIADOS

O que fazer com seu patrimônio: testamento, doação ou proteção patrimonial?

Você já se perguntou o que é melhor fazer com os seus bens?

Esperar que a vida decida (ou seja, fica para o inventário), fazer um testamento, doar enquanto ainda vive, ou investir em uma proteção patrimonial?

Parece simples, mas cada decisão tem impactos muito diferentes – alguns imediatos, outros que só aparecem no futuro, e muitos que podem custar caro para quem você ama.

Esperar e ver o inventário acontecer: muitas pessoas acreditam que deixar a vida seguir e que o inventário resolva tudo é suficiente. Mas, na prática, o inventário pode ser demorado, caro e gerar conflitos entre herdeiros. O que parecia simples se transforma em dor de cabeça para seus familiares.

Fazer doação: doar pode parecer generoso e imediato, mas nem sempre é vantajoso. Você perde controle sobre o patrimônio, pode enfrentar tributação alta e, dependendo da forma da doação, os beneficiários podem não saber administrá-lo corretamente.

Fazer testamento: o testamento é uma boa ferramenta para organizar a sucessão, mas ele só entra em vigor após o seu falecimento. Ainda assim, o processo de inventário será necessário, e questões como custos e tempo não são eliminadas.

A solução mais estratégica? – proteção patrimonial: investir em proteção patrimonial é planejar o futuro sem abrir mão do presente. Com estratégias corretas, você pode:

- Garantir que seu patrimônio seja preservado e administrado de forma eficiente;
- Reduzir custos com impostos e burocracia;
- Evitar conflitos familiares;
- Manter o controle do que é seu, mesmo após sua partida;
- Transformar seu patrimônio em um legado seguro e duradouro.

NO FINAL, A GRANDE DIFERENÇA NÃO É APENAS QUANTO VOCÊ DEIXA, MAS COMO VOCÊ DEIXA. UM PLANEJAMENTO BEM FEITO GARANTE TRANQUILIDADE PARA VOCÊ HOJE E SEGURANÇA PARA QUEM VOCÊ AMA AMANHÃ. E ISSO É MAIS VALIOSO – E RENTÁVEL – DO QUE SIMPLESMENTE ESPERAR, DOAR OU FAZER UM TESTAMENTO ISOLADO.



OLIVEIRANASCIMENTO.ADV

Dra. Marli de Oliveira Nascimento (OAB 9880/MS)
CEO e proprietária da Oliveira nascimento Advogados Associados
@oliveiranascimentoadvogados
Telefone: (67) 99235-9957

E não se esqueça: fale com um advogado especialista, sempre!





Cioccolato

TRANSFORMANDO AÇÚCAR EM ARTE

Inspirada na confeitaria francesa, a Cioccolato combina técnica, estética e sabor em suas criações. Entre os destaques estão as choux, o bolo New York de 24 camadas e a cheesecake artesanal, com frutas frescas e flores comestíveis.

Cada doce é feito com ingredientes selecionados, transformando cada detalhe em uma experiência única. A Cioccolato também realiza encomendas personalizadas de bolos e sobremesas, perfeitas para celebrar momentos especiais com elegância e sabor incomparável.

Faça sua encomenda!

Telefone: (67) 99611-1130

Instagram: @cioccolatoconfeitaria

POR LOUISE IRIE

A essência da sua marca já gera impacto?

Enquanto você investe alto em operação, alguns concorrentes conquistam clientes gastando bem menos. A diferença pode estar em como eles transformaram a essência em vantagem competitiva.

Num mercado onde o consumidor anseia por conexão autêntica e não por ser empurrado a comprar, a vantagem muitas vezes está na percepção de valor. E é nessa construção que o Branding se estabelece como um potente modelo de gestão empresarial; ignorá-lo pode ser custoso.

Pense na gestão empresarial como uma sinfonia, na qual as áreas de finanças, operações, RH, marketing tático são instrumentos vitais. Mas que, sem uma estratégia comum, perde a melodia. O Branding atua como linha orquestradora, unificando as vozes e alinhando a direção.

Branding: execução deliberada da essência

Projetos robustos partem da imersão na essência da empresa, norteiam a direção das diversas áreas, impulsionam o valor da marca e blindam o negócio:

- **Finanças:** direciona investimentos estratégicos, aumentando rentabilidade e valor;
- **Operações:** garante excelência na entrega;
- **Marketing tático:** aponta caminho estratégico;
- **RH:** colaboradores viram embaixadores.

Sem essa integração orquestrada, as áreas perdem força, os gastos podem virar custo e não investimento, e o negócio perde a oportunidade de tornar sua marca em um ativo valioso.

A estratégia de marca: o DNA como guia

O Branding articula o DNA da marca em direção estratégica, que assegura coesão e potencial que as áreas isoladas não alcançam. E a essência se torna a força motriz de todo o negócio.

Da essência ao patrimônio

A estratégia de marca, ao descobrir e potencializar a essência da empresa, constrói valor de marca, reduz CAC, eleva LTV e protege da guerra de preços. A marca torna-se um ativo valioso. O trabalho do estrategista é justamente desvendar essa singularidade e criar as bases para transformá-la em vantagem competitiva.

Sua empresa tem uma essência única, mas ela está sendo trabalhada de maneira estratégica?



LOUISEIRIEDESIGN

LOUISE IRIE

Designer Gráfico com MBA em Branding e pós em Neuromarketing

Site: www.estudioirie.com

Instagran: @louiseiriedesign

SHOPPING AVENIDA CENTER



Onde as famílias se encontram, os negócios prosperam.

Shopping Avenida Center: o ponto de encontro que gera resultados.

No Shopping Avenida Center, cada evento é uma oportunidade de venda. Cada campanha, um impulso no seu faturamento. Aqui, o movimento é constante, e seus resultados também.

Por que investir aqui?

Fluxo qualificado e constante. O ponto de encontro da região para serviços, lazer, gastronomia e compras.

4 grandes campanhas anuais. Dia das Mães, Namorados, Pais e Natal, com ações que estimulam vendas e fidelizam clientes. Eventos o ano todo. Shows, ações culturais e experiências que mantêm o shopping sempre em evidência.

Campanhas que convertem. "Compre e Ganhe" e "Compre e Concorra" geram tráfego real e vendas nas lojas.

O sucesso do lojista é o nosso sucesso. Se você busca expandir sua marca, esta é a oportunidade. No lugar certo, no momento certo.

Entre em contato com nosso time comercial e conheça as opções disponíveis.

POR DRA DANIELA DRUMOND

Por que novembro ainda é tempo de transformar o corpo e a pele para o verão?

Todos os anos acontece o mesmo: novembro chega e, junto com ele, o desejo de estar pronta para o verão. As pacientes chegam cheias de planos, querendo resultados rápidos para as festas e viagens de fim de ano. Mas o corpo não entende urgência — ele entende **processo**.

Mesmo às vésperas do verão, ainda dá tempo de conquistar resultados reais.

O segredo está em escolher protocolos que unem tecnologia, ciência e personalização.

Na Clínica Imagem, combinamos tratamentos que atuam em diferentes níveis da pele e do contorno corporal.

Cirurgia Preservé: para quem deseja mamas mais harmônicas, com cicatriz reduzida e preservação anatômica.

Cirurgia R24R: para quem deseja mamas mais volumosas e marcadas, com recuperação rápida.

Mini Lipo e LipoTite: ideais para redefinir pequenas áreas e promover retração da pele.

Morpheus: tecnologia de radiofrequência fracionada, que estimula colágeno e melhora a firmeza.

Protocolos D'Verano: planos personalizados que tratam **gordura localizada, celulite e flacidez**, com tecnologias como DeepSlim, Emsculpt Neo e Criofrequência.

Mas a transformação verdadeira vai além da estética. Sono, alimentação, equilíbrio hormonal e movimento físico são aliados indispensáveis. Cuidar desses pilares potencializa o resultado de cada tratamento — e reflete na forma como você se sente.

O tempo é parte do tratamento. E começar agora é garantir que o verão chegue junto com uma nova versão de si mesma: mais leve, mais firme e mais confiante.



DRADANIELADRUMOND

Dra. Daniela Rocha Franco Drumond
CRM 7709 | RQE Cirurgia Plástica 6245
Endereço: Rua João Rosa Góes, 1940 - Clínica Imagem, Dourados/MS
Instagram: @dradanieladrumond

Donna Caetano: uma experiência única para o seu Natal

CONHEÇA MAIS SOBRE A DONNA CAETANO, EMPRESA QUE INOVOU NO MERCADO DOURADENSE AO PROMOVER A LOCAÇÃO DE ÁRVORES DE NATAL DECORADAS

POR LIZIANE ZARPELON





A paixão pela decoração é antiga. Marilda Caetano, empresária à frente da **Donna Caetano** conta que sempre se interessou pela área e tinha contato com esse universo por meio de um amigo que era lojista do segmento. Em 2019, surgiu a oportunidade e a empresária abriu a primeira versão da Donna Caetano, um espaço especializado em aroma e banho. Em 2021, com a mudança de endereço, a empresária ampliou sua área de atendimento e incluiu a decoração.

"Sempre gostei de decoração, e a decoração de Natal é encantadora. Entre 2019 e 2021, eu vendia as árvores prontas, mas não as locava. Em 2021, eu pedi 20 árvores a um fornecedor, mas a entrega atrasou, então acabei fazendo mais um pedido. E chegou muito rápido. No fim, fiquei com 40 árvores e vendi pouco mais da metade. Esse estoque ficou guardado por meses, até que a ideia surgiu de repente e comecei a estudar como colocar em prática", lembra Marilda.

A locação de decoração de Natal, especialmente árvores de Natal, foi um sucesso já no primeiro ano e, desde então, vem crescendo. Em 2024, foram mais de 70 locações.

"Como é algo totalmente inovador, foi desafiante encontrar informações e formas de como fazer a ideia se tornar realidade. Busquei outros lojistas que fizessem isso, para trocar informações, mas só encontrei um depois de dois anos de muita pesquisa", conta.











As árvores de Natal podem ser decoradas de acordo com a preferência do cliente, mudando os adereços, temas e tamanhos das árvores. A loja também faz a locação de outros itens festivos, como guirlandas e bonecos temáticos. A empresa também realiza a decoração de vitrines comerciais para todas as datas festivas.

"A cada ano a gente renova as decorações, nós começamos a pensar no Natal em janeiro. Nenhuma árvore fica igual à outra, cada uma é única!"

Este ano, a Donna Caetano alcança mais um marco, um showroom com 600 m² dedicados ao que há de mais inovador e elegante em design, decoração, aroma e banho.

"Com este espaço amplo, consigo colocar mais produtos à mostra. Organizamos nossas 'Vilas de Natal' e já deixamos várias árvores prontas, para que o cliente venha e veja tudo que ele tem à disposição. Esperamos superar nosso último ano!", finaliza.

Faça uma visita à Donna Caetano e se encante com a magia do Natal!















Endereço: Rua Major Capilé, N 1589 - Jardim América, Dourados - MS

Telefone/WhatsApp: (67) 9.9246-7217 / (67) 9.9244-0079 / (67) 9.9185-2048

Instagram: @donnacaetanoaromaedecor

Donna Caetano Decor apresenta novo espaço e showroom de Natal

No dia 30 de outubro, a Donna Caetano Decor celebrou um momento especial: a reinauguração da loja em seu novo endereço e o lançamento do showroom de Natal.

O evento reuniu clientes, amigos e parceiros em uma noite repleta de beleza, aconchego e espírito natalino, marcando uma nova fase da marca. Cada detalhe, da decoração ao clima acolhedor, refletiu o cuidado e o charme, que são a essência da Donna Caetano Decor.

Confira, em nosso site, todos os cliques dessa noite encantadora.





















Saiba + aqui!

Veja as fotos do evento completo no site, escaneie o QR Code.

25

DEZEMBRO

Natal tem sabor de alegria, de companhia, de boas risadas, de abraços apertados e de risos fartos.



Kopenhagen: Natal que marca.

@KOPENHAGEN_DOURADOSMS

Reserve através do Whatsapp
(67)99995-1963

Kopenhagen
DOURADOS-MS

Natal

Mais de 30 pratos criados para transformar sua ceia em uma **experiência gastronômica inesquecível.**

MARLON LIBÓRIO
GASTRONOMIA



Encomendas:
67 99807-0587

Sabores que unem afeto, tradição e o toque artesanal que são as essências do Marlon Libório Gastronomia.

COLUNA
CELEBROU

Abertura do Decorado Sinfonia, da Vifran, marca o início de uma nova etapa do empreendimento

Na sexta-feira, 12 de setembro, a Vifran realizou a abertura oficial do decorado do Sinfonia – Beethoven — o mais novo empreendimento vertical de alto padrão da cidade.

O evento marcou o início de uma nova etapa deste projeto, que reflete sofisticação, inovação e cuidado em cada detalhe.

Parceiros e convidados puderam conhecer de perto o conceito do Sinfonia e viver uma experiência única, planejada para expressar o estilo e a excelência que definem a Vifran.

Confira os melhores momentos da abertura do decorado.



















Saiba + aqui!

Veja as fotos do evento completo no site, escaneie o QR Code.

matéria de
capa
por *Liziane Zarpelon*



INSTITUTO IDEPE: REVOLUCIONANDO A BELEZA EM DOURADOS

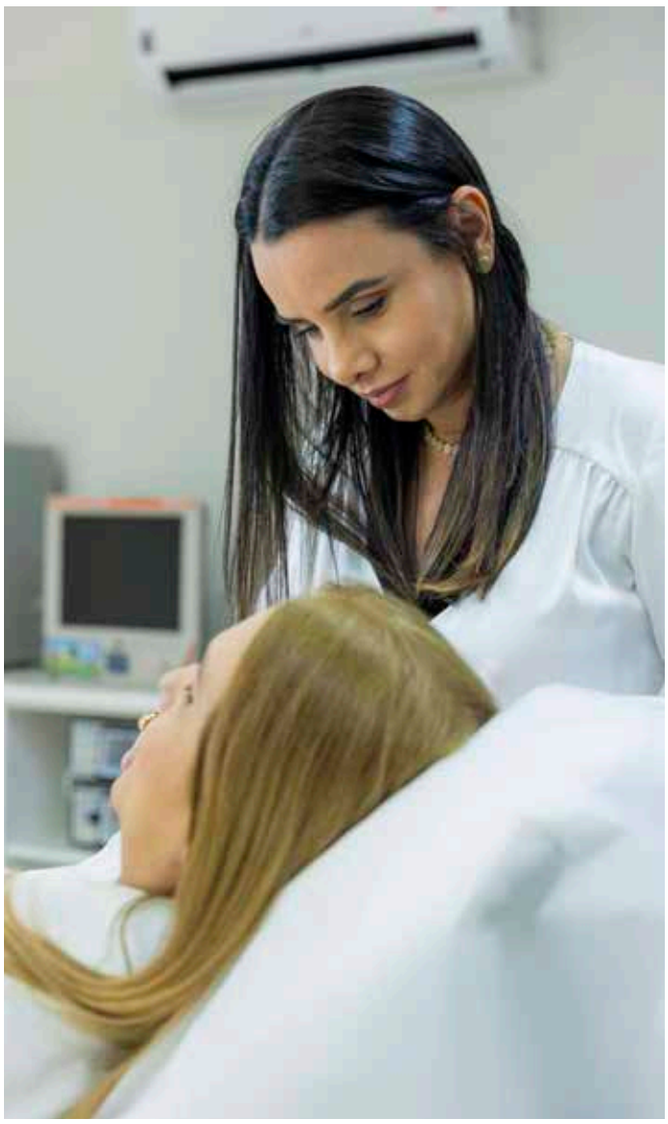
HÁ 16 ANOS, OS MÉDICOS DERMATOLOGISTAS, DR. NÉLIO E DRA. CRISTIANE CAETANO, VÊM PROMOVENDO A SAÚDE E A AUTOESTIMA EM SEUS PACIENTES.

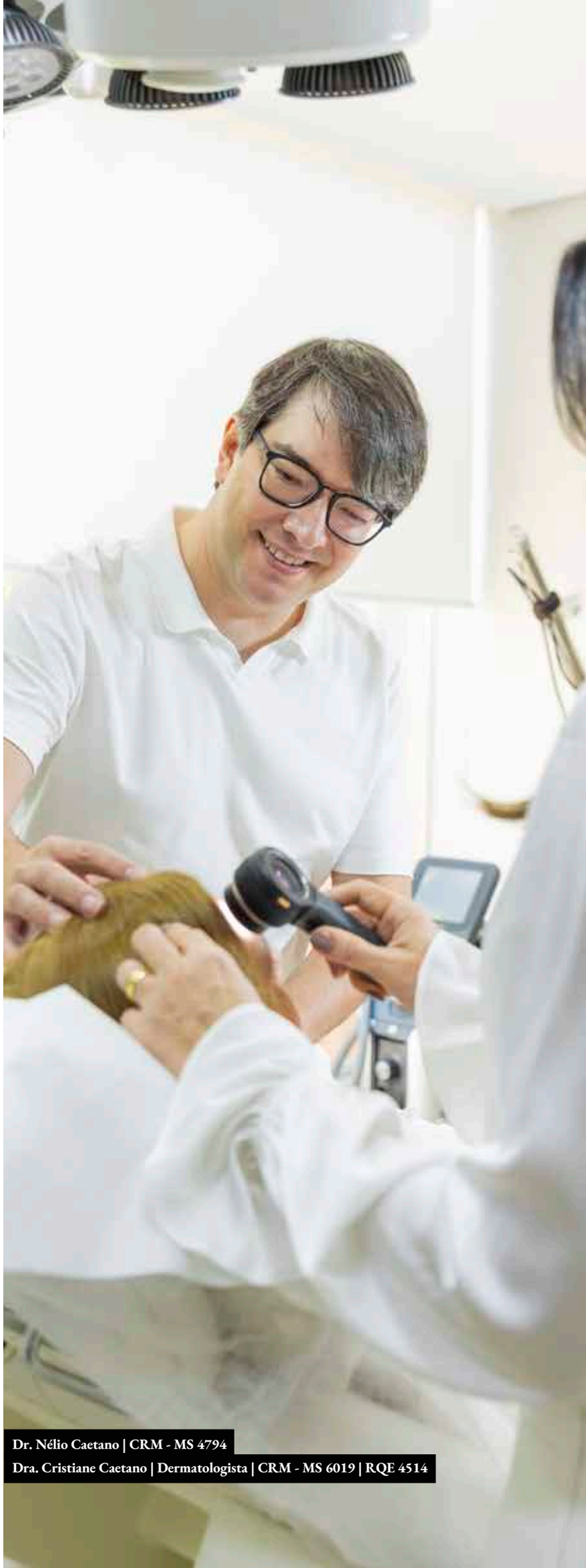
O Instituto Idepe é um centro de excelência em dermatologia, oncologia cutânea, medicina capilar e estética, liderado pelos renomados médicos Dr. Nélio Caetano e Dra. Cristiane Caetano. Com uma equipe experiente e equipamentos modernos, a clínica oferece uma ampla gama de serviços para promover a saúde e a beleza dos seus pacientes.

JÁ SÃO 16 ANOS DO INSTITUTO IDEPE EM DOURADOS (MS). O ESPAÇO MODERNO E ACONCHEGANTE POSSUI BOA LOCALIZAÇÃO E ESTÁ EQUIPADO PARA COMPORTAR DESDE CONSULTAS CLÍNICAS ATÉ PEQUENAS E MÉDIAS CIRURGIAS.

No Instituto Idepe, o paciente tem à disposição tratamentos estéticos faciais e corporais, transplante capilar, consultas dermatológicas e agora também atendimentos na área de oncologia cutânea.

Dr. Nélio e Dra. Cristiane se conheceram durante o período de especialização no Instituto Laura Souza Lima (SP) e, desde então, seguem a cumplicidade na profissão e na vida.





Dr. Nélio Caetano | CRM - MS 4794
Dra. Cristiane Caetano | Dermatologista | CRM - MS 6019 | RQE 4514



Oncologia Cutânea

Este ano o Instituto Idepe somou aos seus atendimentos a especialidade de **Oncologia Cutânea**, área da Medicina voltada ao diagnóstico, tratamento e acompanhamento de cânceres de pele.

A Dra. Cristiane é a responsável pelos atendimentos na área, podendo realizar diagnósticos e tratamentos de lesões cutâneas e câncer de pele.

"SEMPRE GOSTEI MAIS DESSA PARTE NA DERMATOLOGIA, MAIS FOCADA NOS TRATAMENTOS PARA DOENÇAS DE PELE E SURGIU ESSA OPORTUNIDADE. ALÉM DOS ATENDIMENTOS AQUI NA CLÍNICA, TAMBÉM VOU FAZER OS ATENDIMENTOS NO HOSPITAL DE AMOR. RECEBI ESSE CONVITE DA EQUIPE DA ASSOCIAÇÃO DO HOSPITAL DE AMOR E VOU INICIAR ESSE DESAFIO", EXPLICA A DRA. CRISTIANE.

O Instituto Idepe está equipado para a realização de excisão de tumores, cistos e coletas para biópsias. Os casos que necessitam de acompanhamento oncológico são encaminhados aos médicos especialistas.

“Estou fazendo mais uma especialização na área, voltada ao mapeamento digital em oncologia cutânea. Está sendo muito gratificante fazer esses atendimentos. Para mim, poder acolher e conseguir ajudar alguém nesse momento tão complicado é muito importante”, acrescenta.





Transplante Capilar

Com know-how já consolidado em **Transplante Capilar**, o Instituto Idepe realiza desde restauração da linha de implantação do cabelo, aumento da densidade capilar até correção de falhas e áreas calvas. A especialidade fica sob responsabilidade do Dr. Nélio, que já soma inúmeros casos de sucesso.

"OUVIR UM FEEDBACK POSITIVO SOBRE O NOSSO TRABALHO É SEMPRE MÁGICO. DEVOLVER O SORRISO E A AUTOCONFIANÇA A ALGUÉM, NOS ENCHE DE ALEGRIA. MUITOS PACIENTES CHEGAM ATÉ NÓS SEM CONSEGUIR SAIR DE CASA POR VERGONHA. O TRANSPLANTE CAPILAR DEVOLVE PARA A PESSOA A AUTOCONFIANÇA. ISSO FAZ TODA A DIFERENÇA!", ACRESCENTA.



Tratamentos Idepe

O Instituto Idepe usa em seus tratamentos apenas equipamentos com tecnologia de ponta. Estão à disposição dos pacientes diversos tratamentos estéticos faciais e corporais. Para cada paciente é desenvolvido um protocolo individualizado após consulta médica; todo tratamento é acompanhado e realizado pelos doutores.

"Todos os tratamentos realizados aqui na nossa Clínica têm o que há de mais moderno na área, tudo pautado na ciência e em estudos sérios. Os atendimentos aqui são feitos por médicos", pontua Dr. Nélio.

O Instituto Idepe dispõe dos seguintes tratamentos faciais e corporais: CoolSculpting, Criofrequência, Intradermoterapia capilar/ facial/ corporal, CM SLIM, Bioestimuladores de Colágeno, Ultraformer MPT, Mesoterapia transdérmica, Laser CO^2 Fracionado, Laser NdYag, Depilação a laser, Luz Intensa Pulsada, Bioimpedância, Criolipólise, Drenagem linfática e Massagem corporal. Além de aplicação de toxina botulínica, peeling químico, preenchimento dérmico com ácido hialurônico, fios de PDO e fios de tração e microinfusão de medicação na pele.



QUEM CONFIA NO TRABALHO DO INSTITUTO IDEPE



"A verdadeira beleza do trabalho médico está no cuidado, na escuta e no compromisso com o outro — e é exatamente isso que define o Dr. Nélio e a Dra. Cristiane. Profissionais brilhantes, que unem conhecimento, ética e sensibilidade em tudo o que fazem. A trajetória de vocês é motivo de admiração e inspiração. Além de excelentes dermatologistas, são amigos muito especiais, que tenho o privilégio de ter por perto e de admirar profundamente."

(Luciane Dierings - Empresária)



"Conheço o trabalho do Dr. Nélio e da Dra. Cristiane já há algum tempo. Realizamos em conjunto alguns trabalhos em prol do Hospital de Amor de Dourados. Ambos são profissionais dedicados à causa, além de serem extremamente éticos e profissionais na área de atuação. Sempre confio neles para cuidados com o meu bem-estar."

(Rosineide Alves de Campos, conselheira consultiva da Ciarama Máquinas Ltda)



"Me chamo Edenilson, sou paciente do Instituto Idepe há mais de seis anos. Tenho um carinho enorme pela equipe. São pessoas altamente profissionais, respeitosas e, acima de tudo, muito atenciosas. Às vezes, palavras não são suficientes para expressar a imensidão da minha gratidão. Obrigado por me trazer a minha autoestima."

(Edenilson Machado, Corretor de Seguros)



"Quero expressar minha profunda gratidão e admiração por esse casal tão especial. Médicos competentes, cautelosos nos mínimos detalhes. Com o tempo, a relação de pacientes e médicos se transformou em amizade. Vocês são pessoas do bem, com um lado humano incomparável. Vocês são exemplos de ética, dedicação e generosidade. É uma honra ter amigos assim, que cuidam não só de mim, mas de toda minha família. Que a vida continue recompensando cada gesto de cuidado e cada detalhe de amor colocado em tudo o que vocês fazem. Deus os abençoe, sucesso."

(Cláudia Conci, empresária)



"Sou paciente do Instituto Idepe há mais de 10 anos e posso afirmar que é um lugar onde me sinto completamente segura. O cuidado e o profissionalismo do Dr. Nélio e de toda a sua equipe são admiráveis, sempre atentos a cada detalhe para proporcionar o melhor atendimento. Além disso, o ambiente da clínica é extremamente agradável, acolhedor e transmite confiança. No Idepe, encontro diversos procedimentos reunidos em um só lugar, todos com resultados de excelência que superam as expectativas. Sem dúvida, é referência em qualidade e dedicação."

(Evânia Ribeiro, CEO Revista Celebrar)



Instituto Idepe

16 anos promovendo saúde e beleza

Agende sua consulta no Instituto Idepe em Dourados (MS)

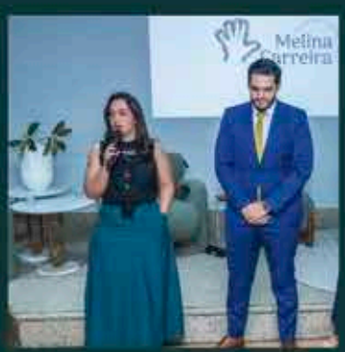
Endereço: Rua Hilda Bergo Duarte, nº 1226, 79826-090.

Telefone para contato: (67) 3427-1347 | (67) 9201-6192 | (67) 99297-8958

A primeira edição foi um sucesso, um encontro de ideias, inspiração e conexões verdadeiras que deixaram sua marca.









CELEBRAR
CONECTA









Agora, nos preparamos para um novo capítulo.

Aguarde a 2ª edição do Celebrar Conecta, um projeto que une propósito, conhecimento e relacionamento em um só espaço.

Celebrar Conecta. Onde nascem conexões que inspiram.

Para mais informações: →

redstore.



TOMMY HILFIGER



AS MELHORES MARCAS ESTÃO AQUI

new balance · OGOCHI · JOHN JOHN · TOMMY JEANS

Nelson de Araujo, 595 - CENTRO - DOURADOS-MS

A VIDA É MELHOR
USANDO REDMAN



NEW COLLECTION

AMERICAN INDIANS

REDMAN

Feito à Mão:

Sabores que ficam na memória

Feito à Mão
RESTAURANTE





No Restaurante Feito à Mão, cada detalhe é pensado para despertar os sentidos. O aroma dos pratos recém-preparados, a harmonia das cores na apresentação e o sabor marcante de ingredientes frescos transformam cada refeição em uma experiência que vai além do paladar.

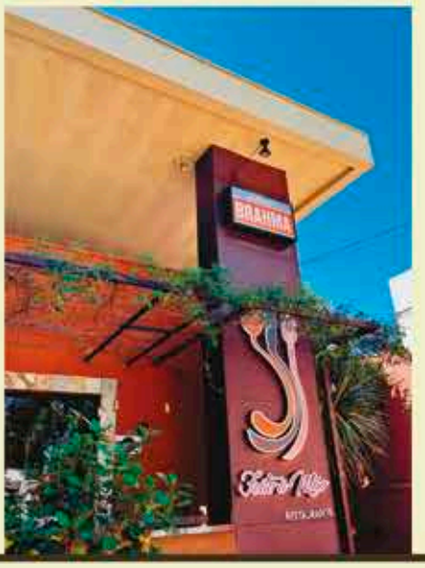
O ambiente aconchegante e sofisticado convida a desacelerar, compartilhar bons momentos e apreciar a gastronomia em sua essência. É o lugar ideal para transformar uma refeição numa pausa especial, onde o tempo parece ganhar um ritmo mais leve.

Mais do que servir comida, o Feito à Mão oferece sensações. Cada prato traz consigo afeto, dedicação e o prazer de bem receber, fazendo de cada visita uma lembrança que fica gravada na memória e no coração.

Endereço:
João Rosa Góes, 958 - Jardim América
Telefone:
(67) 99186-7798
Horário de funcionamento:
Segunda a Sábado das 11h às 13h30

Siga o nosso perfil no Instagram:
@restaurantefeitoamao





Apoie o Projeto MP Social

POR LIZIANE ZARPELON

O MP Social é uma iniciativa do Ministério Público do Estado de Mato Grosso do Sul, que surgiu em 2019 na Comarca de Dourados e tem como missão primordial fazer a "ponte" entre quem quer doar e quem precisa receber, podendo até mesmo viabilizar doações por meio de acordos judiciais.

A intenção é aproximar o MPMS da comunidade, permitindo que se exerça a cidadania com contribuições sociais, cuja correta aplicação é fiscalizada posteriormente pelo Ministério Público.

Participam da iniciativa os Promotores de Justiça Ricardo Rotunno, Luiz Gustavo Camacho Terçariol, Eduardo Fonticielha De Rose e Juliano Albuquerque.

Para novembro, estão previstas novas entregas para 10 (dez) entidades sociais que foram agraciadas com bens e valores obtidos por meio de doações realizadas por empresas e parceiros, durante o LeiloDom. São elas: Associação Pestalozzi, Ação Familiar Cristã, Casa da Esperança, Toca de Assis Irmãs, AJI, Casa Criança Feliz, Lar do Idoso, Dourados Paralímpico, CEIA Dom Alberto e Hospital de Amor.

Ações como essa somente são possíveis em virtude de parcerias como a celebrada desde o ano de 2024, com renovação este ano, entre o MP-Social e o LeiloDom. O LeiloDom conta com mais de 21 (vinte e um) anos de relevantes serviços prestados por meio do atendimento a causas sociais que impactam positivamente a sociedade douradense.

O reconhecimento aos doadores é viabilizado através do fornecimento do certificado "Parceiro MP-Social" que nesse ano, dentre as dezenas de colaboradores será concedido ao Governador do Estado, Eduardo Riedel e ao Presidente da Assembleia Legislativa, Gerson Claro, além de empresas, particulares e outras autoridades que aderiram ao projeto.

As inscrições para o MP Social permanecem abertas durante todo o ano, possibilitando que as entidades interessadas possam se cadastrar a qualquer momento.





















PARCERIA MPMS SOCIAL

MPMS
Ministério Público
MATO GROSSO DO SUL

Endereço: Rua João Corrêa Neto, n. 400, Jardim Santo Antônio, Dourados - MS, 79810-080
Telefone: (67) 98478-2031 / (67) 3410-3600
E-mail: socialdourados@mpms.mp.br


DUNAMIS
construtora e Imobiliária
Fale com quem é especialista em Aquisição de Terreno e Construção.
Rua: Onofre Pereira de Matos, 1722 - Centro
Dourados MS. (67) 99930 2277

POR DRA. PATRÍCIA DORETTO

A beleza que vem de dentro: o propósito que deu origem à estética regenerativa em Dourados



Quando decidi seguir pela estética, não foi apenas pela beleza — foi pelo cuidado.

Sou enfermeira de formação e, desde o início, meu olhar sempre esteve voltado ao bem-estar real das pessoas: aquele que transforma de dentro pra fora.

Fui pioneira na Enfermagem Estética no Mato Grosso do Sul, mesmo em uma época em que essa área ainda não existia de forma reconhecida. Segui acreditando no propósito de unir ciência e cuidado humano — e transformei minha clínica em um espaço de evolução e resultados naturais.

Com o tempo, compreendi que o que realmente devolve autoestima não são procedimentos isolados, mas o entendimento da regeneração natural do corpo.

A partir disso nasceu o conceito que guia minha prática: a estética regenerativa, que estimula o próprio organismo a restaurar, equilibrar e revelar o que há de mais autêntico em cada pessoa.

Na Clínica Patrícia Doretto, trabalhamos com protocolos faciais e corporais personalizados, voltados à regeneração, reparo tecidual e controle da dor, sem abrir mão de técnicas convencionais quando necessário.

O objetivo é sempre o mesmo: alcançar o equilíbrio estético e funcional com naturalidade e segurança.

Cuidar de si não é vaidade — é reconexão.

> "ANTES MESMO DE A ENFERMAGEM ESTÉTICA EXISTIR, EU JÁ ACREDITAVA QUE O FUTURO DA BELEZA SERIA REGENERATIVO."

Por Enf. Patrícia Doretto — Pioneira da Enfermagem Estética no Mato Grosso do Sul e Especialista em Estética Regenerativa

DRA.PATRICIADORETTO

Dra. Patrícia Baltuilhe Doretto - Enfermeira Esteta
COREN/MS - 000.077.448
Telefone: (67)99979-5181
Instagram: @dra.patriciadoretto

annex VISTORIAS®

Referência em Vistorias Veiculares

A Annex Vistorias é referência em vistorias veiculares desde 2010, oferecendo laudos precisos para transferência, regularização e vistoria cautelar. Atendemos carros, motos, utilitários e veículos pesados, garantindo um serviço ágil, confiável e dentro das exigências legais.

Nossa equipe especializada realiza um trabalho minucioso para oferecer segurança e credibilidade em cada vistoria. Precisa regularizar seu veículo? Conte com a nossa experiência e agende seu atendimento!

Somos referência e especialistas em vistoria cautelar Premium. contamos com duas unidades para melhor atender uma em Dourados Ms e outra em Campo Grande Ms



1. **Experiência:** Desde 2010 no mercado.
2. **Agilidade:** Atendimento rápido e prático.
3. **Credibilidade:** Laudos precisos e confiáveis.
4. **Confiança:** Aprovação garantida dentro das normas do Detran.
5. **Especialistas:** Vistoria cautelar Premium

Fale conosco:
67 99935-9048

escaneie o QR Code

R. Cel. Ponciano, 535 - Jardim Colibri, Dourados - MS

Sua empresa pode pagar mais imposto do que precisa e você nem sabe

POR NUNES E GOMES

A aprovação da Reforma Tributária inaugurou uma nova fase para o ambiente empresarial no Brasil. Como advogados que lidam diariamente com a rotina fiscal e societária de empresas de diversos segmentos, percebemos que essa mudança vai muito além da simplificação prometida; ela exige planejamento, reorganização e decisões estratégicas.

No **Nunes & Gomes Advocacia**, temos acompanhado de perto como as alterações impactam tanto pequenas quanto grandes empresas. A unificação de tributos como ICMS, ISS, PIS e Cofins em dois novos impostos o I**mposto sobre Bens e Serviços (IBS)** e a **Contribuição sobre Bens e Serviços (CBS)** é o ponto central da reforma. Essa mudança tem o objetivo de eliminar distorções e trazer mais transparência, mas também representa um grande desafio de adaptação contábil e fiscal.

Uma das novidades mais discutidas é a **cobrança no destino**, ou seja, o imposto passa a ser recolhido no local onde o produto ou serviço é consumido. Essa alteração impacta diretamente empresas que operam entre estados e municípios, mudando a lógica de precificação e repasse de custos.

Outro ponto relevante é o fim da **cumulatividade tributária**, o chamado "imposto sobre imposto". Na prática, isso significa que as empresas poderão aproveitar créditos de forma mais ampla, reduzindo a incidência repetida de tributos ao longo da cadeia produtiva. Essa medida tende a beneficiar setores industriais e de serviços que lidam com margens apertadas e altos custos operacionais.

Também está prevista a criação de **alíquotas reduzidas ou diferenciadas** para segmentos considerados essenciais, como transporte, educação e saúde, além da possibilidade de regimes especiais para atividades estratégicas. Isso exige análise detalhada de cada operação, pois nem todas as empresas se enquadrarão nesses benefícios automaticamente.

Outro ponto que merece atenção é a necessidade de **revisão contratual e financeira**. A transição entre o modelo atual e o novo sistema tributário vai ocorrer ao longo dos próximos anos, e empresas que não planejarem a migração podem enfrentar inconsistências em contratos, preços e recolhimentos.

Para empresas enquadradas no **Simples Nacional**, será fundamental reavaliar a estrutura societária e o regime tributário escolhido. Em alguns casos, migrar para o Lucro Presumido ou Real poderá se tornar mais vantajoso, especialmente para negócios que desejam crescer e aproveitar melhor os créditos fiscais.

Nós, **Paulo César Nunes e Helton Gomes**, acreditamos que a Reforma Tributária representa uma oportunidade de reorganização profunda para o setor empresarial. Apesar dos desafios, o novo modelo pode trazer eficiência e previsibilidade para quem agir com antecedência e buscar orientação especializada.

Nosso conselho é claro: **não espere a reforma entrar em vigor para agir**. Agora é o momento de revisar a estrutura fiscal, simular cenários, ajustar contratos e planejar o reposicionamento financeiro da sua empresa.

No **Nunes & Gomes Advocacia**, estamos preparados para ajudar empresas a atravessar esse processo com segurança, clareza e estratégia. A Reforma Tributária é uma mudança inevitável e quem se prepara desde já transforma obrigação em vantagem competitiva.





NUNESEGOMES.ADV

NUNES & GOMES
ADVOCACIA E ASSESSORIA

Paulo César Nunes da Silva (OAB 12.293)
Heltonn Bruno Gomes (OAB 18.634)
Contato: **(67) 3421-3752 / (67) 9 9824-1594**
E-mail: **contato@nunesegomes.adv.br**
Endereço: **R. Onofre Pereira de Matos, 820**
Centro, Dourados - MS, 79820-010



SP | MS

AUREUM
INVESTIMENTOS

OnilX

O hub estratégico para a gestão do seu patrimônio.

Atuamos como seu **parceiro estratégico em planejamento financeiro**, desenvolvendo portfólios de investimento sob medida. A aliança com a **corretora OnilX** nos permite oferecer uma visão integral do mercado, guiando famílias e empresas na tomada de decisões complexas para garantir a perpetuação e a rentabilidade do seu legado.

Av. Weimar Gonçalves Torres, 1265
Dourados/MS

Instagram Liezer

Instagram Aureum

Whatsapp

POR LIEZER INVESTIMENTO

Aposentar é uma escolha, não uma espera

Em Dourados, MS, sabemos que você construiu sua trajetória com trabalho árduo. O desafio agora é transformar esse esforço em algo essencial: liberdade para escolher como viver sua aposentadoria.

A realidade é que o sistema de previdência pública pode ser insuficiente e incerto para manter o padrão de vida de quem empreende e planeja o futuro. Depender apenas dele significa

> INVESTIR É PLANEJAR O FUTURO

abrir mão da autonomia sobre o amanhã.

Na Aureum Investimentos, ajudamos você a estruturar estratégias financeiras que podem:

- Ampliar a autonomia: permitindo que suas decisões tenham mais peso do que regras externas.
- Planejar a aposentadoria: com alternativas que contribuem para criar fluxos de receita de acordo com seu perfil e objetivos.
- Proteger o patrimônio: diversificando investimentos para reduzir riscos, proteger contra a inflação e buscar crescimento sustentável no longo prazo.

> NÃO ESPERE APENAS PELO TEMPO. COMECE HOJE A CONSTRUIR A APOSENTADORIA QUE REFLETE SUAS ESCOLHAS E SEU ESTILO DE VIDA.



LOUISEIRIEDESIGN

Liezer Investimentos
Telefone: 67 9 9889 7881
Endereço: Av. Weimar Gonçalves Torres, 1265 - sala 2 (B)



CIRURGIA PLÁSTICA

POR: DR. ESTEVÃO ULIANO
CIRURGIÃO PLÁSTICO

Dr. Estevão Uliano
Cirurgião Plástico
CRM-MS 10525 RQE 6092
Cirurgia Plástica com precisão e naturalidade.

Agendamentos:

(67) 99336-6025

Zurich Esthetic Clinic
R. Izzat Bussuan, 1580 - Jardim Itaipu, Dourados

Clínica São Miguel
R. Guia Lopes, 1729 - Centro, Ponta Porã.

POR DRA. MARA SILVIA PICCINELLE

Golpes virtuais que usam a identidade de advogados: como reconhecer e se proteger

Os crimes virtuais têm se tornado cada vez mais sofisticados, e um dos mais comuns atualmente é o da falsa identidade de advogado. Nesse tipo de fraude, estelionatários se passam por profissionais da advocacia para enganar cidadãos que eventualmente precisam socorrer-se ao judiciário e obter vantagens financeiras.

O golpe geralmente é igual, o golpista entra em contato, normalmente pelo WhatsApp, com a foto de perfil do respectivo advogado do caso, com todas as informações iguais, inclusive o número de inscrição na Ordem dos Advogados do Brasil, apenas o número de telefone distinto.

Após isto, afirma que a vítima/cliente possui um processo ganho, valores de indenização a receber ou até mesmo algum benefício liberado judicialmente, o que é de grande valia para o cliente que procura a justiça.

Para dar credibilidade, envia documentos adulterados e utiliza linguagem técnica, transmitindo a falsa sensação de que se trata de uma comunicação legítima, processo verdadeiro e identidade verdadeira.

Em seguida, exige o pagamento de alguma taxa de liberação de valores, custas processuais, alvarás e até mesmo honorários advocatícios antecipados para liberar o suposto valor. Como a situação do cliente depende exclusivamente do Poder Judiciário, a vulnerabilidade se torna ainda maior, sendo certo que a cada dia, o número de golpes do falso advogado tem aumentado significativamente.

O primeiro passo é sempre ligar para o advogado do seu caso, verificar se o número é o mesmo. Desconfie de pagamentos antecipados para liberação de valores. tendo em vista que valores decorrentes de condenação, não exigem taxas de liberação.

Uma dica é nunca deliberar sobre valores sob pressão, aja com calma, procure conferir todas as informações antes de passar à etapa de valores, e lembre-se: O Poder Judiciário não exige taxas de liberação de valores, nem mesmo pagamento antecipado para concessão de benefícios concedidos. Vá até o escritório do advogado que você contratou.

Por último, registre um boletim de ocorrência, se possível, acompanhado do seu advogado de confiança, por quem o golpista se passou, pois os advogados também são vítimas destes que acabam por causar danos a quem já está em situação crítica.

Por isso, informação e cautela são as melhores armas contra os golpes virtuais. Desconfiar de propostas fáceis e confirmar sempre a origem das informações pode evitar grandes prejuízos e preservar a credibilidade do trabalho da advocacia.



MARA.PICCINELLE_ADV

Dra. Mara Silvia Piccinelle OAB/MS 6622
Telefone: (67) 99971-8006
E-mail: marapiccinelli@hotmail.com
Instagram: @mara.piccinelle_adv

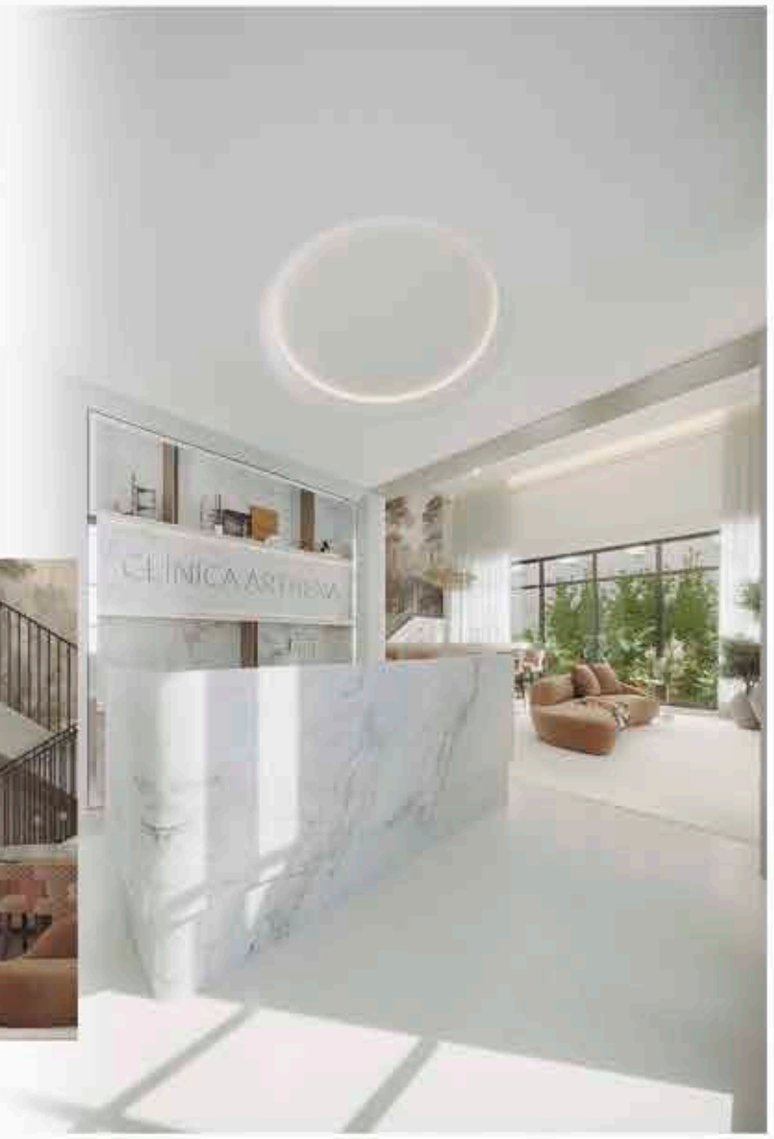
ARTHENA

CHEGA A DOURADOS COM CUIDADO MULTIDISCIPLINAR EM EMAGRECIMENTO SAUDÁVEL E LIPEDEMA.

Referência em Campo Grande, **com mais de 15 mil pacientes atendidos e muitos casos de sucesso** em emagrecimento e manutenção do peso, a equipe apresenta um projeto moderno e tecnológico com precisão clínica, protocolos precisos e atendimento verdadeiramente exclusivo.

A ARTHENA irá integrar avaliação médica, nutricional e acompanhamento contínuo em um único percurso de cuidado, com comunicação clara e ambiente de alto padrão.
Em breve, em Dourados...





Conteúdo informativo, não substitui consulta médica.
Avaliação individual é essencial. RT: Dr. Thiago Kochiyama — CRM-MS 13905.





— “Integração e precisão clínica são o centro do nosso trabalho”, afirma **Dr. Thiago Kochiyama.** “Cada plano nasce das evidências e do que é possível para a realidade de cada pessoa.”



— “Na nutrição, o foco é autonomia e constância”, completa **Larissa Canela.** “Planos que respeitam rotina e paladar, com ajustes que se sustentam no tempo.”



— “Nosso propósito é acolher com seriedade e orientar com transparência”, destaca **Dr. Canela.** “Sem atalhos: saúde, ética e resultados sustentáveis.”

Mais informações: (67) 99212-5600
RT: Dr. Thiago Kochiyama — CRM/MS 13905



HITT SUPLEMENTOS



Localizada no coração de Dourados, somos seu destino para uma vida saudável e ativa. Oferecemos uma ampla seleção de suplementos de alta qualidade para atender suas necessidades de nutrição e bem-estar.

Suplementos Nutricionais: Vitaminas, minerais, aminoácidos e probióticos para fortalecer sua saúde.

Fitness: Proteínas, creatinas e pré/pós-treinos para otimizar seu desempenho e recuperação.

Consultoria Especializada: Nossa equipe de profissionais está pronta para ajudar você a escolher os melhores produtos para suas metas.

Marcas Confiáveis: Trabalhamos apenas com marcas renomadas para garantir qualidade e eficácia.

Ambiente Aconchegante: Um espaço limpo e convidativo para uma experiência de compra agradável.



Visite-nos e descubra como podemos ajudar você a alcançar seus objetivos!

hitt_dourados
Hitt Dourados
67 3032-9944
67 99969-9566
Av. Presidente Vargas, 725, sala 01
JD - América - Dourados/MS

POR ANTONIO PASSONI

O que você sabe sobre PROTEÍNAS?

Quando se fala em proteínas já lembramos de músculo ou crescimento muscular, mas será que servem só para isso?

Elas têm inúmeras funções no nosso organismo, entre elas:

CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DOS MÚSCULOS: essencial para crescimento, recuperação e prevenção da perda de massa magra.

FORMAÇÃO DE TECIDOS E ÓRGÃOS: a proteína faz parte da estrutura de pele, cabelos, unhas, ossos e órgãos.

IMUNIDADE: anticorpos que defendem o corpo contra infecções são feitos de proteínas.

TRANSPORTE E ARMAZENAMENTO: por exemplo: a hemoglobina transporta oxigênio pelo sangue; a ferritina armazena ferro. Não entendi.

ENERGIA: na falta de carboidratos e gorduras, a proteína pode ser usada como fonte de energia, porém pode haver perda de massa muscular.

FONTES:

ORIGEM ANIMAL:

- **Carnes:** bovina, frango, peru e peixes.
- **Ovos**
- **Laticínios:** iogurte, ricota, queijo minas, leite.
- **Frutos do mar:** camarão, lula, polvo.

ORIGEM VEGETAL:

- **Leguminosas:** feijão, lentilha, grão-de-bico, ervilha.
- **Soja e derivados:** tofu e proteína texturizada de soja.
- **Oleaginosas e sementes:** castanhas, nozes, chia, linhaça, semente de abóbora, semente de girassol.
- **Grãos:** quinoa, amaranto, aveia, arroz.

Atenção: as proteínas vegetais precisam se unir para formar uma proteína de alto valor biológico, por exemplo:

- **Leguminosas + Grãos:** Feijão + Arroz
- **Leguminosas + Sementes:** Ervilha + chia

Encontramos proteínas também em **SUPLEMENTOS ALIMENTARES** como whey protein, beef protein, albumina e caseína.

Mas como consumir proteínas de forma eficaz para alcançar seus objetivos?

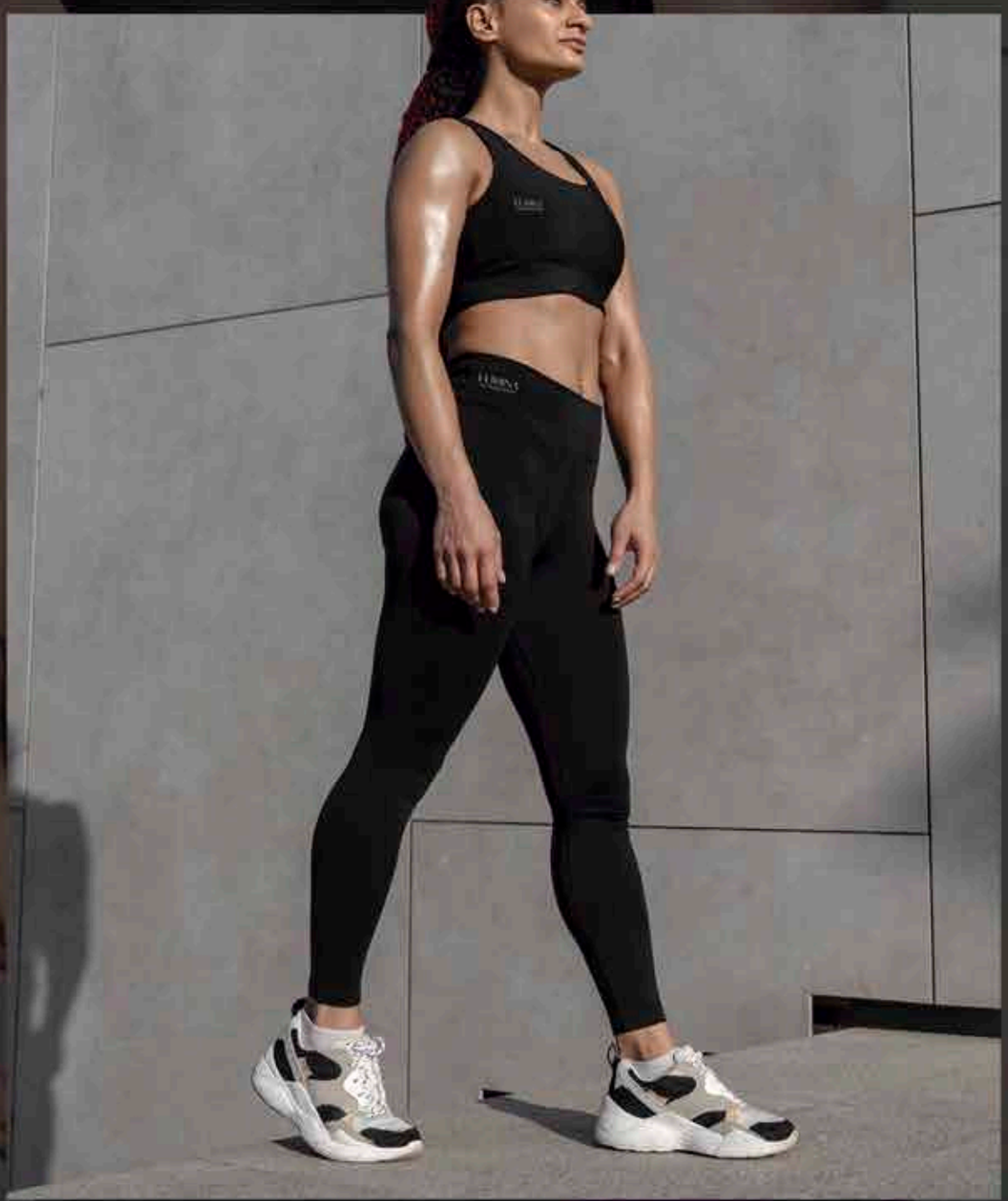
A proteína é essencial na construção de músculos e também no auxílio à perda de peso, pois a ingestão correta ajuda no emagrecimento promovendo saciedade, preservando a massa muscular e com isso aumentando o gasto energético.

O profissional capacitado para avaliar a sua necessidade de proteínas e outros nutrientes é o **NUTRICIONISTA**. Vale a pena consultá-lo para evitar sobrecarga ou falta desses nutrientes no corpo.



Antonio Passoni
CRN 11585
Celular: (67) 9 8167-0880
E-mail: ajpnutricionista@gmail.com
Instagram: @antoniopassoni

A elegância encontra a performance.



Lumina apresenta o ***estilo athleisure*** como tendência que transcende a academia, levando sofisticação e conforto para o seu dia a dia. Experimente a ***união entre moda e bem-estar,*** em peças que iluminam cada movimento.

LUMINA

COLLECTION FITNESS

Na Lumina acreditamos que bem-estar vai muito além de um momento de treino. Nossa missão é **oferecer roupas que acompanhem a mulher em todas as fases do seu dia,** unindo conforto, funcionalidade e sofisticação.

Não criamos apenas moda fitness:

desenvolvemos peças que traduzem um estilo de vida. O athleisure, tendência que **conecta performance e elegância,** inspira nossas coleções para que cada mulher se sinta confiante, seja na academia, no **trabalho ou nos momentos de lazer.**

Mais do que vestir o corpo, queremos inspirar escolhas que refletem ***cuidado, equilíbrio e autenticidade.*** Porque viver bem é estar em movimento — com *liberdade e estilo.*

Escaneie o Qr Code
e entre em contato
conosco!

COLUNA
CELEBROU

Inauguração do novo Espaço de Beleza Closet Club em Dourados

No dia 22 de outubro, o Espaço de Beleza Closet Club foi inaugurado em Dourados, em uma noite marcada por charme e sofisticação. Convidados prestigiaram o novo ambiente da marca, que une beleza, bem-estar e exclusividade.

O evento contou com drinks, petiscos e muita elegância, celebrando o início de uma nova fase do Closet Club.

Confira todos os detalhes e cliques dessa noite especial.





















Saiba + aqui!

Veja as fotos do evento completo no site, escaneie o QR Code.



IPÊ DOURADO
CAFÉ · RESTAURANTE

Transforme a sua noite em memória.

Ambiente acolhedor, serviço atencioso e pratos que traduzem sofisticação em cada detalhe. No Ipê Dourado, a celebração acontece no ritmo da boa gastronomia: delicada, precisa e inesquecível.

Venha descobrir novos sabores!
Seu lugar à mesa está à sua espera.

(67) 3410-4455 @ipedouradorestaurante Av. Marcelino Pires, 10105 (Anexo ao Hotel H+).

LYPEDEPYL

DOURADOS

Nova gestão, novos serviços e uma nova fase de sucesso!

A cidade de Dourados vai receber uma nova era de beleza, tecnologia e bem-estar. A LypeDepyl, rede de depilação a laser que mais cresce no Brasil, entra em uma nova fase na cidade agora sob nova gestão franqueada, trazendo ainda mais inovação, **atendimento humanizado** e **resultados surpreendentes.**

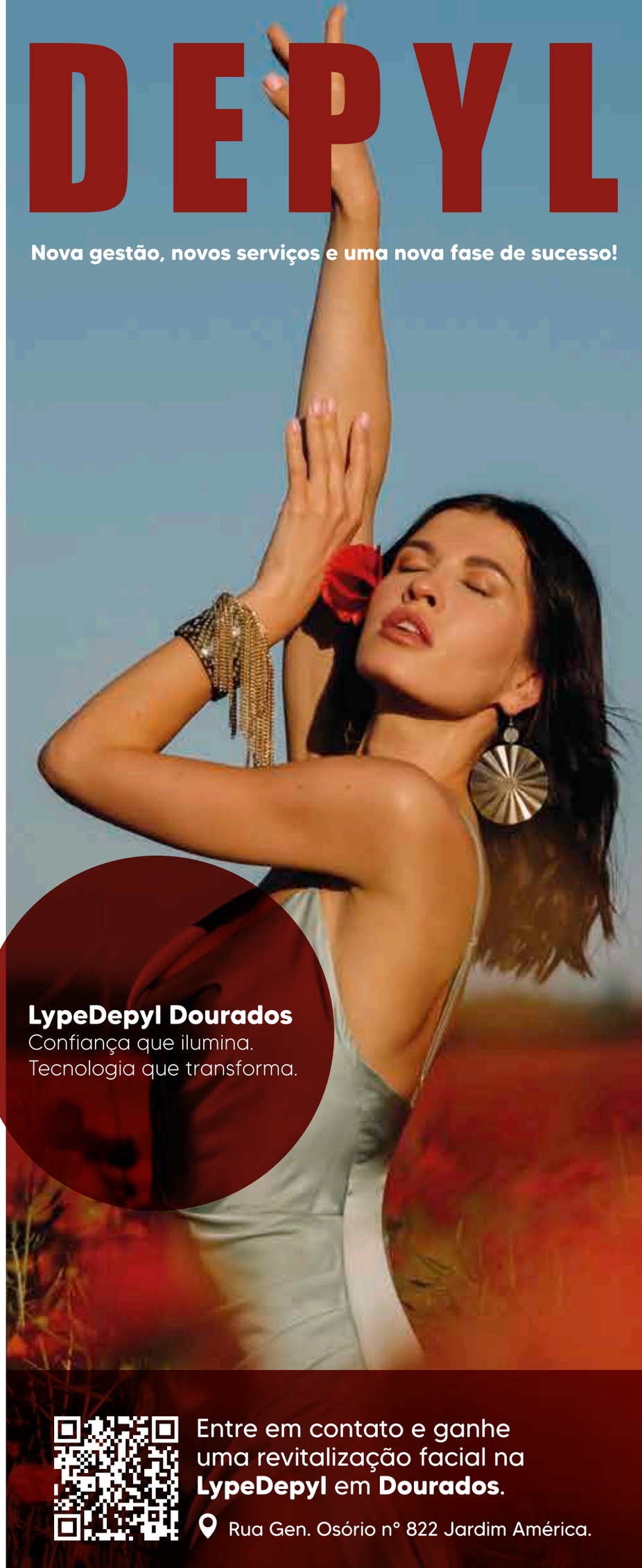
Reconhecida por seu **protocolo exclusivo** de depilação a laser, a LypeDepyl conquistou clientes em todo o país com um diferencial que combina tecnologia de ponta, segurança e experiência acolhedora. São tratamentos que entregam resultados mais rápidos e confortáveis, em uma média de **6 a 8 sessões**, com acompanhamento especializado e um ambiente pensado para o bem-estar.

Mas as novidades não param por aí! A unidade de **Dourados** inaugura uma nova fase com a chegada de novos serviços estéticos, entre eles o queridinho das celebridades, o **Peeling de Hollywood**, que promove limpeza profunda e rejuvenescimento instantâneo, e a Despigemtação de Tatuagem, que utiliza o laser para clarear ou remover tatuagens com segurança e eficácia.

Com a nova gestão, Karla Thais Landgraf Ribeiro e Juliano Bassani Diaso, atuais franqueados da Magrass, compromisso é ampliar o acesso a tratamentos de alta performance, fortalecendo o vínculo com cada cliente e reforçando o propósito da marca: proporcionar beleza com confiança, cuidado e resultado.

A **LypeDepyl** segue crescendo e transformando vidas em todo o Brasil e agora, Dourados ganha uma nova clínica pronta para fazer história na estética a laser da região.

LypeDepyl DEPILAÇÃO AVANÇADA A LASER



LypeDepyl Dourados
Confiança que ilumina.
Tecnologia que transforma.

Entre em contato e ganhe uma revitalização facial na **LypeDepyl** em **Dourados**.

Rua Gen. Osório n° 822 Jardim América.

A Revolução do emagrecimento inteligente ao seu alcance

O processo de emagrecimento não é igual para todas as pessoas.
Cada organismo performa de maneira diferente, e o DNA carrega informações que podem ser aliadas nesse processo.

Pensando nisso e para deixar o seu protocolo ainda melhor, a **Magrass** inovou e trouxe mais tecnologia para o emagrecimento. O que já era bom, agora ficou perfeito!

Através da coleta de uma amostra do seu DNA, é realizado um **mapeamento nutrigenético** e todas as informações contidas nele, vão nortear a maneira que o seu protocolo será montado.

Com a união da nutrição de precisão, acompanhamento personalizado presencial e procedimentos estéticos, você terá resultados expressivos e duradouros, com a credibilidade de quem está há 18 anos transformando vidas através do emagrecimento.

MGENETICSS

Comece a sua transformação hoje e mude a sua história!
Agende uma avaliação.



MagraSS
EMAGRECIMENTO E EMBELEZAMENTO SAUDÁVEL

Ser saudável está no **nosso DNA.**

Rua Toshinobu Katayama, 1520, Sala C, Vila Planalto, Dourados, MS

(67) 9 9620-5990 magrassdourados

35 anos de tradição, excelência e inovação

Celebrar 35 anos é reafirmar uma trajetória construída com dedicação, qualidade e o compromisso de transformar eventos em experiências inesquecíveis.

Desde o primeiro brinde, o Buffet Laudir é sinônimo de tradição e confiança — um espaço onde gerações se reencontram e histórias se entrelaçam.

Nesta nova fase, a marca celebra o passado sem deixar de olhar para o futuro. Mantendo o padrão que sempre a destacou, o **Buffet Laudir apresenta inovações que elevam ainda mais a experiência dos convidados, como as esculturas de gelo, que traduzem em forma a sofisticação e o cuidado com cada detalhe.**

São 35 anos celebrando com excelência e a certeza de que o melhor de nossa história ainda está por vir.

Casamentos | Formaturas | Aniversários | Batizados | Eventos Corporativos



BUFFET LAUDIR

@buffet_laudir

(67) 3424-1350
Rua Major Capilé, 6130 – Dourados/MS

COM A D´PAULA ASSESSORIA E ORGANIZAÇÃO

IA, uma tendência que irá transformar os eventos em 2026



O mundo dos eventos está em transformação, e 2026 promete consolidar novas práticas no setor. Com foco em experiências imersivas, sustentabilidade, conteúdo relevante, parcerias estratégicas e gastronomia com propósito, a D'Paula assessoria acompanha essas tendências para entregar eventos ainda mais impactantes e alinhados às expectativas do público e das marcas.

De acordo com o relatório da Actual Market Research, o segmento de gestão de eventos deve ultrapassar US$ 11,7 bilhões até 2029. Isso comprova que não estamos falando apenas de um setor aquecido, mas de um meio poderoso de posicionamento estratégico para marcas que desejam moldar o futuro.

Se sua empresa quer fazer a diferença em 2026, invista na contratação de uma empresa de assessoria e planejamento de eventos com infraestrutura de ponta, equipe especializada e soluções completas, que possa oferecer o ambiente ideal para colocar essas tendências em prática.

Uso intensivo de inteligência artificial na organização dos eventos sociais e corporativos, além da experiência do participante, a IA também atuará na organização dos eventos. Ferramentas baseadas em inteligência artificial ajudarão na definição de cronogramas, previsão de demanda, análise de dados em tempo real e tomada de decisões estratégicas.

Chatbots com IA farão atendimentos automáticos e personalizados durante todo o processo, otimizando a comunicação.

Os organizadores poderão simular diferentes cenários logísticos, prever riscos e ajustar ações com base em dados preditivos.

Seu futuro e o futuro do seu evento começam com uma nova experiência.

DPAULASSESSORIA

Instagram: @dpaulassessoria
D´Paula Assessoria e Organização


Malibu
BARTENDERS
Celebre a vida!


@malibubartenders
Malibu
BARTENDERS
UNIDADE DOURADOS
(67) 99147-3070

RODRIGO KNORST

RODRIGO KNORST PRO MUSIC

(67) 99916-6675 (67) 3222-0353 RODRIGOVIEIRAKNORST DJRODRIGOKNORST

WWW.RODRIGOKNORST.COM



Audiocom

SONORIZAÇÃO, ILUMINAÇÃO, PROJEÇÃO, VÍDEO MAPPING, PISTA INFINITY E DJS

(67) 99602-5350 / 99654-5062 AUDIOCOMEVENTOS AUDIOCOM_EVENTOS


CRISTIANO VIEIRA
PHOTOGRAPHY
cristiano.photography
67 99967.7208

Rosely Bem Casado

(67) 99696-1902



Mais que um doce, a lembrança perfeita para o seu evento.
Há mais de duas décadas, a Rosely Bem Casado transforma momentos especiais em memórias inesquecíveis.

Nosso legítimo bem-casado é feito com a tradicional receita de família, carinho e cuidado em cada detalhe.
Além do bem-casado, oferecemos outras delícias artesanais ideais para presentear: Brownies, Palhas Italianas e Alfajores.
Criamos combinações sob medida em sabor e embalagens personalizadas para casamentos, aniversários, batizados e eventos corporativos.

Escolha o sabor que vai marcar a sua comemoração com doçura e significado!







Personalização e Sabor para Ocasiões Inesquecíveis!

Nossos doces, sofisticados e afetivos, são a escolha perfeita para eventos corporativos como lançamentos, confraternizações e ações de relacionamento com clientes e parceiros.

Fale conosco e monte seu pedido sob medida!

Endereço: Rua Pedro Celestino, 1515 – Dourados/MS
Clique no Link da Bio e Fale Conosco: (67) 99696-1902
Facebook / Instagram: @roselybemcasado

INSTAGRAM

COLUNA
CELEBROU

Escritório Nelson Wilians Advogados inaugura nova unidade em Dourados com evento especial

No dia 5 de agosto, Dourados recebeu a inauguração da nova unidade do Escritório Nelson Wilians, em um evento que celebrou a expansão de um dos maiores escritórios de advocacia da América Latina.

Com a presença de convidados especiais, o coquetel marcou um momento importante para o setor jurídico da região, reforçando o compromisso do escritório com excelência, proximidade e atuação estratégica em todo o país.

Confira.





















Saiba + aqui!

Veja as fotos do evento completo no site, escaneie o QR Code.

DIEGO MEDINA MACIEL

Chile
Santiago - Viña Del Mar

A Coluna Celebrar encerra o inverno com uma viagem encantadora pelo Chile, país de paisagens deslumbrantes que unem natureza, cultura e bem-estar.

Em Santiago, subimos o Cerro San Cristóbal de teleférico e descemos de funicular, passeamos pelos Jardins do Cerro Santa Lucía, caminhamos pela Plaza de Armas e assistimos ao pôr do sol do alto da Sky Costanera, com vista para as majestosas Montanhas Andinas.

Seguimos viagem rumo ao Valle Nevado, na imponente Cordilheira dos Andes, onde o frio e a neve criam um cenário de sonho. Depois, relaxamos nas Termas del Valle de Colina, no Cajón del Maipo, com suas águas naturalmente aquecidas pelos vulcões.

Encerramos a jornada nas cidades litorâneas de Valparaíso e Viña del Mar, com praias e jardins floridos.

O Chile é um convite a celebrar a vida, das alturas da Cordilheira dos Andes às ondas do Oceano Pacífico.













DIEGOMEDINAMACIEL

Coluna Celebrar Onde
@diegomedinamaciel
Bacharel em Turismo com Ênfase em Ambientes Naturais - UEMS.
Comissário de Voo - Fly Company Escola de Aviação Civil.
Especialização em Planejamento e Gestão Pública e Privada do Turismo - UEMS.
MBA Gestão de Eventos e Cerimoniais de Luxo - URM

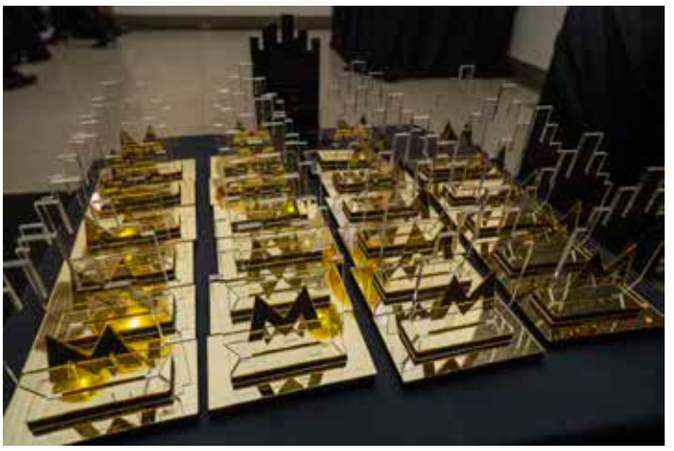
Metropolitano Dourados promove noite especial de premiação e lança campanha 2025/2026

No último dia 29 de agosto, o Metropolitano Dourados promoveu uma noite especial no Golden Hall para celebrar a criatividade e o talento de seus parceiros.

O evento marcou a premiação e o lançamento da campanha 2025/2026, em um ambiente elegante e inspirador, com dress code em preto ou dourado, que trouxe ainda mais charme à ocasião.

A noite foi um convite à conexão, à troca de experiências e ao reconhecimento de quem faz parte dessa trajetória, transformando cada projeto em algo realmente precioso.

Confira.





















Veja as fotos do evento completo no site, escaneie o QR Code.

Saiba + aqui!

COM A SFT IMOBILIÁRIA

Variedade que transforma escolhas em lares

Um mercado plural para diferentes estilos de vida

No universo imobiliário, o ditado “gosto não se discute” ganha uma nova dimensão. Cada pessoa carrega um estilo de vida próprio, uma rotina e um modo singular de se relacionar com o espaço em que vive. Há quem sonhe com a amplitude de uma residência espaçosa, repleta de áreas abertas para reunir amigos e familiares. Outros, no entanto, encontram no ambiente compacto e acolhedor a praticidade e o aconchego que traduzem a ideia de lar.

Casa ou apartamento? Um sobrado elegante, um loft contemporâneo ou um estúdio bem planejado? A diversidade de possibilidades revela que não existe imóvel perfeito de forma universal, mas sim o imóvel ideal para cada história e momento de vida.

É nesse ponto que o papel da imobiliária se torna essencial: apresentar alternativas que permitam ao cliente visualizar cenários, compreender diferenças e identificar aquele espaço que melhor se adapta às suas necessidades e expectativas. Assim, a jornada de compra se torna mais segura, consciente e, sobretudo, satisfatória.

O mercado imobiliário é plural e reflete estilos, fases e projetos futuros. O que para alguns pode representar grandiosidade, para outros significa praticidade; o que transmite imponência para uns, traduz intimismo para outros.

No fim, cada imóvel guarda em si a possibilidade de se tornar muito mais que um espaço físico: ele se transforma em um lar. E é justamente a variedade de opções que possibilita essa conexão única entre pessoas e lugares.

A SFT Imobiliária acredita que cada cliente merece encontrar o espaço que melhor traduz sua essência e seus planos. Por isso, unimos experiência, credibilidade e um portfólio diversificado de imóveis para transformar escolhas em conquistas — e imóveis em verdadeiros lares.



SFT Imobiliária
Tel: (67 99234-1157
End: Toshinobu Katayama, 1190, Dourados/MS
CRECI: 11761-J

COLUNA
CELEBROU

Celebração de 11 anos da ManSpace Dourados

No dia 23 de outubro, a ManSpace celebrou seus 11 anos em grande estilo, em uma noite marcada por elegância, atitude e muita sofisticação.

O evento contou com a presença ilustre do estilista Sergio K., que abrilhantou a comemoração ao lado de clientes, parceiros e amigos da marca. Drinks especiais, boa música e um ambiente impecável completaram a experiência, reafirmando o DNA da ManSpace: moda, exclusividade e personalidade.

Confira todos os cliques dessa celebração em nosso site.





















Saiba + aqui!

Veja as fotos do evento completo no site, escaneie o QR Code.

POR SURYHA ZENATTI

Você pode ser brilhante no que faz; mas, se sua imagem não mostrar isso, quem vai acreditar?



Quantas vezes você já se perguntou se está indo pelo caminho certo, olha para o lado, para os seus pares e tenta seguir o mesmo caminho para obter resultado semelhante? O ponto é que cada pessoa é única em comportamento, atitude, preferências e por aí vai... e, se você não for autêntico, de nada adianta tudo o que fizer. Até parece clichê, mas ser você mesmo é o que te dá força, coragem e motivação para sempre levantar e seguir seu objetivo, seu propósito!

Muitos profissionais altamente competentes se dedicam anos ao estudo, ao aprimoramento técnico e à entrega de resultados, mas negligenciam o modo como comunicam tudo isso ao mundo. O resultado? Uma lacuna entre o que são e o que o mercado percebe.

Será que sua postura, seu estilo e suas escolhas visuais reforçam sua autoridade ou passam uma mensagem contrária ao que você deseja? Será que pequenos detalhes do dia a dia não estão colocando em dúvida atributos que você levou tanto tempo para construir, como confiança, credibilidade e profissionalismo?

A consultoria de imagem surge justamente como um filtro e um direcionamento. Um olhar externo, especializado e estratégico que encurta o caminho, evita tentativas frustradas e garante coerência entre quem você é e a forma como é lembrado.

Afinal, se a percepção molda oportunidades, não cuidar da sua imagem pode significar abrir mão de resultados que já poderiam estar ao seu alcance.

Deixo aqui algumas perguntas como pontos de reflexão:

1. Quando alguém me encontra pela primeira vez, minha imagem reforça ou enfraquece minha credibilidade?
2. Minha imagem está ajudando a abrir portas ou fechando oportunidades?
3. Estou investindo energia em tentar acertar sozinho ou buscando apoio especializado para encurtar esse caminho?

SURYHAZENATTICONSULTORIA

Suryha Zenatti
Endereço: Rua Joaquim Floriano, 466, conj. 913, Itaim Bibi, São Paulo/SP
Instagram: @suryhazenatticonsultoria
Site: Início | Suryha Zenatti Consu
Telefone/WhatsApp: (67) 99288-2601

PROMOÇÃO

COMPER

Preços Baixos e viagens para você







































20 VIAGENS DOS SONHOS COM ACOMPANHANTE

A CADA **R$100** EM COMPRAS

GANHE 1 NÚMERO DA SORTE

+

COMPROU DAS **MARCAS PARTICIPANTES**

+2 NÚMEROS DA SORTE



PAGANDO COM VUON CARD

+10 NÚMEROS DA SORTE

Imagens meramente ilustrativas. Consulte o período de participação, relação de lojas participantes, produtos participantes, regulamento completo e Certificado de Autorização SPA/MF em www.promo.comper.com.br

piraquê · Dove · BIS · Colgate · ELSEVE

Copacol · Johnson's · HEINZ · Yoki · a iogurteria Nestlé

Italac · VINÍCOLA AURORA · ABOVE · HELLMANN'S · PURINA

COLUNA
CELEBROU

Divertidamente inaugura, no Shopping Avenida Center, sua segunda unidade

No dia 4 de outubro, o Shopping Avenida Center foi palco de um momento especial com a inauguração da segunda unidade da Divertidamente. O novo espaço chega para encantar crianças e famílias, unindo aprendizado e diversão em um ambiente cheio de cores, imaginação e descobertas.

Durante a inauguração, o público pôde conhecer o conceito da marca, que acredita na magia de aprender brincando e na importância de estimular a criatividade desde cedo. Uma experiência envolvente, que reforça o compromisso da Divertidamente em oferecer um mundo de possibilidades para imaginar e crescer!

Confira.





















Saiba + aqui!

Veja as fotos do evento completo no site, escaneie o QR Code.

POR MIRIAM NÉVOLA

A essência do meu lar

Este ano Deus tem falado muito comigo sobre algo que parece simples, mas que muda tudo: essência. Como se Ele estivesse tirando os excessos da minha vida e me lembrando, com toda delicadeza, o que realmente importa. Porque a verdade é que a gente vive cercado de urgências, tarefas, prazos, compromissos que parecem inadiáveis..., mas, quando paramos pra pensar, será que eles realmente têm o peso que damos?

Percebi que muitas vezes eu estava como alguém que abre cinquenta abas no computador e depois esquece por que entrou na internet. A vida pode ser assim: a gente se perde no meio de tantas distrações e acaba deixando de lado aquilo que nunca deveria sair do foco.

E aí vem o lembrete mais precioso: minha família. Minhas filhas. Estar presente não só de corpo, mas também de alma. Porque presença verdadeira não é só dividir o espaço físico; é desligar o automático, é olhar nos olhos, é rir junto, é ouvir a mesma história repetida três vezes como se fosse novidade.

O tempo com elas não tem replay. A infância é como sorvete no sol: se a gente não aproveita logo, derrete diante dos nossos olhos. E eu não quero ser aquela mãe que lembra de tudo o que fez, menos de estar junto. Quero que minhas filhas cresçam sabendo que eu estive lá, no colo, no abraço, nas conversas e até nas bagunças que fazem a casa virar parque.

Tudo passa tão rápido. Planilhas, reuniões, compromissos... tudo isso é importante, mas não é eterno. No fim, ninguém vai guardar lembrança da agenda organizada, mas sim da mãe que se jogou no chão para brincar, que ouviu com paciência e que amou sem pressa.



A vida tem muitas vitrines piscando pra gente, mas o meu tesouro eu já encontrei. Ele tem nome, tem sorriso que desarma qualquer preocupação e gargalhadas que valem mais que qualquer meta batida. A essência é simples, e eu quero vivê-la todos os dias: amar. Amar de perto, com tempo, com entrega, com tudo que sou.



MIRIAMNEVOLA

Encontre mais textos como esse no meu Instagram **@miriamnevola**

CONNECT SAÚDE®

ANUNCIE CONOSCO!

Encerramos mais um ano conectando profissionais, marcas e histórias que inspiram saúde e bem-estar.

Faça parte da Connect Saúde você também e comece o novo ano ainda mais conectado com o seu público.

Que o novo ciclo venha repleto de conquistas, boas parcerias e muita inspiração para seguir cuidando do que realmente importa: a vida.

Para mais informações

67 99633.5425

Confira as edições anteriores no formato digital

Halumbra Papelaria e Decoração inaugura sua segunda loja

No dia 1º de novembro, a Halumbra Papelaria e Decoração inaugurou sua segunda loja.

O novo espaço foi cuidadosamente pensado para inspirar a criatividade e acender novas ideias. Clientes, amigos e parceiros prestigiaram o evento, que marcou mais um passo importante na trajetória da marca, conhecida por unir papelaria, decoração e muito estilo em cada detalhe.

Confira os registros desse momento especial em nosso site.





















Saiba + aqui!

Veja as fotos do evento completo no site, escaneie o QR Code.

COLUNA
CELEBROU

Inauguração dupla marca a chegada da Casa & Conforto e da Detalhes em Dourados

No dia 10 de outubro, Dourados foi palco de uma noite especial que celebrou estilo, aconchego e elegância. A Revista Celebrar acompanhou de perto a inauguração simultânea da Casa & Conforto e da Detalhes, duas marcas que uniram forças e encantaram com ambientes inspiradores e cheios de personalidade.

O evento reuniu convidados, parceiros e clientes em um clima de entusiasmo e boas energias, marcando o início de uma nova fase para ambas as lojas — onde cada detalhe reflete bom gosto, propósito e sofisticação.

Mais do que inaugurações, foi uma celebração de sonhos que se tornam realidade, de conexões que fortalecem o mercado e de marcas que acreditam na beleza de criar experiências únicas.

Confira agora nossa cobertura especial e reviva os melhores momentos dessa dupla inauguração inesquecível.





















Saiba + aqui!

Veja as fotos do evento completo no site, escaneie o QR Code.

POR CASA A.M.T

O novo luxo é impossível de ser copiado

Durante muito tempo, luxo foi sinônimo de ostentação. De marcas famosas, objetos caros, brilho e status. Mas esse conceito ficou para trás. Hoje, o novo luxo ganhou um outro significado. Mais íntimo, mais autoral, mais verdadeiro.

Os objetos de desejo na decoração já não são os que estão nas vitrines. São aqueles que carregam história. Peças únicas, transformadas com intenção. Um móvel de família, uma tapeçaria resgatada, um quadro encontrado em um garimpo. São esses os verdadeiros protagonistas de ambientes sofisticados.

Na Casa A.M.T., enxergamos esse movimento como a própria definição de sofisticação. Algo que sempre existiu, mas que agora volta ao centro da cena. Não se trata de quanto custa, mas do quanto vale. Do que representa. Do que revela sobre quem habita o espaço.

Hoje, o que é raro não é o que é caro. É o que não pode ser replicado.

É aquilo que só você tem, porque fala da sua história, da sua essência, do seu olhar.

E, mesmo para quem não tem mais um acervo familiar ou afetivo, que em algum momento trocou tudo por móveis novos e neutros, ainda é possível resgatar essa alma. Porque ainda existem peças únicas e é exatamente isso que oferecemos aqui: um garimpo feito com cuidado, e um processo de transformação que dá a cada peça um novo sentido, respeitando sua trajetória.

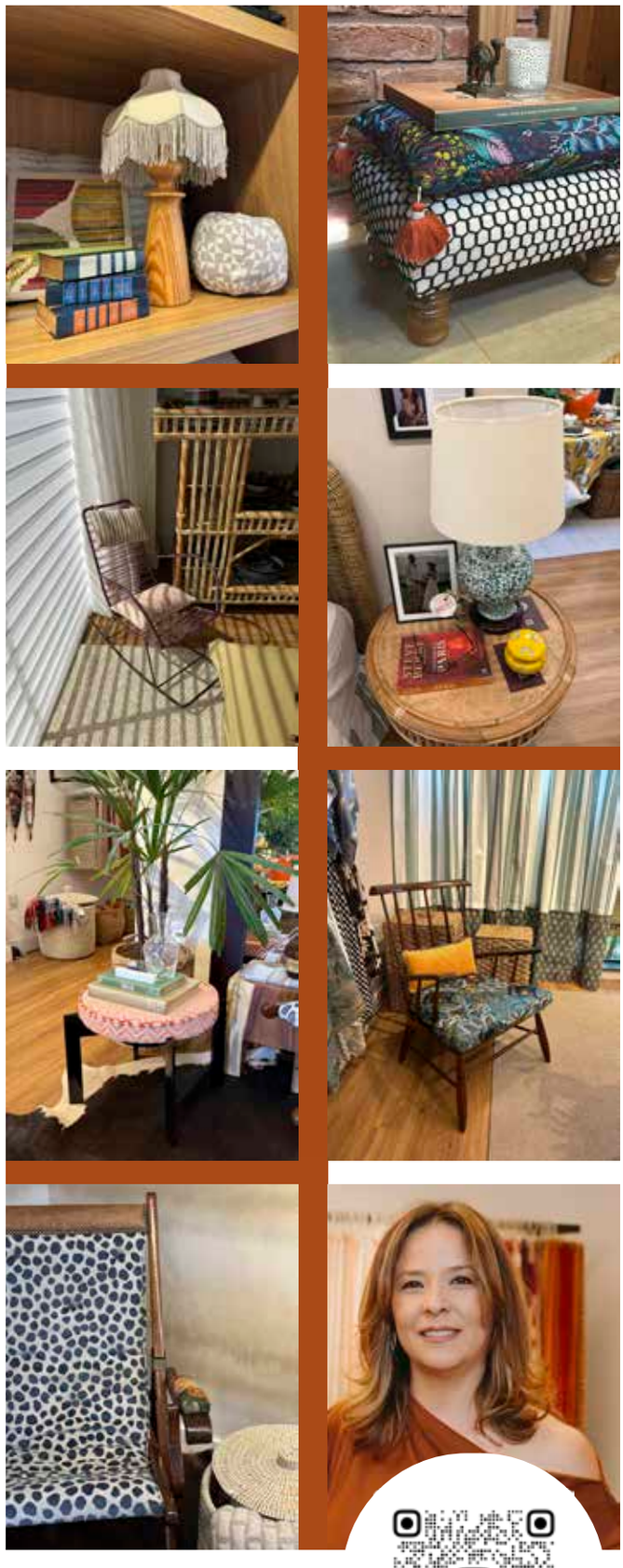
E agora, em setembro, lançamos a linha de produtos Singular. Um projeto especial em parceria com a arquiteta Malu Bernardes, que celebra essa curadoria cheia de alma, em peças que não seguem tendência: criam presença.

Na Casa A.M.T., nós não apenas escolhemos.

Nós transformamos. E fazemos isso com significado.

Singular | O olhar que vê, além do que se vê

Imagens: Linha Singular - Áquila Decor para CASA A.M.T.



Instagram: @casaamt
Endereço: Rua Monte Alegre 821
Dourados - MS
Telefone: (19) 98125-1483

CASAAMT

COLUNA
CELEBROU

Networking e inspiração marcam a 2ª edição do Café com Negócios com o tema “Liderança que Gera Resultados”

No dia 11 de setembro, aconteceu, em Dourados, a segunda edição do Café com Negócios, realizado pelo escritório Dijan de Barros e com a correalização da Revista Celebrar.

Com o tema “Liderança que Gera Resultados”, o encontro reuniu empresários, empreendedores e profissionais para uma noite de aprendizado e networking. Os convidados puderam ouvir as experiências inspiradoras de Lindolfo Martin (Multicoisas e Multicasa), Fabiana Atallah (Grupo Raviera) e Rubia Cynara (FV Cereais), que compartilharam insights sobre gestão, equipes e crescimento empresarial.

Foi um momento especial para trocar ideias, fortalecer conexões e promover o desenvolvimento do ecossistema de negócios da região.

Confira.



















Saiba + aqui!

Veja as fotos do evento completo no site, escaneie o QR Code.

POR JOÃO VALLE

Seguro de Vida, uma ferramenta para reter talentos

Em um cenário desafiador para atrair e reter talentos, as pequenas e médias empresas têm apostado em uma solução acessível e de alto impacto: o seguro de vida.

"AO OFERECER O PRODUTO DE PROTEÇÃO, O COLABORADOR PERCEBE QUE A EMPRESA ESTÁ CUIDANDO DELE E DA SUA FAMÍLIA. É UM BENEFÍCIO QUE FORTALECE O VÍNCULO, MELHORA A PERCEPÇÃO DE VALOR E CONTRIBUI PARA A QUALIDADE DE VIDA NO AMBIENTE CORPORATIVO", DESTACA ERICK KLUFT, DIRETOR EXECUTIVO DE NEGÓCIOS DA PRUDENTIAL DO BRASIL.

Com custo competitivo e grande valor percebido, o seguro de vida se torna um aliado estratégico para empresas que querem crescer com responsabilidade e cuidado com as pessoas.

O seguro de vida para funcionários funciona como um benefício coletivo contratado pela empresa, cobrindo os colaboradores em casos de morte, invalidez, acidentes ou doenças graves. O custo pode ser pago total ou parcialmente pela empresa, e a indenização é paga ao funcionário ou aos seus beneficiários indicados em caso de sinistro. A cobertura é válida enquanto o vínculo empregatício existir.



Entenda os benefícios e vantagens do seguro de vida:

• Proteção financeira para a família;

• Cobertura para imprevistos;

• Futuro financeiro para a família;

• Garantia de estabilidade para a empresa;

• Suporte para despesas de educação;

• Tranquilidade em viagens;

• Benefícios fiscais.

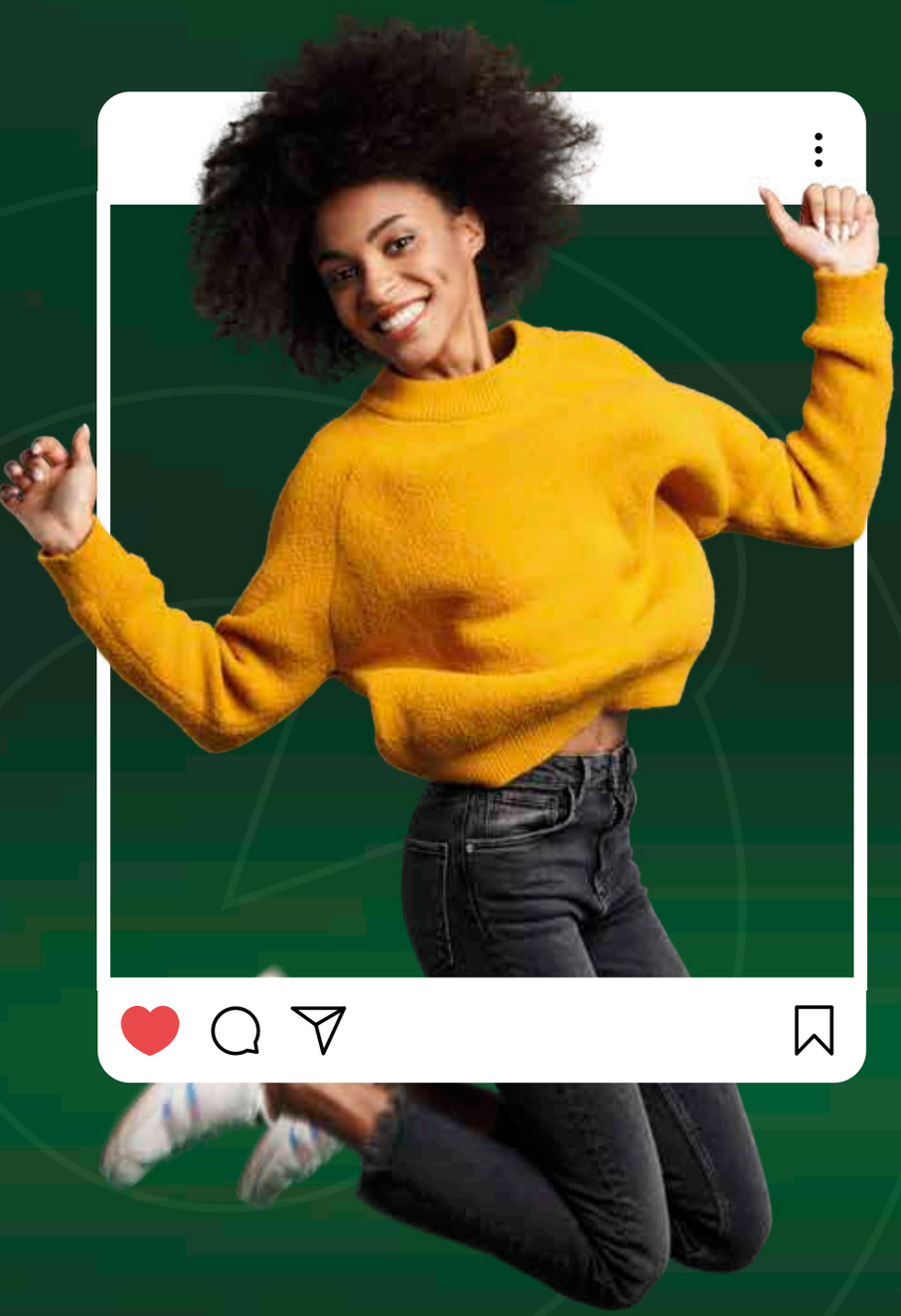


VALLEJOAOLUIZ

João Valle
Telefone: (67) 99154-1433
Instagram: @vallejoaoluiz

Integre

Criamos conexões reais em um mundo cada vez mais digital!



GESTÃO DE MÍDIAS SOCIAIS
Nosso time de planejamento estará focado em definir as melhores estratégias e definir um cronograma para as ações de conteúdo.

CRIAÇÃO
Aqui, nossa equipe criativa entra em ação, produzindo conteúdos ricos que se conectam com o público-alvo.

TRÁFEGO PAGO
Buscamos os melhores resultados, implementamos, promovemos e otimizamos as campanhas, monitorando de perto o desempenho de cada ação.

PRODUÇÃO DE VÍDEOS E FOTOS
Nosso time de produção multimídia capta e edita vídeos e fotos com alto padrão de qualidade.

---

(67) 9.9935-4857 (WhatsApp)

www.agenciaintegre.com.br

Rua Ponta Porã, 3495
Vila Planalto - Dourados MS

TALENT GO

MODERNIZE O PROCESSO DE RECRUTAMENTO E SELEÇÃO DE SUA EMPRESA

Divulgue suas vagas e contrate seus colaboradores de forma muito mais organizada, inteligente e assertiva!

- Central de Vagas Própria
- Banco de Talentos
- Teste de Perfil Comportamental
- Gerenciador de Entrevistas





TESTE DE PERFIL COMPORTAMENTAL INCLUSO PARA OS CANDIDATOS

Na Talent Go, todos os candidatos passam automaticamente por um teste de perfil comportamental baseado no método DISC, integrado diretamente no processo de inscrição.

TESTE PERFIL COMPORTAMENTAL

Teste de Perfil comportamental incluso para todos os candidatos a sua vaga de emprego

CENTRAL DE VAGAS PERSONALIZADA

Centralize todas as vagas da sua empresa, receba e organize currículos em um só lugar

GERENCIADOR DE ENTREVISTAS

Modernize e organize o recrutamento e seleção de novos colaboradores para sua empresa

solicite uma demonstração ***www.talentgo.pro***

COLUNA
CELEBROU

October'in celebra mais uma edição em Dourados com destaque para o show de Paulo Ricardo

No dia 4 de outubro, o Centro de Eventos da Unigran foi palco de mais uma edição da October'in, evento que já faz parte do calendário festivo de Dourados. A noite reuniu convidados em um ambiente cuidadosamente produzido, com decoração temática, lounges, copos personalizados e todos os detalhes pensados para proporcionar uma experiência completa.

Com oito horas de Open Chopp, Open Drinks e Open Food, a programação contou com shows de Uskaradakombi, DJ Diego DS, Trajeto 2 e Paulo Ricardo, que encerrou a noite com grandes sucessos do rock nacional.

Uma celebração marcada por boa música, descontração e momentos que reforçam o sucesso e a tradição da October'in em Dourados.

Confira.

























Veja as fotos do evento completo no site, escaneie o QR Code.

HZ Construtora apresenta o decorado oficial do The One Dourados

No último dia 4 de setembro, a HZ Construtora e Incorporadora promoveu a inauguração oficial do apartamento decorado do The One Dourados, empreendimento que chega para redefinir o conceito de morar na cidade.

O evento reuniu convidados em um ambiente sofisticado e acolhedor, permitindo conhecer de perto cada detalhe dos apartamentos de 149m² e dos duplex de 279m², pensados para oferecer conforto, elegância e bem-estar.

Foi uma noite especial, que celebrou inovação, sofisticação e o compromisso da HZ em transformar sonhos em realidade.

Confira.























Saiba + aqui!

Veja as fotos do evento completo no site, escaneie o QR Code.

ARETA NARDELLI
FRAGRANCES



CLUBE DO AROMA

by Areta Nardelli Fragrances

Praticidade e eficiência em aromatização de negócios

Planos a partir de R$215/mês*

*Valor referente ao plano anual



O Clube de Aromas é um programa de assinaturas exclusivo Areta Nardelli Fragrances. Sendo socio do clube, você ganha mais praticidade, eficiência e qualidade na aromatizaçao dos seus ambientes, seja na empresa ou na sua residência.

Ao assinar o Clube de Aromas, você receberá uma máquina de aromatização automatizada em comodato. Funciona como um empréstimo enquanto você for membro da nossa comunidade olfativa.

Mensalmente você receberá em sua empresa ou residência, 1 litro de aroma da sua fragrância favorita. São mais de 20 essências disponíveis para experimentar. Além disso, contará com o suporte especializado da nossa equipe para assegurar a eficiência da sua aromatização.

E tem mais: sendo assinante anual, você ganha brindes exclusivos, desconto em nossas lojas e presentes especiais a cada 3 meses.

As máquinas de aromatização automatizadas garantem 10x maior eficiência e economia, comparados aos difusores de vareta.

Elas são capazes de aromatizar ambientes com até 100m², enquanto outros difusores atuam para espaços de até 10m².

Sua economia se dá em razão da difusão programada. Você define os dias, horários e pausas, garantindo que as suas fragrâncias sejam consumidas conforme a sua necessidade.

Fale conosco pelo WhatsApp

6799981-8525

Quiosque Areta Nardelli Fragrances
Shopping Avenida Center, próximo à Anita Shoes

COLUNA
CELEBROU

A empresária Larissa Rocha inaugura mais uma unidade da Mapa da Mina

No dia 12 de setembro, a empresária Larissa Rocha (@larissarochapimentel) inaugurou sua sexta loja: mais uma unidade da Mapa da Mina, marca referência em semijoias, desta vez no Shopping Avenida Center.

O evento reuniu clientes, amigos e convidados para conhecer o novo espaço, que combina praticidade e sofisticação, pensado para quem ama acessórios de qualidade.

Com peças de design moderno e alta durabilidade, a Mapa da Mina (@mapadamina.dourados) reforça sua essência de tornar cada momento mais elegante e especial.

Confira os registros dessa noite de celebração e estilo.





















Saiba + aqui!

Veja as fotos do evento completo no site, escaneie o QR Code.

Coluna

PERSONALIDADE

por ***Liziane Zarpelon***



A TRAJETÓRIA DE ROSIMARI PINHEIRO

DE FUNCIONÁRIA DE BANCO A EMPRESÁRIA DE SUCESSO NO RAMO DE LOTEAMENTOS

Quando criança, seu passatempo favorito era brincar de banco.

A afinidade com os números e a dedicação aos estudos colocaram Rosimari Pinheiro mais perto do seu objetivo, tornar a brincadeira de criança em trabalho de verdade. **"Eu era encantada pela ideia de trabalhar com dinheiro e ajudar as pessoas a gerenciar suas finanças".**

Nascida em Vicentina (MS), a empresária conta que, naquela época, as oportunidades de trabalho por lá eram poucas.

"ANTIGAMENTE NÃO SE TINHA ESSE PENSAMENTO MAIS GLOBAL SOBRE O TRABALHO. VOCÊ ESCOLHIA A PROFISSÃO DE ACORDO COM A AFINIDADE NOS ESTUDOS. COMO DOMINAVA BEM AS EXATAS, FUI PARA ÁREA DE CONTABILIDADE. QUANDO ESTAVA TERMINANDO A ESCOLA, ABRIU UM PROCESSO SELETIVO PARA O BANCO BAMERINDUS. PASSEI E FOI AÍ QUE COMEÇOU MINHA CARREIRA COMO BANCÁRIA", LEMBRA.

Um sonho que se tornou realidade

Em 1995, Rosimari iniciou sua carreira como bancária; em 1998, conquistou o diploma em Contabilidade e, em 2019, o Bacharelado em Direito. Foram 16 anos dedicados ao trabalho como bancária, passando por grandes instituições do setor.

"Algo que me ajudou muito na vida foi sempre me questionar: 'qual o objetivo disso que estou fazendo?'. Fazendo essa pergunta, eu entendi lá atrás



Foto: @larissassimoes_____

Beleza: @newlenyhair

Cabelo: @brunoalves.hair

que eu era uma profissional para ‘vendas’. Descobrir isso foi um divisor na minha carreira. Todos os cursos que o banco fornecia, eu fazia. Viajei muito para treinamentos; isso me destravou para a vida. Aprendi muito!”, pontua.

Com seu esforço, Rosimari se destacou e conquistou várias premiações.

“A GENTE TEM QUE FAZER AS COISAS, NÃO COM ESSE PENSAMENTO DE CONQUISTA IMEDIATA, DE RETORNO RÁPIDO”, DESTACA.

A carreira como bancária ia bem, com um histórico consolidado, mas com a chegada do filho caçula, os planos precisaram ser ajustados. “Com a gestação, tive que desacelerar e foi aí que começou meu momento de troca de carreira”.





Um novo desafio

Rosimari já planejava a aposentadoria como bancária quando uma conversa com um dos empresários que atendia no banco a deixou inquieta. “Já atendia este empresário há anos e ele perguntou quanto recebia por mês como bancária. Era um bom salário, mas a aposentadoria na carreira era péssima. Essa conversa me provocou, me abriu os olhos. Foi o que eu precisava para voltar a pensar ‘qual o objetivo disso que estou fazendo?’. Eu não sabia exatamente o que eu queria, mas eu sabia o que eu não queria mais, que era trabalhar em banco. Eu queria ser minha própria chefe e criar algo que pudesse fazer a diferença na vida das pessoas".

Em dezembro de 2015, Rosimari deixou sua carreira como bancária e começou a trabalhar no mercado imobiliário, ajudando a estruturar negócios e desenvolver projetos de loteamento. As habilidades e conhecimentos aprendidos na carreira como bancária foram fundamentais para a trajetória de Rosi como empresária.

“Fiz um curso de corretor imobiliário e comecei a vender os produtos da empresa. No primeiro mês em que estava trabalhando, já ganhei o dobro do que recebia no banco. Com meu histórico como bancária e pelos relacionamentos que eu tinha, acabei me interessando pela parte documental de loteamento e me encantei”, lembra.



Transformando vidas

Com oito meses na nova profissão, surgiu uma nova oportunidade. “Um corretor me indicou para que eu ajudasse a fechar um negócio de uma área para loteamento em Maracaju (MS). Fui com a intenção de fazer uma consultoria e voltei como empresária”.

“Quando eu assumi o compromisso de organizar toda parte documental da área para fazer um loteamento, não imaginava o quão complicado seria. Foi uma área desafiadora, me rendeu muitos aprendizados. Eu não tinha um plano B, tinha queimado pontes, então precisava fazer dar certo. E foi nesse trabalho que conheci meu sócio, que era engenheiro na Prefeitura de Maracaju”, lembra.

Em 2016, Rosimari abriu, juntamente com o Engenheiro Civil, Rafael Alves, a Efort - Incorporadora e Administradora. “O Rafael queria me contratar para organizar a documentação para loteamento de uma área da avó dele. Quando ele me levou na área, eu pisei e já imaginei o loteamento pronto. Foi quando eu propus para ele não repassar a área da família dele, ele mesmo fazer o loteamento”.

“A Efort nasceu de muita ousadia, eu sabia organizar a parte documental do loteamento, mas o resto não sabia. Mas encaramos e fomos aprendendo. Como a gente só tinha a área e não tinha capital, tivemos que montar um plano bem ousado de parcerias. No lançamento do empreendimento, a gente precisava vender 120 dos 317 lotes, para conseguir dar continuidade ao plano. Lançamos no dia 30 de abril de 2016 e vendemos 93% dos lotes na primeira semana. O pessoal fazia fila para comprar um terreno!”, conta.

A chave do sucesso

A Efort atua no setor de construção e incorporação de imóveis. A empresa tem como objetivo criar lares e investimentos sólidos para os seus clientes, oferecendo empreendimentos planejados e executados com qualidade e cuidado.

Rosimari e sua equipe já desenvolveram vários loteamentos em Maracaju, Rio Brilhante, Jardim, Sidrolândia e agora também em São Gabriel do Oeste. Em Maracaju, sede da Efort, a empresa já lançou mais de dez bairros novos voltados a áreas residenciais e comerciais.

"EU REALMENTE TENHO UMA PAIXÃO PELO QUE FAÇO. VEJO O QUANTO ISSO, A CURTO E MÉDIO PRAZO, TEM CAUSADO NA VIDA DAS PESSOAS. É UM NEGÓCIO QUE MEXE COM A EMOÇÃO, É MUITO ALÉM DO NEGÓCIO. ACREDITO QUE É FUNDAMENTAL ENTENDER AS NECESSIDADES DAS PESSOAS E OFERECER SOLUÇÕES QUE ATENDAM ÀS SUAS EXPECTATIVAS. É UMA SENSAÇÃO INCRÍVEL SABER QUE ESTOU CONTRIBUINDO PARA A SOCIEDADE E DEIXANDO UM LEGADO POSITIVO. EU FAÇO O QUE AMO!”, FINALIZA.



Pingue Pongue

Uma frase:

“Faça! Tenha fé, coragem e ação.”

Um livro:

“A Bíblia.”

Um filme:

“Matrix.”

Uma música:

“Estrelinha, Di Paullo e Paulino.”

Um lugar especial:

“Minha casa.”

Uma viagem inesquecível:

“China.”

Uma memória marcante:

“Nascimento dos meus três filhos.”

Uma inspiração:

“Minha mãe.”

Ser mulher para você é:

“Divino.”

2026 para você será:

“O melhor ano da minha vida.”

Fé para você é:

“Acreditar naquilo que não se pode ver, só sentir.”

Celebrar para você é:

“Realização.”



Evoluir é construir com propósito.

É transformar realidades, desenvolver regiões e criar oportunidades que impactam positivamente a vida das pessoas.

É com essa visão que a Efort Incorporadora tem se consolidado como uma das empresas que mais contribuem para o avanço urbano e social nas regiões onde atua.

Comprometida com a inovação, a excelência e o desenvolvimento sustentável, a Efort tem como missão melhorar a qualidade de vida das famílias, promover o crescimento das cidades e gerar investimentos seguros e rentáveis.
Cada projeto nasce do encontro entre planejamento estratégico, tecnologia e sensibilidade humana, resultando em empreendimentos que unem conforto, segurança, valorização e integração com a natureza.

Sob a liderança de Rafael Alves e Rosi Pinheiro, a Efort segue crescendo com solidez e propósito.

A dupla, que representa a essência da marca, conduz uma equipe comprometida em entregar resultados que vão muito além da construção civil resultados que movem economias, inspiram comunidades e constroem legados.
Com uma gestão próxima e transparente, Rafael e Rosi acompanham cada detalhe, garantindo que cada empreendimento carregue a identidade da Efort: planejamento, credibilidade e respeito às pessoas.

Nosso compromisso está em desenvolver empreendimentos inteligentes e sustentáveis, com infraestrutura moderna, áreas de convivência versáteis e soluções urbanas que priorizam o bem-estar coletivo.
Cada novo projeto é pensado para se integrar de forma harmônica à cidade, conectando progresso, natureza e qualidade de vida.
Acreditamos que o desenvolvimento urbano só é completo quando também promove crescimento humano e ambiental equilibrado.

Mais do que oferecer residências, a Efort cria espaços para viver bem e investir com segurança.
São lugares planejados para o presente, mas preparados para o futuro — com foco em valorização patrimonial, sustentabilidade e impacto positivo duradouro.
Cada lançamento é fruto de um trabalho minucioso que envolve pesquisa de mercado, estudo de potencial econômico e análise territorial, garantindo que cada empreendimento seja uma oportunidade real de prosperidade para moradores e investidores.

Nosso maior orgulho é ver as cidades se transformando junto com a Efort.
Cada rua pavimentada, cada área verde preservada, cada moradia entregue representa um passo a mais em direção a um futuro melhor — um futuro onde o desenvolvimento urbano caminha lado a lado com o respeito às pessoas e ao meio ambiente.

A Efort Incorporadora acredita que o sucesso é construído com propósito, responsabilidade e visão de longo prazo.
E é com essa filosofia que seguimos firmes, criando comunidades vibrantes, acolhedoras e sustentáveis, onde famílias possam florescer e investidores colham frutos duradouros.

Porque, para nós, construir é acreditar no amanhã.
E a cada novo empreendimento, reafirmamos nosso compromisso com o que realmente importa: a vida, o progresso e o futuro das pessoas.

Av. Senador Felinto Muller, 1730, San Dom Bosco Raphael,
Maracaju-MS • **67.3454.1333** • www.efort.com.br

EFORT



ÁREA TOTAL: 221,36 M²
ÁREA ÚTIL: 138,84 M²
ÁREA COMUM: 58,52 M²

03 SUÍTES
(01 SUÍTE MASTER
+ 02 SINGLE)

SALA INTEGRADA COM
ESPAÇO GOURMET
E Cchurrasqueira

02 VAGAS: 24 M²
(OPÇÃO DE GARAGEM
SUBTERRÂNEA)

ACADEMIA

PISCINA

BRINQUEDOTECA

SALÃO DE FESTAS

03 ELEVADORES



PORTAL
EDIFÍCIO

O **ENCONTRO** ENTRE **SONHAR** E **VIVER**

A **Saad Empreendimentos** traz a Dourados um empreendimento feito para quem busca **o encontro entre o sonhar e viver com conforto e segurança**.

O **Edifício Portal** é um projeto único, pensado nos detalhes para que você e sua família possam ter momentos de alegria em morar com exclusividade.

RUA IGUASSU ESQUINA COM RUA TOSHINOBU KATAYAMA
DOURADOS-MS



SAAD
EMPREENDIMENTOS

(67) **98211-2983** saad.empreendimentos
Rua Iguassu, 2636, Portal de Dourados, Dourados-MS, 79826-160
(67) **3427-0089** | www.**saadapartamentos**.com.br


VESTIBULAR
UNIGRAN 2026
EAD • PRESENCIAL • SEMIPRESENCIAL
VADE MECUM
UNIGRAN
INSCREVA-SE JÁ:
unigran.br